Chamartin, Nueva España

EXCLUSIVA VIVIENDA EN URBANIZACIÓN CON PISCINA Y JARDINES EN NUEVA ESPAÑA

Ref. 6464

1,600,000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta esta exclusiva vivienda situada en una de las zonas más privilegiadas y demandadas de Nueva España, en el distrito de Chamartín. Una propiedad que destaca por la amplitud de sus estancias, su luminosidad y su ubicación dentro de una prestigiosa urbanización privada con excelentes instalaciones y seguridad las 24 horas.

La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, con una clara diferenciación entre las zonas de día y de descanso. Dispone de cuatro dormitorios, dos de ellos con baño en suite, proporcionando privacidad y confort.

El amplio salón-comedor constituye uno de los espacios más atractivos de la propiedad. Su terraza integrada, con grandes ventanales de suelo a techo y agradables vistas a los jardines de la urbanización, favorece la entrada de luz natural y aporta una extraordinaria sensación de amplitud y conexión con el entorno.

La zona de servicio cuenta con una espaciosa cocina independiente con office, área de lavandería y acceso de servicio, una distribución especialmente práctica para el día a día.

La vivienda se encuentra en una urbanización privada con vigilancia 24 horas, que ofrece

cuidadas zonas ajardinadas, piscina comunitaria, área de juegos infantiles y sala de reuniones. Un entorno residencial que garantiza tranquilidad, privacidad y una excelente calidad de vida.

La propiedad dispone además de trastero y posibilidad de alquilar una plaza de garaje con acceso directo desde la finca, aportando un valor añadido en términos de comodidad.

Situada en el corazón de Nueva España, una de las áreas residenciales más consolidadas y exclusivas de Madrid, disfruta de una ubicación estratégica, próxima a prestigiosos centros educativos, comercios, restaurantes y todo tipo de servicios, así como de excelentes conexiones con las principales vías de comunicación de la capital.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y familiar, con completas instalaciones comunitarias, seguridad y privacidad, en una de las mejores ubicaciones de Chamartín.

Details

Property Flats

Reference 6464

Population Madrid

Price 1,600,000€

Features

Floor 3

Area 141m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 3

Toilets

Orientation Sur/Este

Year of construction 1,966

Certificación energética Pending certification

Status

Good condition

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace

Balcony

Garden

Swimming pool Communal

Suelo Parquet

Garage

Storage room

Heating Central

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA