Centro, Chueca-Justicia

REFORMA DE AUTOR A ESTRENAR EN FINCA CLÁSICA CON 5 BALCONES EN JUSTICIA

Ref. 6411

2,475,000 €

UNICA Inmobiliaria presenta esta magnífica propiedad en el prestigioso barrio de Justicia, una de las zonas más elegantes, cosmopolitas y cotizadas del centro de Madrid.

Ubicada en una representativa finca clásica, esta extraordinaria vivienda de 189 m² construidos según Catastro combina el encanto de la arquitectura señorial madrileña con una sofisticada reforma de autor, completamente a estrenar.

Situada en una cuarta planta exterior, destaca por su extraordinaria luminosidad y por sus cinco balcones a la calle, dos de ellos dobles, que aportan carácter, amplitud y una conexión privilegiada con el entorno urbano. Su fachada, de gran representatividad, anticipa la elegancia de un edificio cuyo portal conserva una estética señorial, con un ascensor en su cabina original que mantiene todo el encanto de la arquitectura clásica.

La distribución interior ha sido concebida para ofrecer el máximo confort y privacidad. Dispone de tres amplios dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite, además de un

aseo de cortesía independiente y una práctica zona de lavandería también independiente.

La finca cuenta con servicio de portería, aportando un valor añadido de comodidad y atención.

Una propiedad excepcional donde la arquitectura clásica, el diseño contemporáneo y la calidad residencial se encuentran en perfecta armonía.

Su ubicación en Justicia permite disfrutar de una de las ofertas más selectas de Madrid, con galerías de arte, boutiques exclusivas, restaurantes de referencia y una vibrante vida cultural, sin renunciar al carácter distinguido de sus calles.

Una vivienda única para quienes buscan elegancia, personalidad y exclusividad en una de las direcciones más deseadas de Madrid.

Características principales:- 189 m² construidos según Catastro.- Cuarta planta exterior.- Reforma de autor a estrenar.- Cinco balcones a la calle, dos de ellos dobles.- Finca clásica de fachada representativa.- Portal señorial y ascensor en cabina original.- Tres dormitorios dobles con baño en suite.- Aseo de cortesía independiente.- Zona de lavandería independiente.- Servicio de portería.

Details

Property Flats

Reference 6411

Population Madrid

Price 2,475,000€

Features

Floor 4

Area 189m²

Double Bedrooms

Single Bedrooms

Bathrooms 4

Toilets

Orientation East

Year of construction 1,935

Certificación energética Pending certification

Outdoor

Equipment and facilities

Terrace 5

Balcony

Garden

Swimming pool

Suelo Tarima maciza

Garage

Storage room

Heating Central

Aircon

Lifts

Janitor

Gas

Interesting?

Contact us






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA
TOM FORD


UNIC
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
IMMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA