Centro, Malasaña-Universidad

EXCLUSIVA PROPIEDAD CON REFORMA DE LUJO EN EL CORAZÓN DE CONDE DUQUE

Ref. 6261

1,370,000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta en una de las zonas con más personalidad del centro de Madrid, esta magnífica vivienda exterior, completamente reformada, situada en una primera planta de una finca clásica con ascensor y servicio de portería física. Una propiedad que combina el encanto de la arquitectura tradicional madrileña con el confort, la amplitud y las calidades de una reforma contemporánea, en una ubicación privilegiada entre Conde Duque y Malasaña.

La vivienda nos recibe con un elegante hall de entrada que da paso a una espectacular zona social, concebida para disfrutar tanto del día a día como de reuniones y momentos especiales. El amplio salón-comedor se distribuye en dos ambientes diferenciados, ofreciendo una magnífica sensación de espacio y versatilidad. Sus dos balcones al exterior aportan luminosidad y carácter, creando una conexión natural con el entorno urbano y reforzando el atractivo de esta estancia.

La cocina, moderna y cuidadosamente diseñada, destaca por su funcionalidad y sofisticación. Equipada con una amplia isla central y electrodomésticos de alta gama, se convierte en un espacio ideal tanto para los amantes de la gastronomía como para quienes disfrutan compartiendo momentos en casa. A ello se suma una práctica zona de lavandería independiente, que aporta orden y comodidad al conjunto.

La zona de descanso ha sido distribuida para ofrecer privacidad y confort, con tres dormitorios dobles y tres cuartos de baño. El dormitorio principal destaca por su carácter exclusivo, con baño en suite y un amplio vestidor que aporta funcionalidad y un toque de distinción. El segundo dormitorio, también doble, dispone de baño en suite y armario empotrado, ofreciendo independencia y comodidad. El tercer dormitorio, igualmente doble y con armario empotrado, cuenta con un tercer cuarto de baño completo, que da servicio a esta habitación y funciona también como baño de invitados.

La propiedad se completa con los atractivos de una finca clásica que conserva el encanto de Madrid, dotada de ascensor y portero físico, dos elementos que aportan comodidad y un valor añadido a la experiencia residencial.

Details

Property Flats

Reference 6261

Population Madrid

Price 1,370,000€

Features

Floor 1

Area 140m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 3

Toilets

Orientation West

Year of construction 1,942

Certificación energética In process

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 2

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo Tarima maciza

Garage

Storage room

Heating Central

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA
Centro Médico


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA
BOSCH


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


BOSCH
BOSCH
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA