Centro, Malasaña-Universidad

INMUEBLE TORALMENTE EXTERIOR CON 3 TERRAZAS Y GARAJE EN FINCA

Ref. 5790

2,190,000 €

ÚNICA INMOBILIARIA presenta una propiedad excepcional en uno de los edificios más singulares de la arquitectura madrileña.

Ubicada en el emblemático Edificio Princesa, obra del reconocido arquitecto Fernando Higueras, esta magnífica vivienda representa una oportunidad extraordinaria para quienes valoran la arquitectura, el diseño y la exclusividad.

Una residencia completamente exterior, concebida para disfrutar de una extraordinaria luminosidad y de una conexión permanente con el espacio exterior gracias a sus tres terrazas independientes y su privilegiada orientación suroeste.

La vivienda ha sido objeto de una remodelación integral con concepto de obra nueva, incorporando soluciones y acabados contemporáneos junto con un especial cuidado por el confort y la privacidad. Destacan sus puertas y ventanas de altas prestaciones acústicas, que proporcionan un excelente aislamiento.

La distribución ofrece tres dormitorios, dos baños completos y un elegante aseo de invitados, configurando espacios amplios y funcionales, pensados tanto para la vida cotidiana como para recibir.

Como elemento diferencial, la propiedad incluye plaza de parking, un privilegio especialmente valorado en esta ubicación.

Una vivienda destinada a quienes buscan algo más que una residencia: una pieza arquitectónica con identidad propia, dentro de uno de los iconos del brutalismo madrileño.

Una oportunidad única para vivir la arquitectura de Fernando Higueras desde una perspectiva contemporánea.

Details

Property Flats

Reference 5790

Population Madrid

Price 2,190,000€

Features

Floor 1º

Area 246m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 3

Toilets

Orientation South

Year of construction 1,975

Certificación energética Pending certification

Status

Renovated

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 3

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo Tarima maciza

Garage

Storage room

Heating Central

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA


UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA