Chamartín, Nueva España

EDIFICIO EN VENTA EN NUEVA ESPAÑA

Ref. 2021

6.200.000 €

ÚNICA Inmobiliaria ofrece este singular edificio construido en el año 2002 con excelentes calidades y una ubicación extraordinaria.

Son cuatro plantas sobre rasante y dos sótanos, con la siguiente configuración:

Planta baja de 112 m2, actualmente habilitada como oficina, aunque su uso es residencial.

Planta primera de 152m2 con tres dormitorios (principal en suite), dos baños, cocina y terraza tendedero.

Planta segunda de 152m2 con tres dormitorios (principal en suite), dos baños, cocina y terraza tendedero.

Plantas tercera y cuarta de 152 y 71 m2 respectivamente que están conectadas como duplex y cuentan con 3 dormitorios en suite, salón, cocina y dos terrazas (una de ellas acristalada)Planta sótano -1, de 323m2 habiilitada como oficina con amplios despachos, sala de juntas, aseos y office.

Planta sótano -2, de 323m2 con siete plazas de garaje y varios trasteros. Al edificio se accede a través de un gran patio delantero y cuenta con otro aún más amplio en la parte posterior .

Está construido con excelentes calidades , techos altos, calefacción por suelo radiante, refrigeración por conductos, red de datos, voz, música, seguridad, maderas nobles, marmol, ascensor y montacoches de gran capacidad de volumen y peso. Por la configuración del edificio se pueden utilizar cada una de las plantas de forma individual o colectiva.

Nueva España es un barrio del distrito de Chamartín, situado en la zona noreste de la ciudad de Madrid. Sus límites son al sur la avenida de Alberto Alcocer y la calle de Costa Rica, al Norte con las calles Mateo Inurria y Caídos de la División Azul; al oeste con el paseo de la Castellana y al este con la avenida de la Paz (M-30). El extremo noroccidental de este barrio toca con la plaza de Castilla, que pertenece al barrio vecino de Castilla.

Ofrece una amplia gama de servicios, comercios, colegios, instalaciones deportivas, hoteles, restauración, hospitales y clínicas y un amplio sistema de transporte público; y alberga el Estadio Santiago Bernabéu, varias Embajadas, Administraciones Públicas y la sede de varias de las empresas más importantes de España.

Detalles

Propiedad Edificios Singulares

Población Madrid

Referencia 2021

Precio 6.200.000€

Caraterísticas

Planta

Habitaciones dobles

Baños

Orientación

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Buen estado

Superficie

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

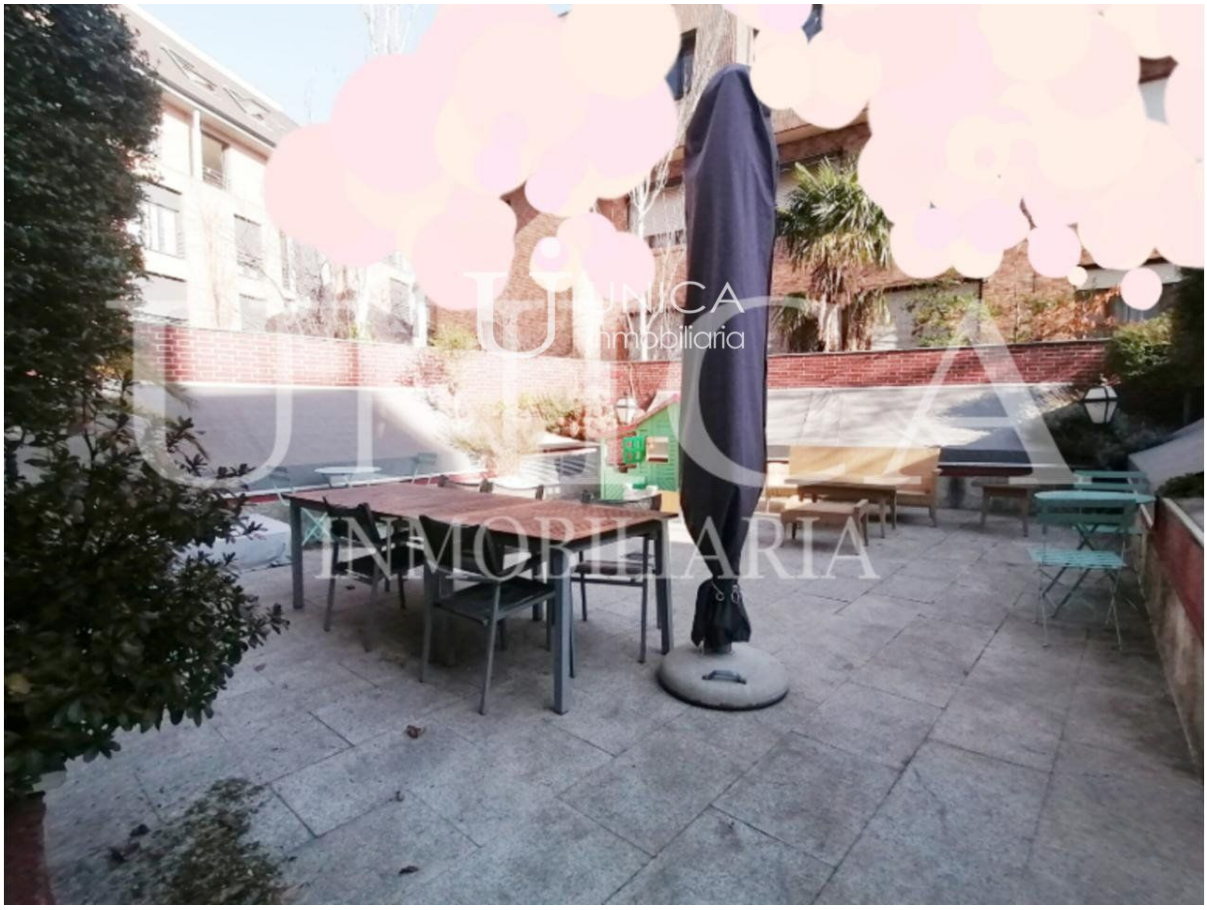
¿Interesante?

Contacta con nosotros





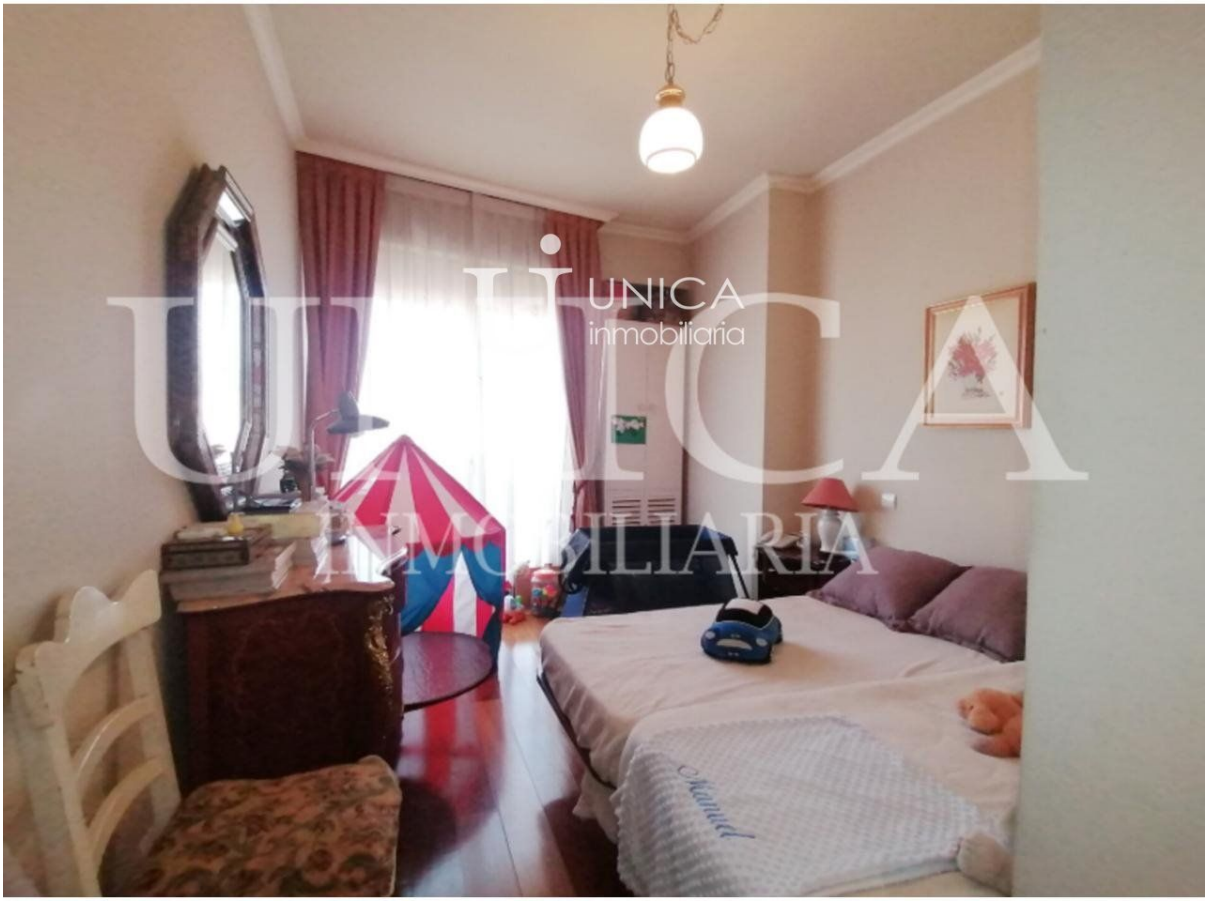













UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria












3500 KG









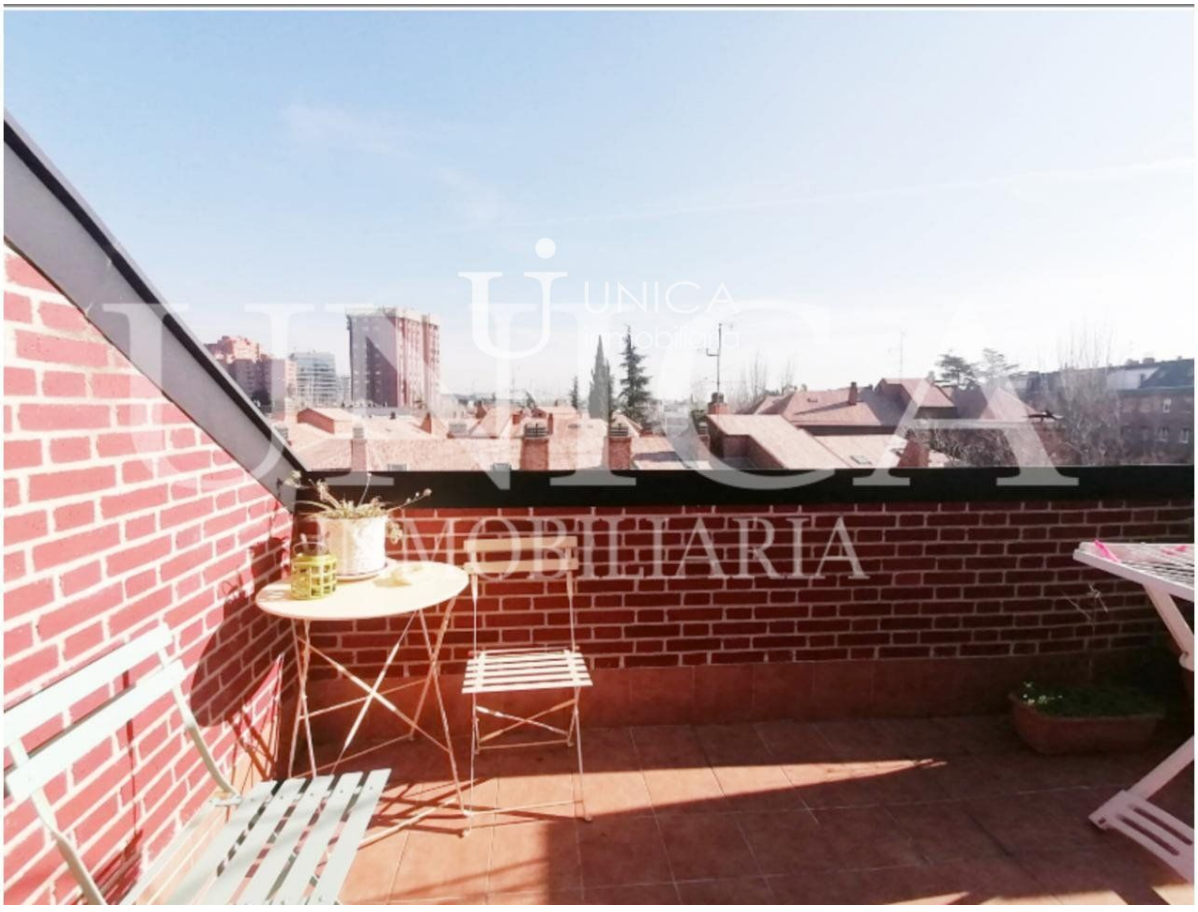


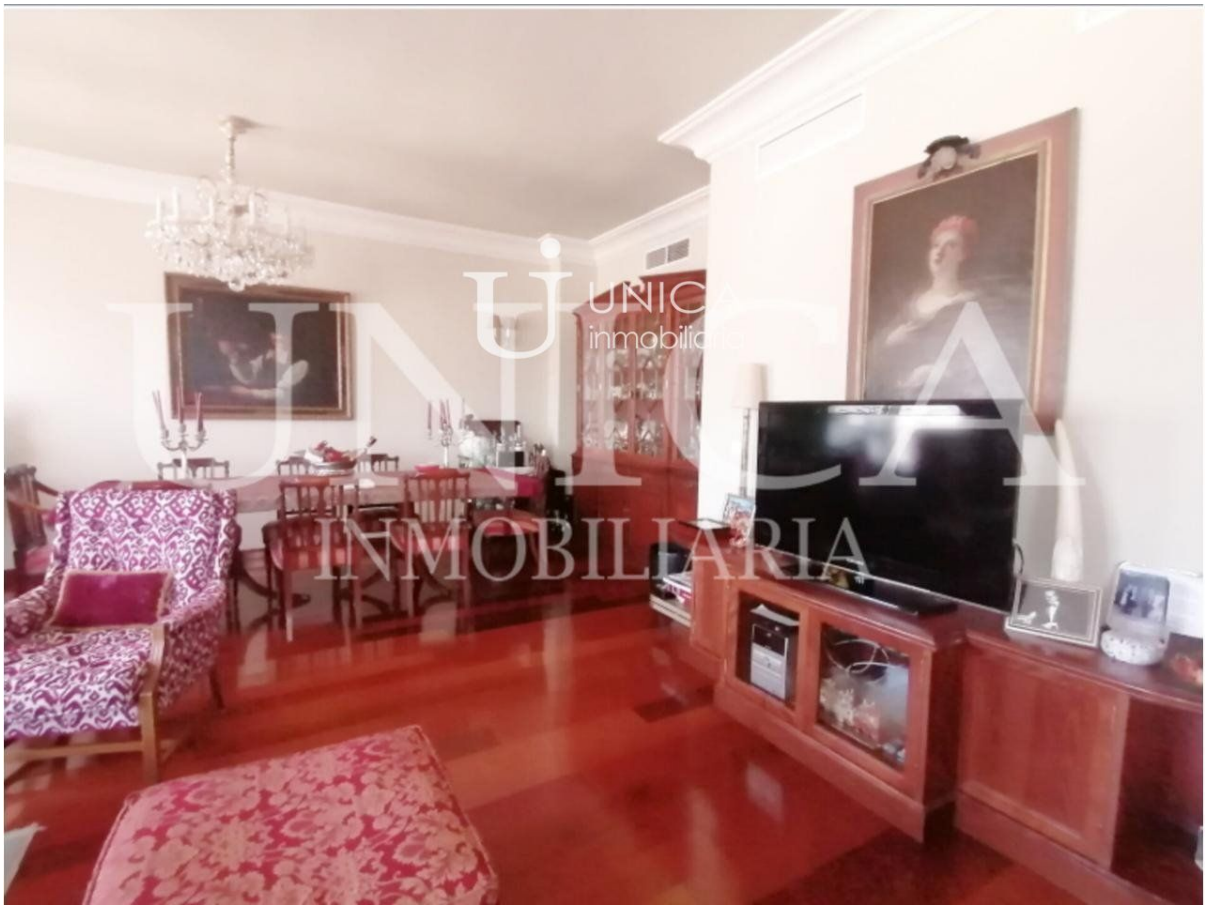



UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA














UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA














UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA