Barrio de Salamanca, Recoletos

ÁTICO DE LUJO CON ORIENTACIÓN SUR

Ref. 4460

6.500.000 €

ÚNICA INMOBILIRIA presenta un espectacualr ático en la mejor zona de Recoletos, a escasos pasos del Parque del Retiro, una de las áreas más elegantes y demandadas de Madrid.

La vivienda se sitúa en una preciosa finca clásica con servicio de portería, combinando el encanto de la arquitectura señorial con el confort actual. Destaca su magnífica terraza de 22 m², un espacio privilegiado para disfrutar de la tranquilidad y la luz en pleno corazón de la ciudad.

La zona social ofrece una distribución amplia y sofisticada, compuesta por un elegante hall de entrada, aseo de cortesía, cocina independiente, comedor y un luminoso salón con acceso directo a la terraza, creando un ambiente ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

La zona de descanso alberga tres dormitorios en suite, todos ellos con gran privacidad y confort, destacando el dormitorio principal por su generoso tamaño.

Ubicado junto a la prestigiosa Calle de Velázquez, Recoletos es sinónimo de exclusividad, con boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina, galerías de arte y todos los servicios a un paso. Su cercanía al Retiro permite disfrutar de amplias zonas verdes, deporte al aire libre y

un estilo de vida inigualable en el centro de Madrid.

Detalles

Propiedad Áticos

Población Madrid

Referencia 4460

Precio 6.500.000€

Caraterísticas

Planta 05

Habitaciones dobles

Baños 4

Orientación Sur

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A estrenar

Superficie 220m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.925

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima maciza

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros