

Recoletos

# EXCLUSIVO ATICO A ESTRENAR EN RECOLETOS

Ref. 426995

1.750.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA presenta este luminoso ático situado en el corazón del distinguido barrio de Recoletos, una propiedad que combina ubicación privilegiada, encanto y un enorme potencial de transformación.

Con una superficie construida de 115 m<sup>2</sup>, esta vivienda destaca por su excelente orientación y una luz natural envolvente que aporta calidez y amplitud a cada estancia.

Su distribución actual ofrece dos dormitorios dobles en suite, area social y un aseo adicional.

El edificio cuenta con ascensor, portero físico, ofreciendo un confort integral durante todo el año.

Esta propiedad representa una magnífica oportunidad para quienes quieran vivir en un hogar en una de las mejores zonas de Madrid, combinando el encanto original con un diseño contemporáneo y las mejores calidades.

Ubicado en una zona tranquila, elegante y perfectamente comunicada, este ático es una verdadera joya para quienes buscan vivir con estilo y disfrutar del Madrid más auténtico.

Una oportunidad excepcional para convertir un espacio con historia en una residencia moderna y exclusiva.

## Detalles

**Propiedad** **Ático**

**Población** Madrid Capital

**Referencia** 426995

**Precio** 1.750.000€

## Caraterísticas

**Planta** 6

**Habitaciones dobles** 2

**Baños** 2

**Orientación**

**Estado**

Reformado

**Superficie** 115m<sup>2</sup>

**Habitaciones sencillas**

**Aseos** 1

**Año construcción** 1.980

**Interior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Jardín**

**Piscina**

**Trastero**

**Aire Acondicionado** Frío y calor

**Portero**

**Balcón**

**Piscina**

**Garaje**

**Calefacción** Central

**Ascensor**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros



