Barrio de Salamanca, Goya

LUJO CONTEMPORÁNEO A ESCASOS METROS DEL PARQUE DEL RETIRO

Ref. 6362

2,290,000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta para sus clientes esta extraordinaria vivienda de 185 m², reformada íntegramente a estrenar, en una de las ubicaciones más privilegiadas de Madrid, a escasos metros del Parque del Retiro y de la Puerta de Alcalá. Una propiedad excepcional que combina elegancia contemporánea, amplitud y acabados de alta gama, concebida para ofrecer una experiencia residencial de máximo nivel.

De carácter exterior y con cuatro balcones a la calle, la vivienda destaca por su cuidada distribución, su luminosidad y la calidad de cada detalle. Se entrega completamente amueblada, equipada y decorada, lista para disfrutar desde el primer día.

La zona privada alberga tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite y armarios integrados, diseñados para garantizar el máximo confort, privacidad e independencia. La distribución favorece la tranquilidad de las estancias, creando un agradable refugio en pleno centro de la capital.

La zona de día cautiva por sus generosas dimensiones, la altura de sus techos y la entrada de luz natural a través de sus tres balcones exteriores. El salón se organiza en distintos ambientes

que integran las áreas de estar y comedor, junto con un espacio de trabajo perfectamente adaptado a las necesidades de la vida contemporánea. Un elegante aseo de cortesía completa esta área, aportando funcionalidad y comodidad para recibir invitados.

La cocina, independiente y equipada con tecnología de última generación, aúna diseño, practicidad y materiales de primera calidad en un espacio pensado para responder a las expectativas más exigentes.

Para garantizar el bienestar durante todo el año, la vivienda dispone de un avanzado sistema de climatización multizona, que permite regular la temperatura de manera independiente en cada estancia y adaptar el ambiente a las preferencias de sus ocupantes.

Su ubicación constituye uno de sus grandes atractivos. A pocos pasos del Parque del Retiro y de la Puerta de Alcalá, se encuentra en el corazón del distinguido Barrio de Salamanca, rodeada de boutiques de prestigio, restaurantes de referencia, exclusivas terrazas y una completa oferta de servicios y conexiones de transporte. Un enclave especialmente apreciado por su calidad de vida, su carácter representativo y su atractivo para compradores nacionales e internacionales.

Una propiedad excepcional que reúne ubicación, diseño y confort en una de las zonas residenciales más cotizadas de Madrid. Ideal tanto para quienes desean establecer su residencia en una dirección de prestigio como para quienes buscan una inversión inmobiliaria de calidad en un mercado de consolidada demanda internacional.

Details

Property Flats

Reference 6362

Population Madrid

Price 2,290,000€

Features

Floor 2

Area 185m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 4

Toilets

Orientation South

Year of construction 1,940

Certificación energética Pending certification

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 4

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo

Garage

Storage room

Heating Central

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA

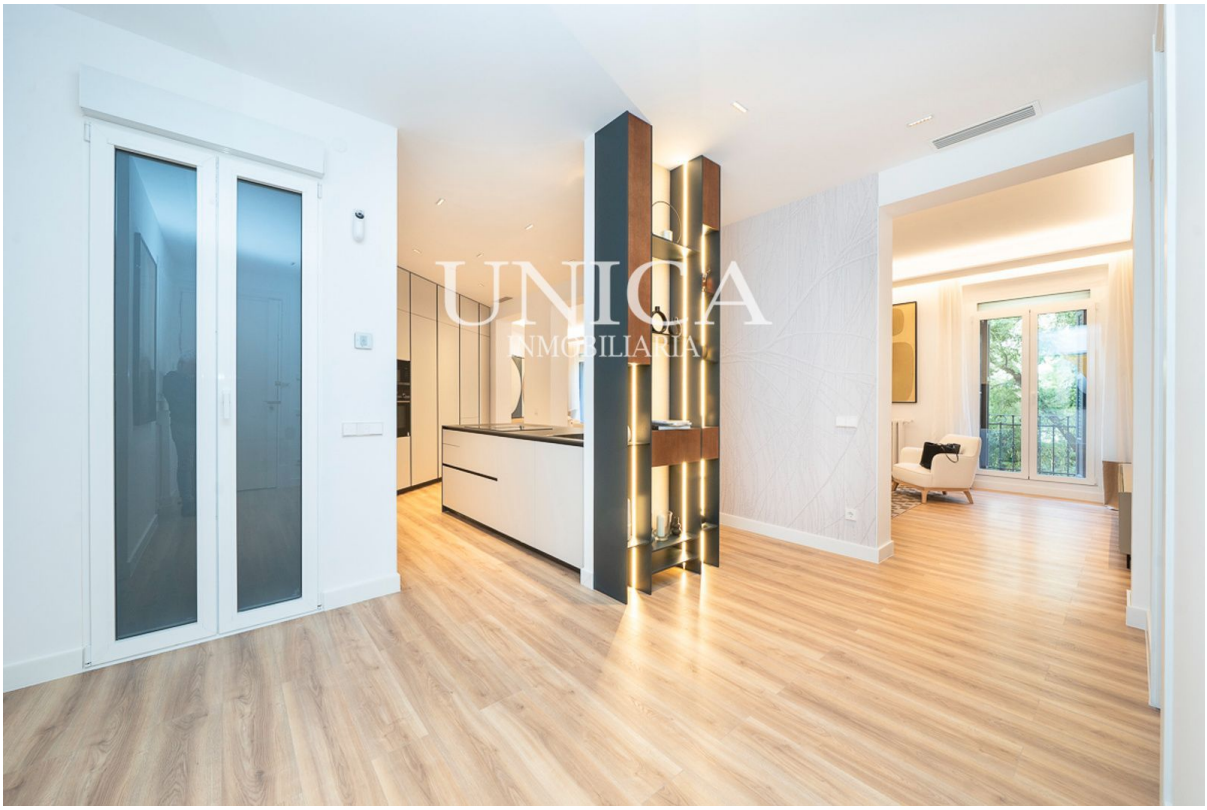

UNICA
INMOBILIARIA

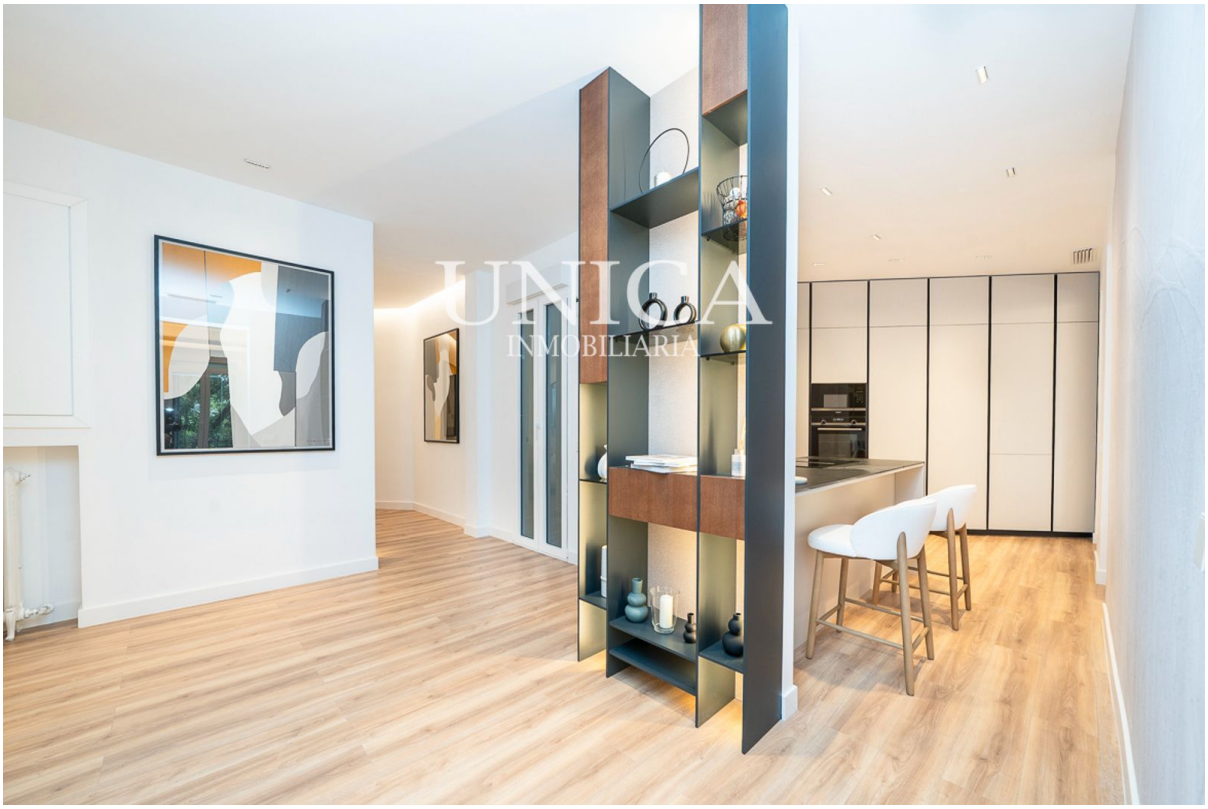

UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA