Centro, Palacio

REFORMA DE AUTOR A ESTRENAR CERCA DE LA PLAZA DE OPERA

Ref. 6386

1,950,000 €

UNICA Inmobiliaria presenta esta exclusiva vivienda con reforma de autor a estrenar, situada a escasos minutos de la emblemática Plaza de Ópera, en pleno corazón de Madrid.

Una propiedad de 197 m² construidos y 165 m² útiles, ubicada en una segunda planta con ascensor, donde el diseño, la amplitud y el confort se combinan para ofrecer una experiencia residencial excepcional.

La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y cuatro baños, con una distribución cuidadosamente diseñada para disfrutar de espacios elegantes y funcionales. Su orientación sur aporta una magnífica luminosidad natural, realzando cada estancia.

Cuenta con cocina completamente amueblada, zona de lavandería integrada y empotrada, armarios, calefacción y aire acondicionado. Se entrega amueblada y lista para estrenar, ofreciendo una combinación perfecta de diseño, funcionalidad y comodidad.

Vivir junto a Plaza de Ópera significa disfrutar de uno de los enclaves más representativos de Madrid, rodeado de historia, arquitectura, gastronomía, cultura y una excelente oferta

comercial.

Una vivienda singular para quienes buscan estrenar un hogar de diseño en una de las ubicaciones más atractivas y emblemáticas de la capital.- Superficie construida: 197 m².- Superficie útil: 165 m².- 3 dormitorios.- 4 baños.- Segunda planta con ascensor.- Orientación sur.- Calefacción y aire acondicionado.- Cocina amueblada.- Zona de lavandería empotrada.- Vivienda amueblada.- IBI: 1.151 €/año.- Comunidad: 162 €/mes.

Details

Property Flats

Reference 6386

Population Madrid

Price 1,950,000€

Features

Floor 2

Area 197m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 4

Toilets

Orientation South

Year of construction

Certificación energética Pending certification

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo Tarima maciza

Garage

Storage room

Heating Natural gas

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA