Chamartín, Ciudad Jardín

ÁTICO EN CIUDAD JARDÍN

Ref. 4349

925.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA presenta: Este magnifico ático con orientación sur en Ciudad Jardín. Ubicado en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas, esta vivienda destaca por su excelente luminosidad durante todo el día gracias a su orientación y altura.
La propiedad cuenta con cuatro dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y versátil, ideal tanto para familias como para quienes necesiten espacios de trabajo en casa.
Actualmente la terraza se encuentra integrada en la vivienda, aportando mayor amplitud a la zona de estar y permitiendo disfrutar de un espacio adicional durante todo el año. No obstante, existe la posibilidad de recuperar fácilmente la terraza original, devolviendo a la vivienda un atractivo espacio exterior privado.
Además, la vivienda cuenta con unos gastos de comunidad excepcionalmente bajos: Tan solo 50€ mensuales. Esto se debe a que el inmueble participa en la propiedad de una vivienda común perteneciente a la comunidad, cuyos ingresos contribuyen a cubrir la mayor parte de los gastos comunitarios, reduciendo significativamente la cuota ordinaria.
Situado en un entorno con todo tipo de servicios: comercios de proximidad, supermercados, centro educativos y zonas verdes. Excelentemente comunicado, a escasos metros del metro Cruz del Rayo y con múltiples líneas de autobús que conectan con el centro y otras áreas de

la ciudad.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4349

Precio 925.000€

Caraterísticas

Planta 4

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Sur

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Buen estado

Superficie 155m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.980

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Gas natural

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA