Chamartín, El Viso

DUPLEX EN VENTA EN EL VISO

Ref. 3124

950.000 €

ÚNICA Inmobiliaria Chamartín ofrece este duplex, con licencia de oficina pero con posibilidad de cambio de uso a residencial, situado en una de las arterias principales de la zona, junto al paseo de la Castellana.

Son 114 m2 en planta baja con una zona de recepción, varios despachos, sala de juntas y baño; y una planta sótano que fue utilizada como almacén con dos aseos y otro despacho. Teniendo en cuenta que la estructura es sobre pilares sería fácil cualquier tiipo de redistribución. Cada planta es una finca registral independiente, con lo cual sería fácil su segregación.

Se encuentra integrada dentro de una buena finca con portero físico, y un jardín interior y tranquilo hacia el que se orienta este piso. Cuenta con todos los servicios, transportes, comercios y dotaciones a un paso. El Viso representa un exclusivo oasis residencial sobre el asfalto de la capital y cuya arteria principal es la calle Serrano. El prestigioso barrio nació de la mano del arquitecto Rafael Bergamín en los años 30 del siglo pasado con vocación social y de segundas residencias. Terrenos que se encontraban en las afueras de la ciudad y sobre los que se experimentó un estilo diferente de construcción. Varios urbanistas de la época que estudiaron en Alemania importaron de este país el nuevo concepto de arquitectura

racionalista y de ahí que muchas casas de El Viso imiten a pequeños palacetes.

Detalles

Propiedad Dúplex

Población Madrid

Referencia 3124

Precio 950.000€

Caraterísticas

Planta bajo

Habitaciones dobles

Baños 3

Orientación Sureste

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A reformar

Superficie 224m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.958

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

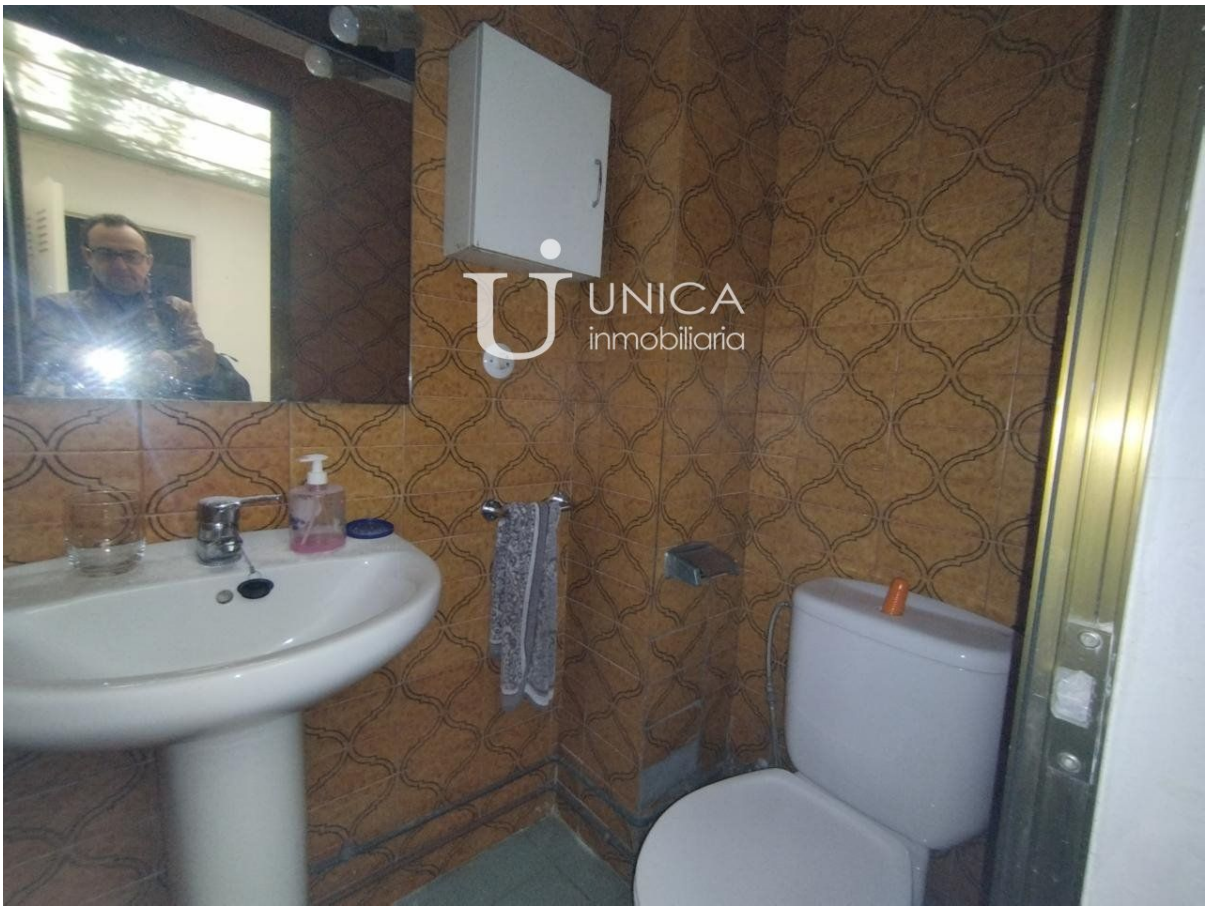
Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



