Barrio de Salamanca, Recoletos

ELEGANCIA EN RECOLETOS

Ref. 6408

5,470,000 €

En pleno corazón de Recoletos, en la prestigiosa calle Columela y a pocos pasos del Parque del Retiro, se presenta esta extraordinaria residencia, completamente reformada y lista para estrenar.

Ubicada en una segunda planta exterior de una elegante finca clásica con portal representativo, la propiedad conserva el encanto de la arquitectura señorial madrileña, con techos de 3,5 metros de altura, molduras ornamentales y columnas originales que aportan carácter y personalidad a cada estancia.

El proyecto de interiorismo, desarrollado por Galán & Sobrini, establece un sofisticado diálogo entre elementos arquitectónicos clásicos y un lenguaje contemporáneo, dando lugar a espacios amplios, luminosos y cuidadosamente concebidos.

La zona de día se articula en torno a un distinguido espacio de recepción, donde el salón, con tres balcones orientados al sur, disfruta de una magnífica entrada de luz natural. El comedor se integra armoniosamente en este ambiente, mientras que la cocina, independiente y equipada con electrodomésticos de alta gama, cuenta con una práctica zona de lavandería y aseo de cortesía.

El área de descanso alberga tres generosos dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite, además de una estancia independiente destinada a sala de televisión, con posibilidad de habilitarse como un cuarto dormitorio.

La vivienda se completa con una cuidada selección de materiales y soluciones técnicas de última generación, entre las que destacan el sistema de suelo radiante y refrescante, climatización por conductos, revestimientos en piedra natural y acabados de primera calidad.

Una propiedad singular que reúne ubicación privilegiada, arquitectura clásica y diseño contemporáneo, en una de las direcciones más codiciadas de Madrid.

Details

Property Flats

Reference 6408

Population Madrid

Price 5,470,000€

Features

Floor

Area 238m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 4

Toilets

Orientation South

Year of construction

Certificación energética Pending certification

Status

Brand new

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 3

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo Tarima maciza

Garage

Storage room

Heating

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us

