Barrio de Salamanca, Castellana

ÁTICO DE AUTOR CON DISEÑO, LUZ Y EXCLUSIVIDAD ABSOLUTA. EN LA MILLA DE ORO.

Ref. 4267

6.200.000 €

UNICA Inmobiliaria les presenta este magnifico Ático. Ubicado en la séptima planta de una de las fincas más prestigiosas del Barrio de Salamanca, este ático representa la máxima expresión del lujo contemporáneo en Madrid. Una propiedad a estrenar donde la luz del sur y las vistas despejadas son los verdaderos protagonistas.

El Espacio• Zona Social: Un salón majestuoso bañado por el sol gracias a su orientación sur, que conecta de manera fluida con una maravillosa terraza privada, el refugio perfecto para disfrutar del skyline madrileño. La cocina, una pieza de diseño totalmente equipada, se integra con elegancia para satisfacer a los paladares más gourmet.• Descanso y Privacidad: La zona de noche se distribuye en tres suites principales, cada una con su baño privado de diseño, garantizando un oasis de intimidad. Una cuarta habitación adicional ofrece versatilidad como despacho o dormitorio de invitados.• Calidades de Vanguardia: Cada detalle ha sido cuidado al milímetro: suelos de maderas nobles, carpintería interior de alta gama, doble acristalamiento con rotura de puente térmico y un sistema de climatización

invisible.

Comodidades Excepcionales• Parking Privado: Capacidad para más de dos vehículos, un lujo escaso y altamente valorado en el centro.• Seguridad y Confort: Finca con portero físico, puerta blindada, trastero de gran capacidad y accesibilidad total para personas con movilidad reducida.

Detalles

Propiedad Áticos

Población Madrid

Referencia 4267

Precio 6.200.000€

Caraterísticas

Planta 07

Habitaciones dobles

Baños 5

Orientación Sur

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A estrenar

Superficie 344m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.959

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje 3

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





Ático






UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA