Barrio de Salamanca, Goya

ESPECTACULAR VIVIENDA REFORMADA CON MIRADOR Y DOS BALCONES EN EL CORAZÓN DE SALAMANCA

Ref. 6462

1,675,000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta esta magnífica propiedad de 110 m², situada en una elegante finca clásica, en una de las ubicaciones más distinguidas del Barrio de Salamanca. Una vivienda que combina el carácter y la elegancia de la arquitectura tradicional madrileña con una reforma integral de autor, concebida para ofrecer un estilo de vida contemporáneo, donde el diseño, la calidad de los materiales y el cuidado por cada detalle adquieren un especial protagonismo.

La distribución se articula en torno a tres dormitorios, dos baños, una acogedora zona de estar y una cocina completamente equipada. El dormitorio principal constituye un espacio especialmente exclusivo, con mirador, vestidor y baño en suite, creando un ambiente íntimo y confortable. Los otros dos dormitorios, ambos con cama doble, armarios y zona de trabajo, ofrecen estancias versátiles que combinan funcionalidad y elegancia.

El proyecto de interiorismo destaca por una cuidada selección de materiales y acabados de alta gama, entre los que sobresalen la madera de nogal, el porcelánico Calacatta Viola y la tarima de roble multicapa. La carpintería y las ventanas han sido seleccionadas para mantener la coherencia estética y garantizar un elevado nivel de calidad. La cocina, equipada con electrodomésticos de primeras marcas, se integra en el conjunto con una estética depurada y atemporal.

La propiedad se entrega completamente amueblada y equipada, tal y como aparece en las fotografías, lista para disfrutar desde el primer día. Cuenta además con aire acondicionado, calefacción individual de gas y una práctica zona de lavandería independiente.

La finca dispone de servicio de portería física, ascensor y portal accesible, y ha sido objeto de una renovación en 2026, aportando un valor añadido al conjunto residencial.

Su ubicación, en pleno Barrio de Salamanca, permite disfrutar de uno de los entornos más exclusivos y atractivos de Madrid. A escasos pasos del parque del Retiro, la calle Serrano y el emblemático mercado de La Paz, ofrece una excepcional calidad de vida, rodeada de boutiques, restaurantes, comercios selectos y todos los servicios necesarios, además de excelentes conexiones con el resto de la ciudad.

Una propiedad singular que reúne arquitectura clásica, interiorismo de autor y calidades superiores en una de las direcciones más codiciadas de la capital. Una oportunidad para quienes valoran la elegancia, la personalidad y la exclusividad en cada detalle.

Details

Property Flats

Reference 6462

Population Madrid

Price 1,675,000€

Features

Floor 1

Area 110m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 2

Toilets

Orientation North

Year of construction 1,920

Certificación energética Pending certification

Status

Renovated

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 3

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo

Garage

Storage room

Heating Central

Aircon

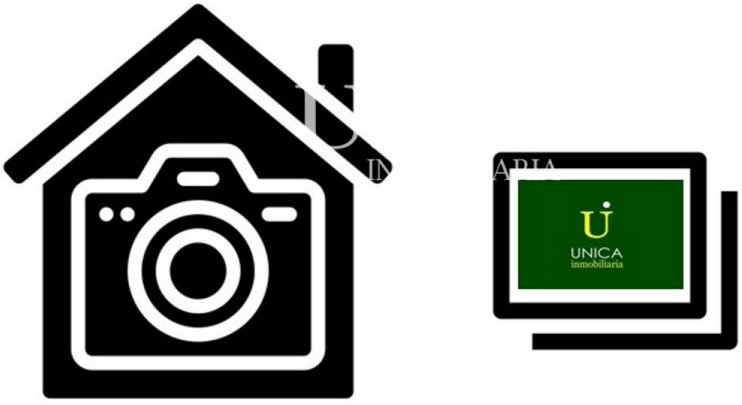
Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us



PRÓXIMAMENTE...