Barrio de Salamanca, Goya

ATICO EN FINCA CLASICA, PARA ADAPTAR A SU GUSTO, EN GOYA

Ref. 4018

1.295.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta, la oportunidad de diseñar la casa de sus sueños en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad. Este exclusivo ático, ubicado en una distinguida finca clásica con servicio de portería, ofrece un lienzo en blanco para crear un hogar que refleje su visión y estilo de vida. Con una superficie catastral de 119 m², esta propiedad, como un proyecto integral, donde el diseño y los acabados se adaptan por completo a sus preferencias. El espacio ha sido concebido para maximizar la luz natural y el confort, ofreciendo las siguientes características:

Salón y Terraza: Un luminoso salón-comedor con acceso directo a una magnífica terraza privada de 13 m², orientada al Este. Este espacio exterior es un verdadero oasis de tranquilidad, ideal para desayunos, cenas al aire libre o simplemente para relajarse.

Diseño Personalizado: La propuesta de reforma incluye una cocina de diseño abierta, con una elegante isla central y equipada con electrodomésticos de alta gama. Esta configuración permite una integración perfecta con el salón, creando un espacio social y funcional.

Espacios Privados: Se ha planificado la distribución de tres dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal está proyectado como una espaciosa suite con baño en-suite, garantizando la máxima privacidad y comodidad.

Esta no es solo una vivienda, es una experiencia de creación. Ponemos a su disposición distintas opciones y presupuestos de reforma para que cada detalle, desde la distribución hasta la calidad de los materiales, se adapte a su gusto.

Situado en un entorno consolidado y estratégico, el inmueble combina la tranquilidad y seguridad de la zona con la proximidad a todo tipo de servicios, comercios de lujo y una excelente conectividad.

Para más información o para concertar una visita y explorar las infinitas posibilidades de este ático, no dude en contactar con UNICA Inmobiliaria.

Detalles

Propiedad Áticos

Población Madrid

Referencia 4018

Precio 1.295.000€

Caraterísticas

Planta 06

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Este

Certificación energética En trámite

Estado

A reformar

Superficie 106m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.935

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros

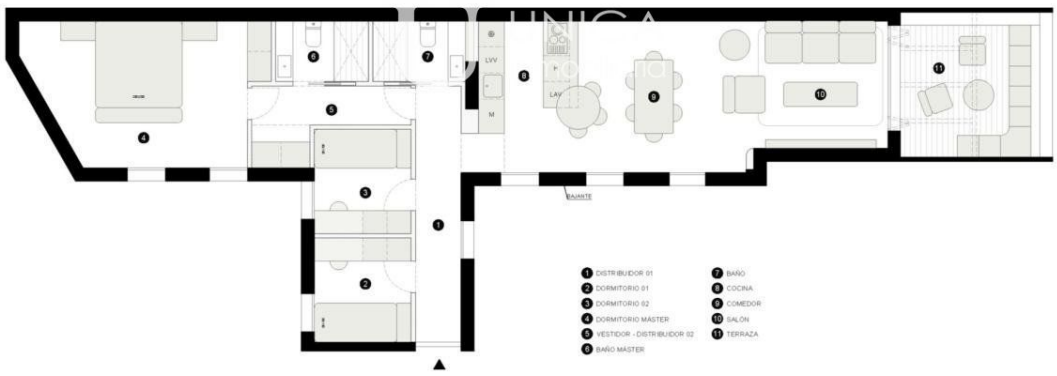


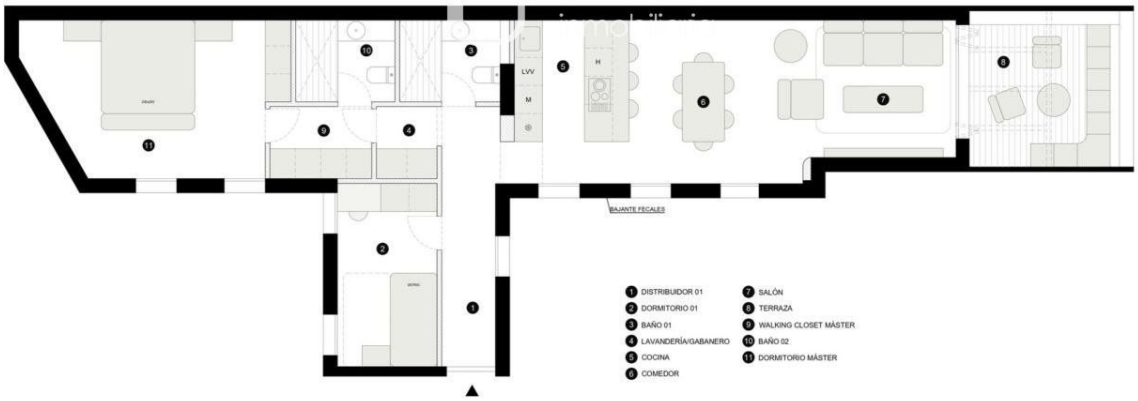


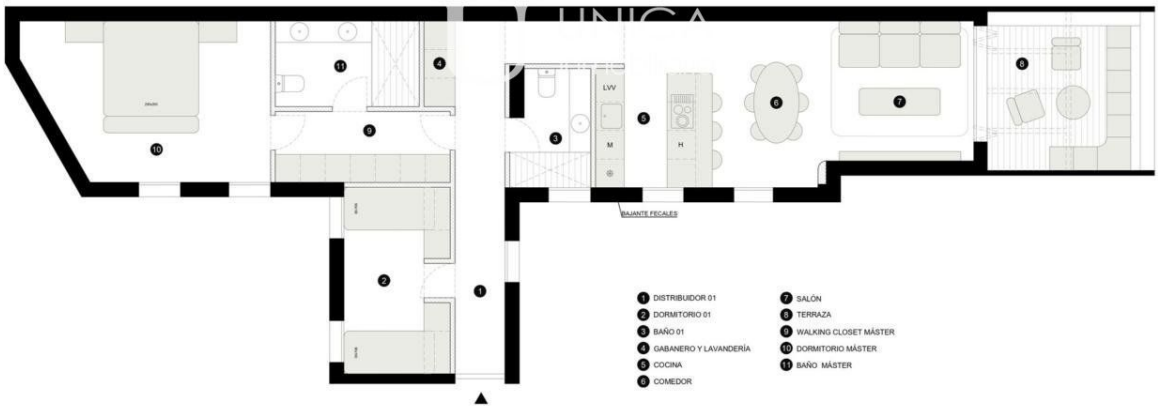





UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


BAJANTE
1 DISTRIBUIDOR 01
2 DORMITORIO 01
3 DORMITORIO 02
4 DORMITORIO MASTER
5 VESTIDOR - DISTRIBUIDOR 02
6 BAÑO MASTER
7 BAÑO
8 COCINA
9 COMEDOR
10 SALÓN
11 TERRAZA


LVV
M
H
BAJANTE FECALES
1 DISTRIBUIDOR 01
2 DORMITORIO 01
3 BAÑO 01
4 LAVANDERÍA/GABANERO
5 COCINA
6 COMEDOR
7 SALÓN
8 TERRAZA
9 WALKING CLOSET MÁSTER
10 BAÑO 02
11 DORMITORIO MÁSTER


LVV
M
H
BAJANTE FECALES
1 DISTRIBUIDOR 01
2 DORMITORIO 01
3 BAÑO 01
4 GABANERO Y LAVANDERÍA
5 COCINA
6 COMEDOR
7 SALÓN
8 TERRAZA
9 WALKING CLOSET MÁSTER
10 DORMITORIO MÁSTER
11 BAÑO MÁSTER


LVV
M
H
BAJANTE PECALES
1 DISTRIBUIDOR 01
2 DORMITORIO 01
3 BAÑO 01
4 LAVANDERÍA/GABANERO
5 COCINA
6 COMEDOR
7 SALÓN
8 TERRAZA
9 WALKING CLOSET MÁSTER
10 BAÑO 02
11 DORMITORIO MÁSTER