

El viso, Viviendas de lujo en Chamartín

CHALET INDEPENDIENTE EN EL VISO

Ref. 4240

6.200.000 €

ÚNICA inmobiliaria les invita a conocer este chalet pareado en pleno Viso, actualmente con uso cultural y posibilidad de cambio a residencia. Hablamos de una edificación para reformar, sobre un solar de 491m², que consta según escrituras de Planta semisótano con una superficie de 156,70m², originalmente distribuida en cocina, despensa, dormitorio de servicio, cuarto de baño y garaje.

Planta baja con una superficie construida de 174,60m², originalmente distribuida en comedor, office, despacho y sala de estar.

Planta primera con una superficie construida de 131.30m², donde originalmente existían 4 dormitorios y un cuarto de baño.

Planta segunda con una superficie diáfana de 137,70 m².

Toda la vivienda está rodeada por un gran patio jardín con muchísimas posibilidades. El Viso representa un exclusivo oasis residencial sobre el asfalto de la capital y cuya arteria principal es la calle Serrano. El prestigioso barrio nació de la mano del arquitecto Rafael Bergamín en los años 30 del siglo pasado con vocación social y de segundas residencias. Terrenos que se encontraban en las afueras de la ciudad y sobre los que se experimentó un estilo diferente

de construcción. Varios urbanistas de la época que estudiaron en Alemania importaron de este país el nuevo concepto de arquitectura racionalista y de ahí que muchas casas de El Viso imiten a pequeños palacetes.

Detalles

Propiedad	Chalets Independientes	Referencia	4240
Población	Madrid	Precio	6.200.000€

Caraterísticas

Planta	Superficie	600m²
Habitaciones dobles	Habitaciones sencillas	
Baños	Aseos	4
Orientación	Año construcción	1.947
Certificación energética	Pendiente certificar	
Estado	A reformar	

Equipamiento y instalaciones

Terraza	Balcón
Jardín	Piscina
Suelo	Garaje
Trastero	Calefacción Gas natural
Aire Acondicionado	Ascensor
Portero	Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



PRÓXIMAMENTE...