

Recoletos

ÁTICO CON TERRAZA REFORMADO EN RECOLETOS

Ref. 427150

3.350.000 €

ÚNICA JORGE JUAN presenta en exclusiva ÁTICO CON TERRAZA REFORMADO EN RECOLETOS

La vivienda se encuentra en una sexta planta totalmente exterior de un edificio de 1936 que fusiona el encanto de la arquitectura clásica madrileña, con ascensor y portero físico, cuenta con una superficie total de 180m² construidos que incluye una excelente terraza privada de 20m² con vistas despejadas aportando un valor añadido difícil de encontrar en la zona.

Dispone de cuatro amplios dormitorios dobles, tres de ellos en suite con baño privado, además de un baño completo independiente. La vivienda se completa con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y amplio salón-comedor con acceso a magnífica terraza.

Actualmente en proceso de reforma integral, con entrega prevista en septiembre, el inmueble se entregará con excelentes calidades: suelos de tarima de roble, cornisas estilo clásico, aire acondicionado por conductos con sistema air-zone y armarios diseñados a medida en todas las estancias.

La documentación gráfica (tour virtual, planos, infografías,) está basada en un proyecto inicial, es orientativa y está sujeta a modificaciones de ejecución, de su construcción y del cumplimiento de la normativa. Todo el mobiliario y decoración que figuran en la misma son puramente orientativas y no forman parte del producto vendido.

La vivienda destaca por su gran luminosidad, amplitud y distribución, convirtiéndola en una opción ideal para familias que buscan un hogar elegante, cómodo y listo para entrar a vivir, en un entorno tranquilo y perfectamente comunicado.

La localización es inmejorable: en la calle Jorge Juan, con su reconocida oferta gastronómica y comercial, y muy próximo al Parque del Retiro, uno de los grandes pulmones verdes de la ciudad. Una propiedad única que combina espacio, servicios exclusivos y una ubicación privilegiada en el corazón de Madrid.

En Única Inmobiliaria aglutinamos más de veinte años de experiencia en el sector del lujo. Contamos con una amplia trayectoria que avala nuestra gestión trabajamos en las zonas más exclusivas de Madrid: Barrio de Salamanca, Recoletos, Almagro, Chamartín, Retiro, Justicia....

Detalles

Propiedad **Ático**

Referencia 427150

Población Madrid Capital

Precio 3.350.000€

Caraterísticas

Planta 6

Superficie 180m²

Habitaciones dobles 4

Habitaciones sencillas

Baños 4

Aseos

Orientación

Año construcción 1.936

Estado

Reformado

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Balcón

Jardín

Piscina

Piscina

Garaje

Trastero

Calefacción Gas Natural

Aire Acondicionado Frío y calor

Ascensor

Portero

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



