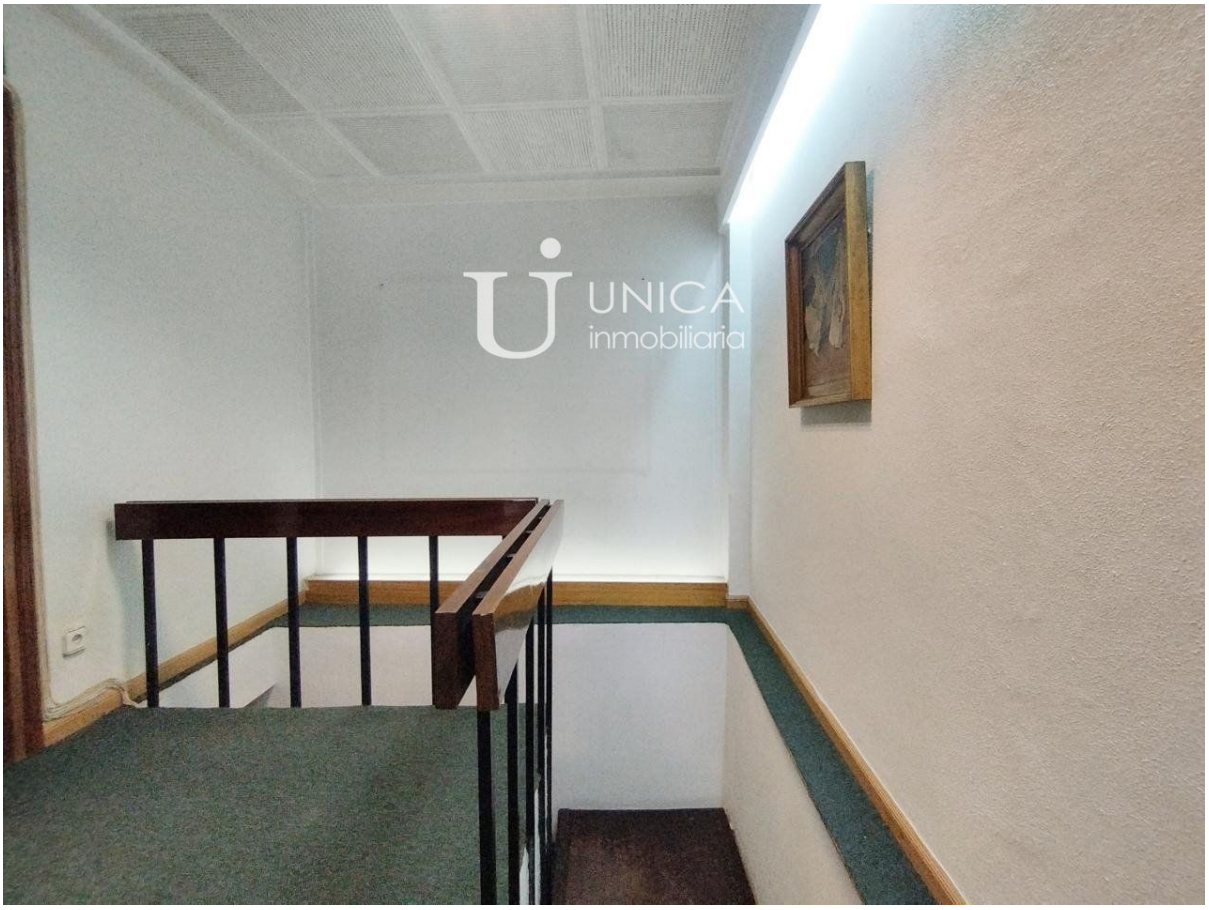

UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria

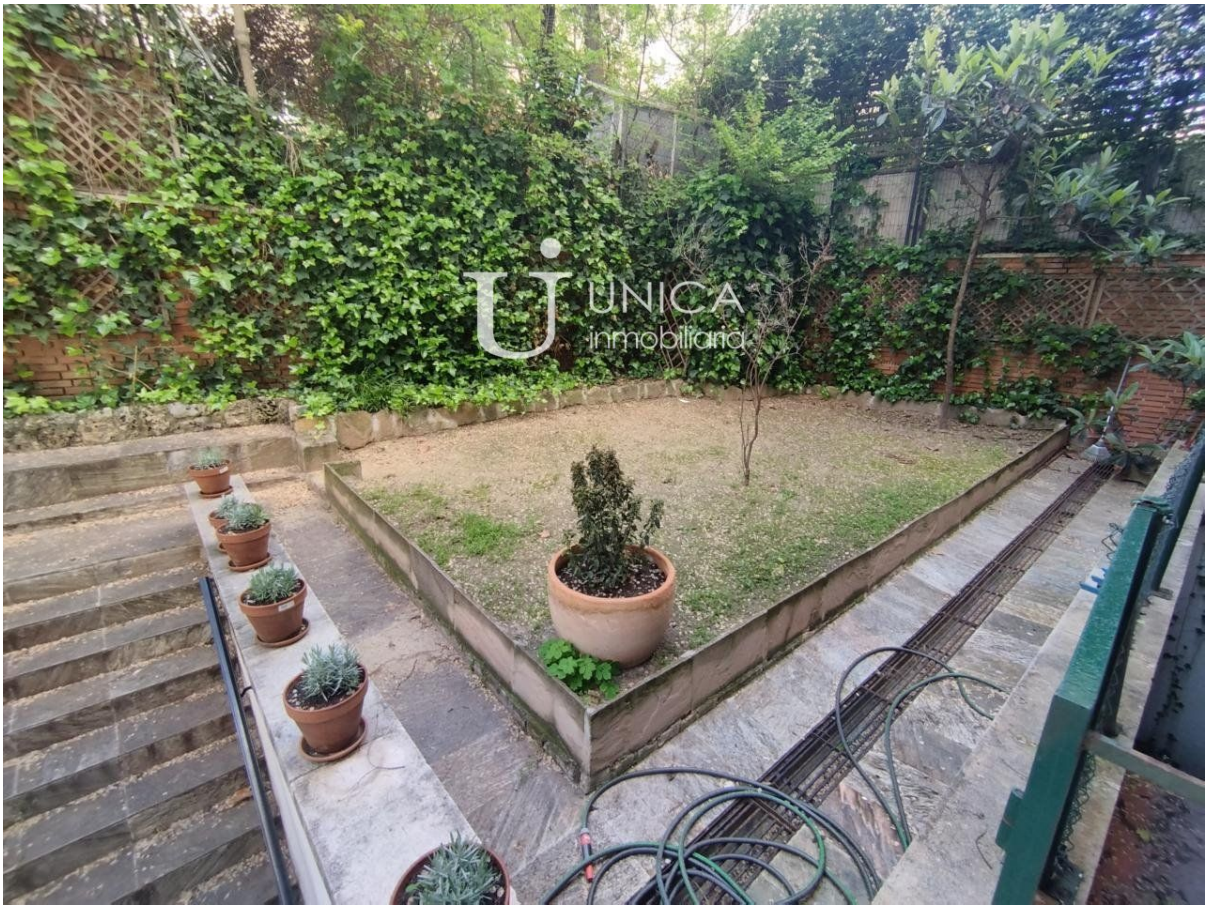

UNICA
inmobiliaria


SALIDA
UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria






UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria