

Barrio de Salamanca, Castellana

ATICO SENSACIONAL EN CASTELLANA LISTO PARA ENTRAR. ALTA CALIDAD.

Ref. 5796

2.650.000 €

UNICA Inmobiliaria le presenta este magnífico ático ubicado en una finca representativa, en una de las zonas más prestigiosas de Madrid, la Castellana, en el distrito de Salamanca.

Este espectacular ático, situado en la séptima planta, ofrece una superficie construida de 260 m² catastrales, con una luminosidad excepcional gracias a su altura y orientación. Disfrute de una amplia terraza privada de aproximadamente 20 m², perfecta para relajarse o celebrar momentos especiales con vistas.

La vivienda dispone de 4 dormitorios dobles, dos de ellos en suite, y 3 baños completos, lo que garantiza comodidad y privacidad para toda la familia.

Incluye 2 plazas de garaje con acceso directo y un trastero para mayor comodidad.

Entre sus acabados y equipamiento destacan:

Aire acondicionado

Puertas lacadas en blanco

Ventanas con doble acristalamiento y persianas motorizadas

Cerramientos de aluminio con rotura de puente térmico

Puerta de acceso acorazada

Suelo de tarima de alta calidad

Cocina de diseño completamente equipada con electrodomésticosEl edificio cuenta con portero físico y seguridad en zonas comunes, además de fácil acceso para personas con movilidad reducida, lo que añade un valor extra a la comodidad y seguridad del inmueble.

No deje pasar esta oportunidad de vivir en uno de los barrios más exclusivos de Madrid, con todas las comodidades y espacios que su familia merece.

Detalles

Propiedad	Áticos	Referencia	5796
Población	Madrid	Precio	2.650.000€

Caraterísticas

Planta	07	Superficie	260m²
Habitaciones dobles		Habitaciones sencillas	
Baños	3	Aseos	
Orientación	Oeste	Año construcción	1.966
Certificación energética	Pendiente certificar		
Estado		Exterior	
	Buen estado		

Equipamiento y instalaciones

Terraza	Balcón
Jardín	Piscina
Suelo	Tarima flotante
Garaje	2
Trastero	Calefacción
Aire Acondicionado	Central
Portero	Ascensor
	Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





















