Chamberí, Trafalgar

APARTAMENTO DE OBRA NUEVA EQUIPADO CON PISCINA Y GIMNASIO EN EL CORAZÓN DE TRAFALGAR CHAMBERÍ

Ref. 6315

870.000 €

En una de las ubicaciones más atractivas y cotizadas del distrito de Chamberí, presentamos este magnífico apartamento reformado, situado en una segunda planta de una moderna finca construida en 2020. Una propiedad que combina a la perfección diseño contemporáneo, luminosidad, confort y unas privilegiadas zonas comunes, en pleno corazón del barrio de Trafalgar.

El inmueble destaca por su cuidada distribución, sus amplios ventanales y una agradable sensación de amplitud y luminosidad en cada uno de sus espacios.

Al acceder a la propiedad nos recibe un elegante salón-comedor, concebido como un espacio acogedor y funcional, donde la orientación este y sus generosos ventanales permiten disfrutar de una magnífica entrada de luz natural desde las primeras horas del día. Un ambiente cálido y especialmente agradable, con vistas abiertas hacia la espectacular piscina de la finca, que aporta un atractivo valor añadido y una agradable sensación de

tranquilidad.

La cocina, completamente equipada, presenta un diseño práctico y actual, con todo lo necesario para disfrutar de un espacio cómodo y perfectamente integrado en el estilo contemporáneo de la vivienda.

La zona de descanso alberga un distinguido dormitorio en suite, una estancia especialmente luminosa gracias a sus amplios ventanales. Dispone de un elegante vestidor que aporta funcionalidad, comodidad y un plus de exclusividad, además de baño integrado, configurando un espacio íntimo y confortable pensado para el descanso.

Uno de los grandes valores diferenciales de esta propiedad es, sin duda, su finca. Encontrar un edificio de obra nueva, construido en 2020, en una ubicación tan céntrica y consolidada de Madrid es un auténtico privilegio.

La finca ofrece unas magníficas instalaciones y servicios que elevan la experiencia residencial: piscina comunitaria, gimnasio y trastero. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje por un precio adicional de 60.000 €, un valor añadido especialmente interesante en esta zona de la capital.

Situada en el emblemático barrio de Trafalgar, a escasos metros de la Glorieta de Bilbao, la vivienda disfruta de una ubicación excepcional, rodeada de algunos de los rincones más atractivos y auténticos de Madrid.

A pocos pasos encontramos la animada calle Fuencarral, con su amplia oferta comercial, el histórico Café Comercial, la encantadora Plaza de Olavide, conocida por sus terrazas y ambiente madrileño, así como una excelente selección de restaurantes, cafeterías, comercios de proximidad y espacios de ocio.

Su proximidad a las estaciones de metro de Bilbao y Quevedo permite disfrutar de excelentes conexiones con el resto de la ciudad.

Una propiedad ideal para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida urbano y sofisticado, sin renunciar a la tranquilidad, la comodidad y las prestaciones de una finca moderna con excelentes zonas comunes.

Una oportunidad excepcional de vivir el Madrid más auténtico, con todas las comodidades de una promoción contemporánea.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 6315

Precio 870.000€

Caraterísticas

Planta 2

Habitaciones dobles

Baños 1

Orientación Este

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 71m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 2.020

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima maciza

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina Comunitaria

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros

