Centro, Malasaña-Universidad

INMUEBLE A ESTRENAR CON 2 BALCONES EXTERIORES EN MALASAÑA

Ref. 5764

695,000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta esta exclusiva vivienda reformada a estrenar con dos balcones exteriores en la emblemática zona de Malasaña.

Esta elegante vivienda de 69 m², ubicada en una de las zonas más representativas y vibrantes del centro de Madrid, combina el carácter señorial del barrio con el confort y la sofisticación de una reforma integral a estrenar.

Situada en una segunda planta, la vivienda disfruta de una agradable distribución y de una excelente luminosidad gracias a sus dos balcones exteriores, que aportan amplitud y conexión con el entorno urbano de Malasaña.

La propiedad dispone de un dormitorio, un cuarto de baño y espacios cuidadosamente diseñados para ofrecer una experiencia residencial contemporánea, con acabados y materiales seleccionados para crear un ambiente elegante, funcional y atemporal.

Como valor añadido, la vivienda cuenta con un trastero privado de aproximadamente 4 m², una prestación especialmente apreciada en el centro de Madrid.

El edificio no dispone actualmente de ascensor, aunque su instalación se encuentra en proceso de construcción, lo que supone una importante mejora y revalorización futura del inmueble.

Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan calidad, diseño y ubicación en el corazón de Madrid, tanto como residencia habitual como inversión.

Una vivienda singular en Malasaña, donde el carácter histórico de Madrid se encuentra con una reforma contemporánea y sofisticada.

Details

Property Flats

Population Madrid

Reference 5764

Price 695,000€

Features

Floor 2º

Double Bedrooms

Bathrooms 1

Orientation North

Certificación energética Pending certification

Status

Brand new

Area 69m²

Single Bedrooms

Toilets

Year of construction 1,900

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 2

Garden

Suelo Tarima maciza

Storage room

Aircon

Janitor

Balcony

Swimming pool

Garage

Heating Electric

Lifts

Gas

Interesting?

Contact us














UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA










UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA