

[Almagro](#)

ELEGANCIA CLÁSICA Y DISEÑO CONTEMPORÁNEO EN EL CORAZÓN DE ALMAGRO

Ref. 427129

3.750.000 €

UNICA INMOBILIARIA PRESENTA este espectacular inmueble ¿Ubicada en una de las joyas arquitectónicas de la zona, esta finca clásica destaca por su porte señorial y una conservación impecable. El edificio representa a la perfección el carácter aristocrático del barrio, ofreciendo seguridad y confort gracias a su servicio de portero físico.

¿En este entorno inmejorable, la propiedad se somete a una reforma integral de lujo (cuya finalización está prevista para el mes de febrero) que ha sido proyectada para potenciar sus elementos históricos. Se han restaurado con mimo sus molduras de escayola originales, los suelos de madera natural y la carpintería de madera, logrando un equilibrio perfecto entre el sabor de lo antiguo y las comodidades del siglo XXI.

¿Su ubicación es sencillamente privilegiada, reconocida como uno de los rincones más bellos y apacibles de la capital. Situada estratégicamente entre el prestigioso Hotel Santo Mauro y la calle Santa Engracia, permite disfrutar del pulso de Madrid desde la tranquilidad más absoluta.

¿La luz es la gran protagonista de la vivienda; gracias a su orientación sur y a sus tres balcones señoriales a la calle, el sol inunda las estancias durante todo el año. Su distribución, pensada para el estilo de vida actual, se organiza de la siguiente manera:

¿Zona de descanso: Tres dormitorios amplios, configurados todos ellos en suite con baño privado.

¿Zona social: Un salón-comedor espacioso y luminoso conectado a una cocina independiente mediante elegantes cerramientos de cristal.

¿Áreas funcionales: Dispone de un aseo de cortesía para invitados y una zona de lavandería independiente.

¿Una oportunidad única de estrenar una pieza de coleccionista en el distrito más exclusivo de Chamberí.

Detalles

Propiedad [Piso](#) **Referencia** 427129

Población Madrid Capital **Precio** 3.750.000€

Características

Planta 2 **Superficie** 223m²

Habitaciones dobles 3 **Habitaciones sencillas**

Baños 3 **Aseos** 1

Orientación **Año construcción** 1.945

Estado

A estrenar

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Balcón

Jardín

Piscina

Piscina

Garaje

Trastero

Calefacción Central

Aire Acondicionado Frío y calor **Ascensor**

Portero

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros

Image not found or type unknown

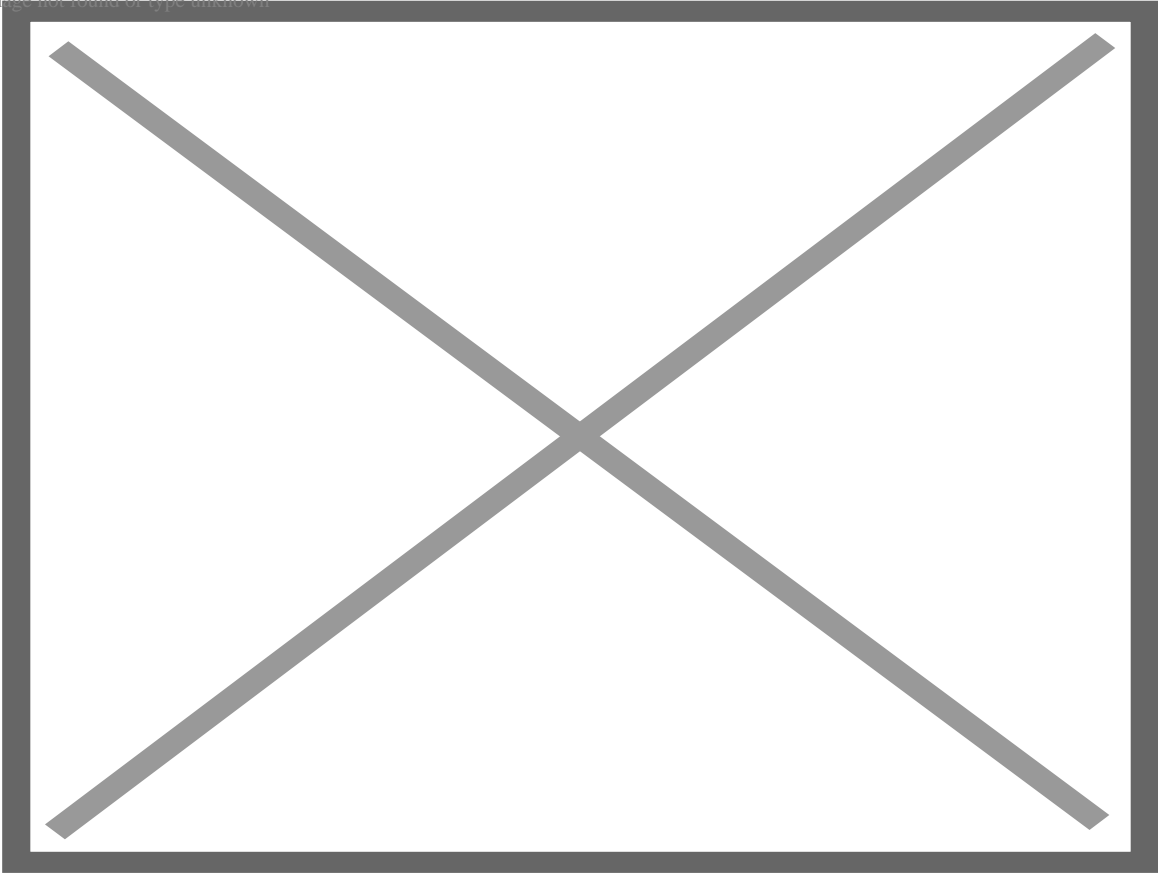


Image not found or type unknown

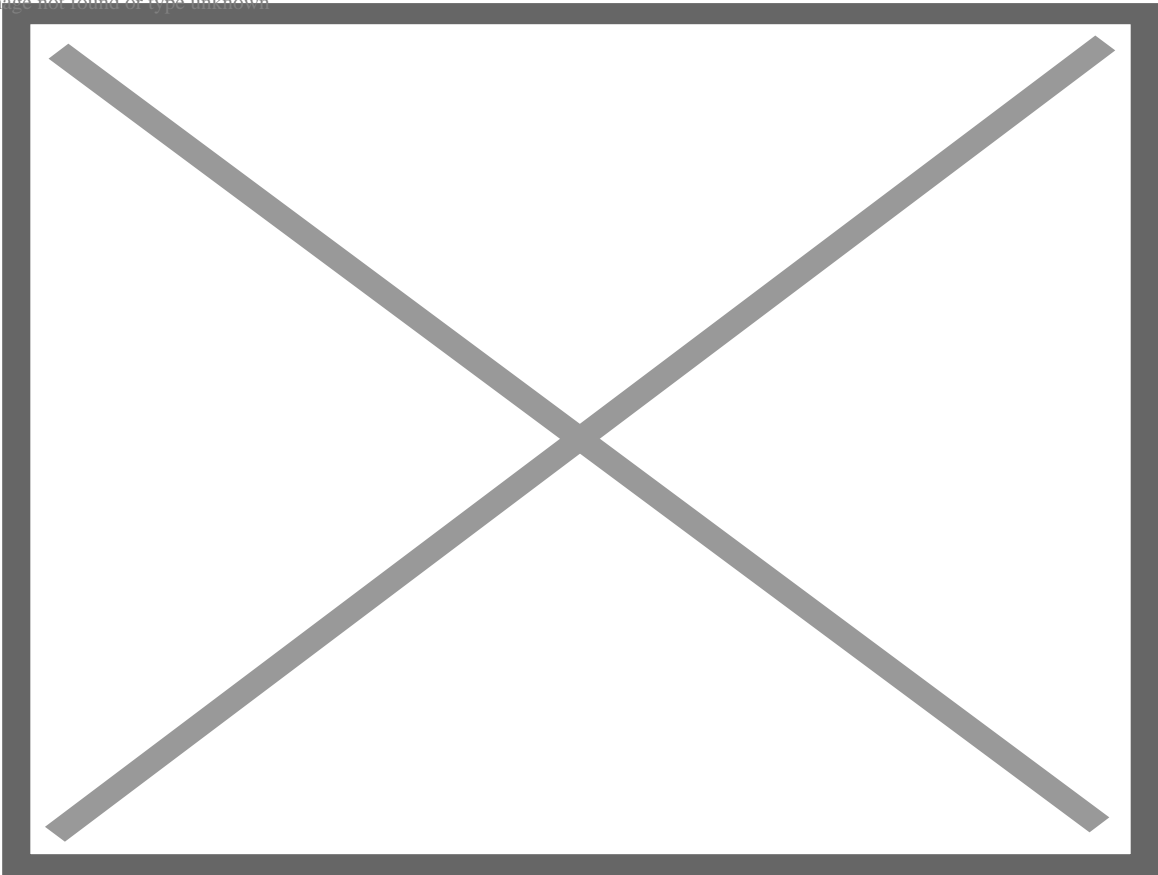


Image not found or type unknown

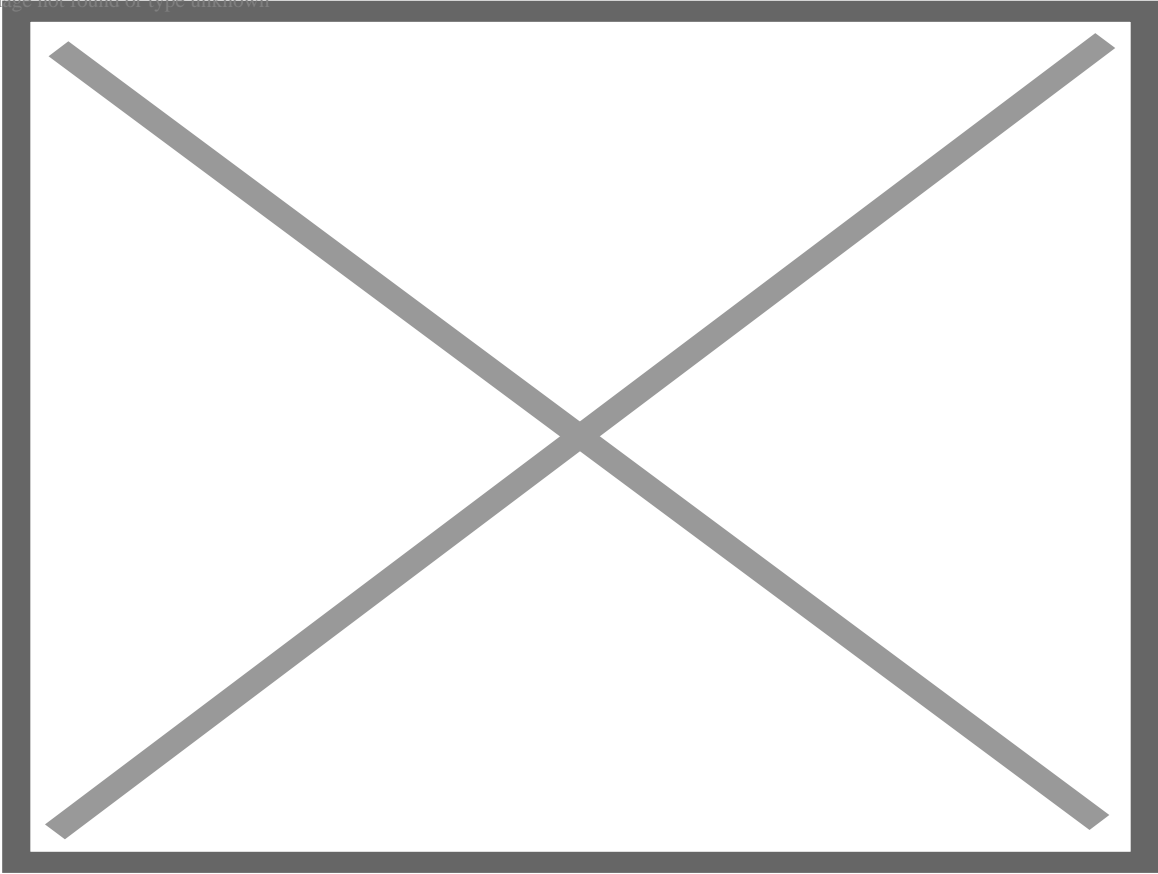


Image not found or type unknown

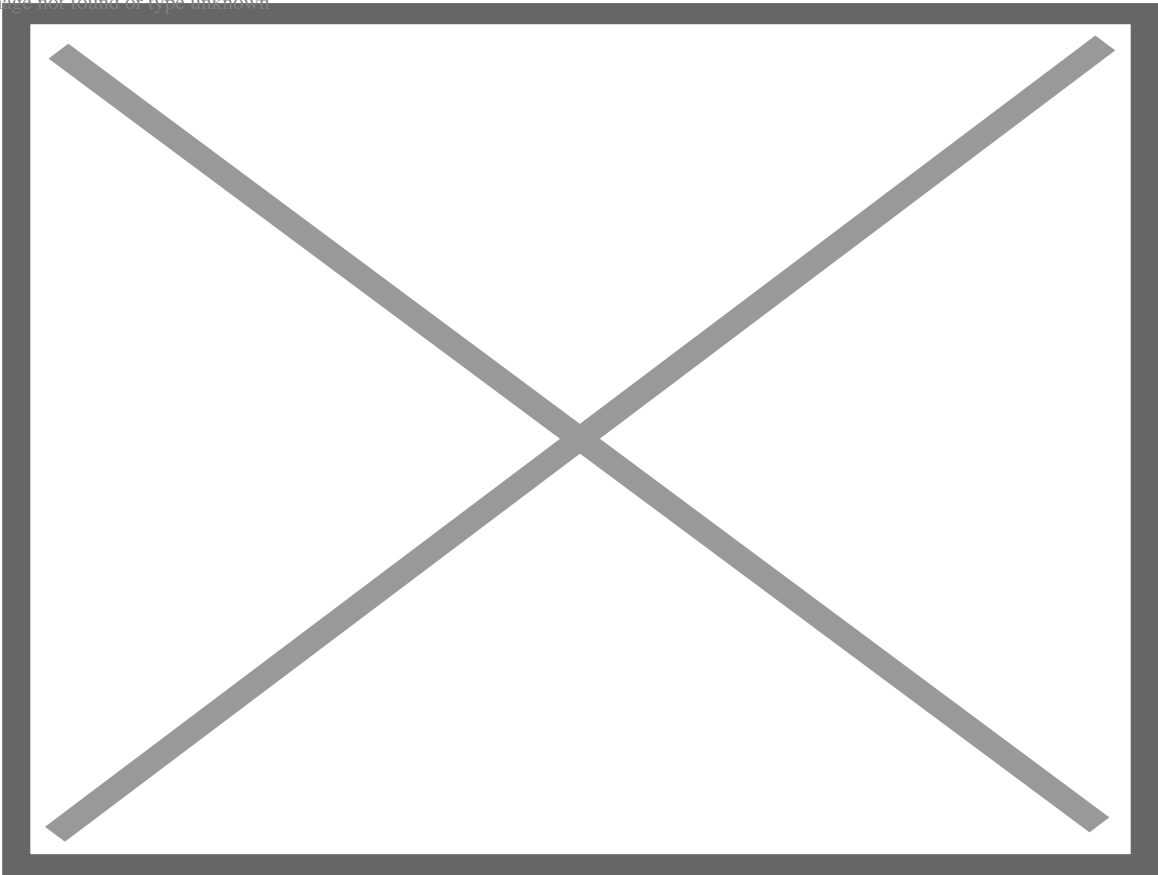


Image not found or type unknown

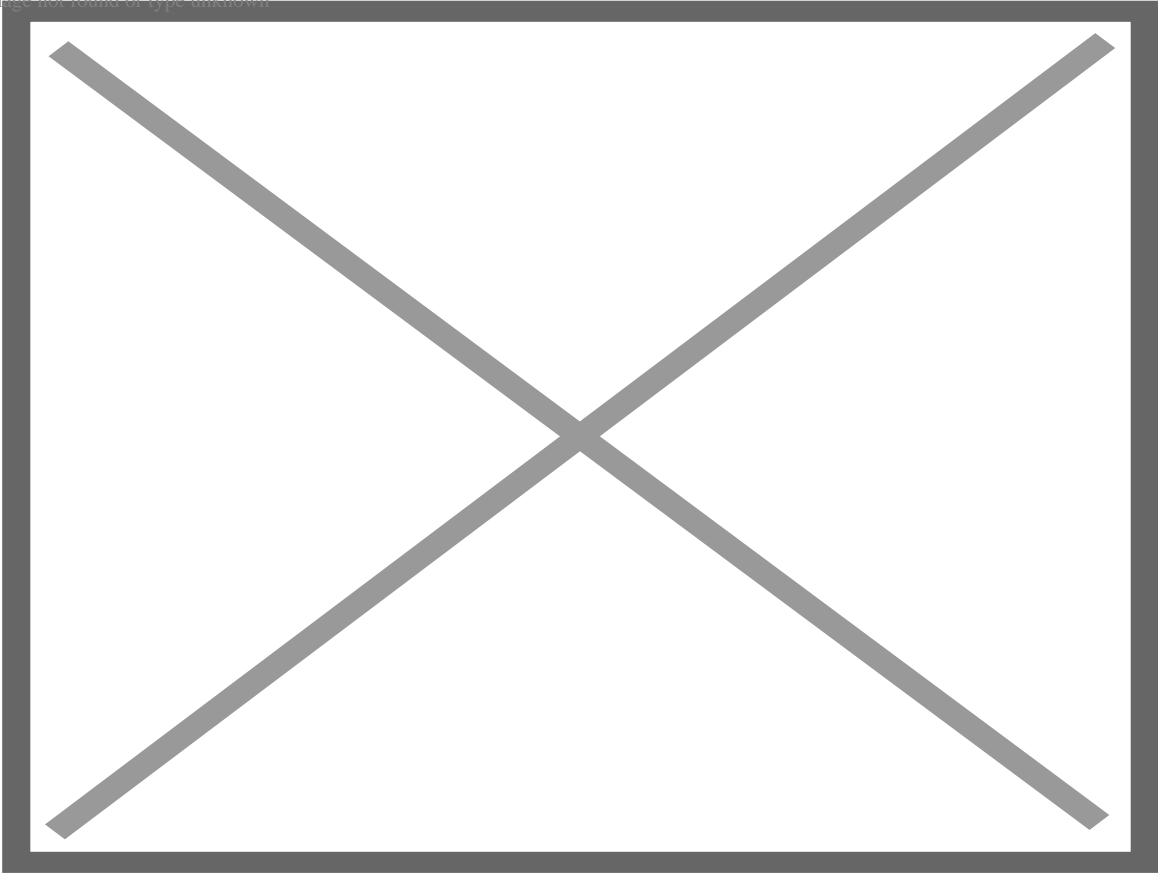


Image not found or type unknown

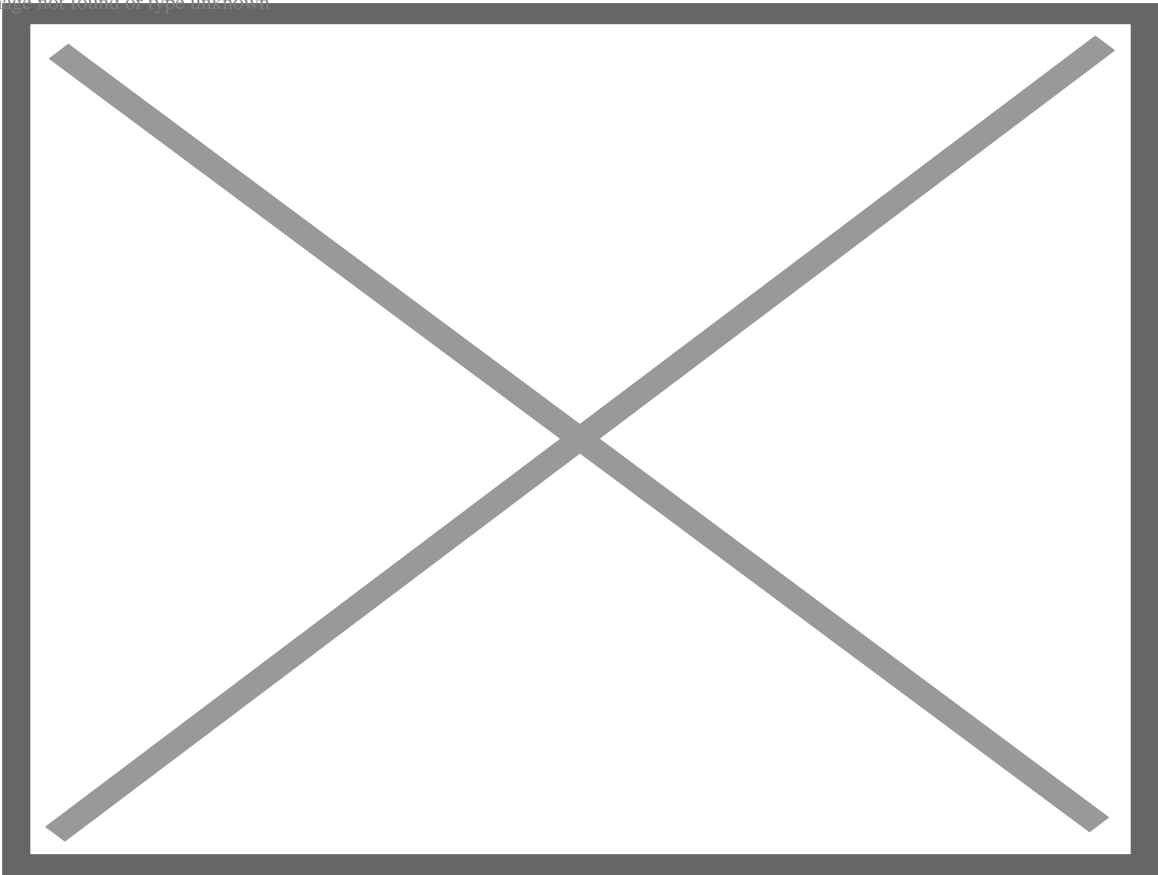


Image not found or type unknown

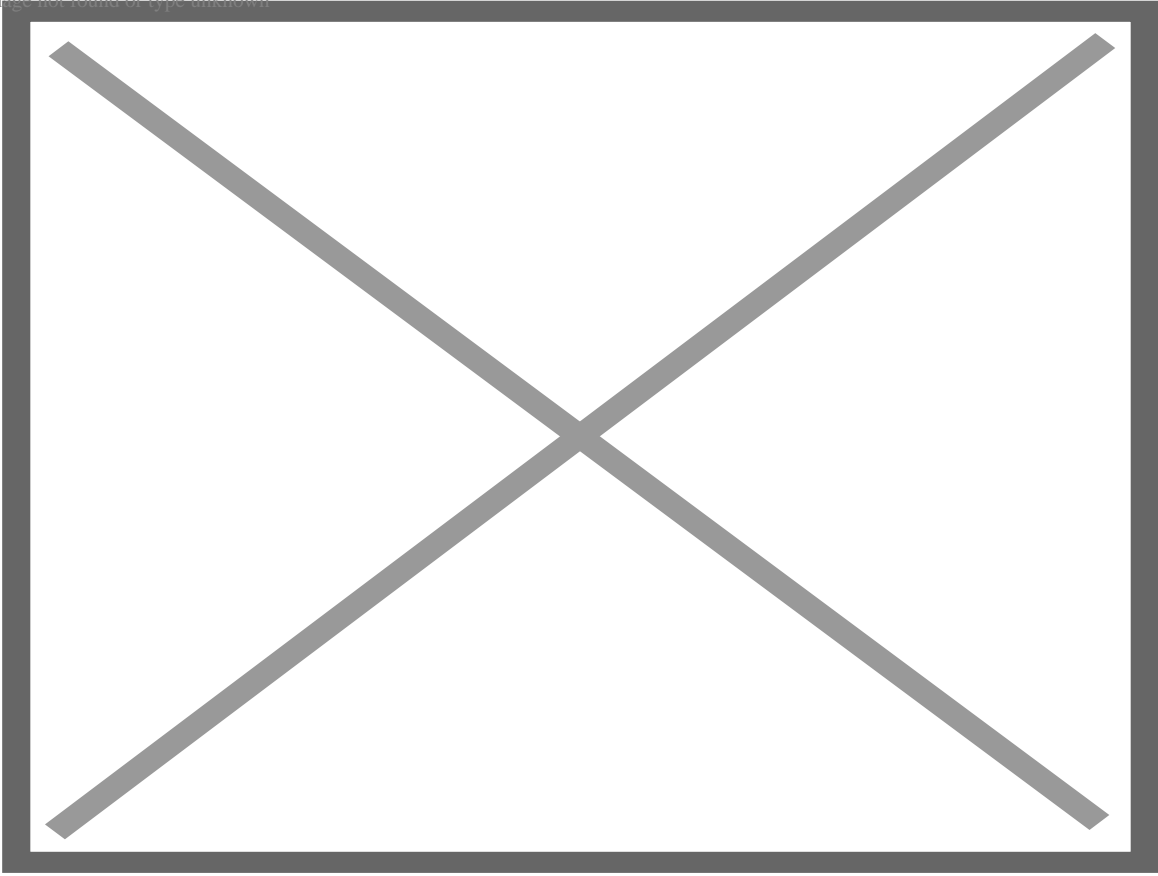


Image not found or type unknown

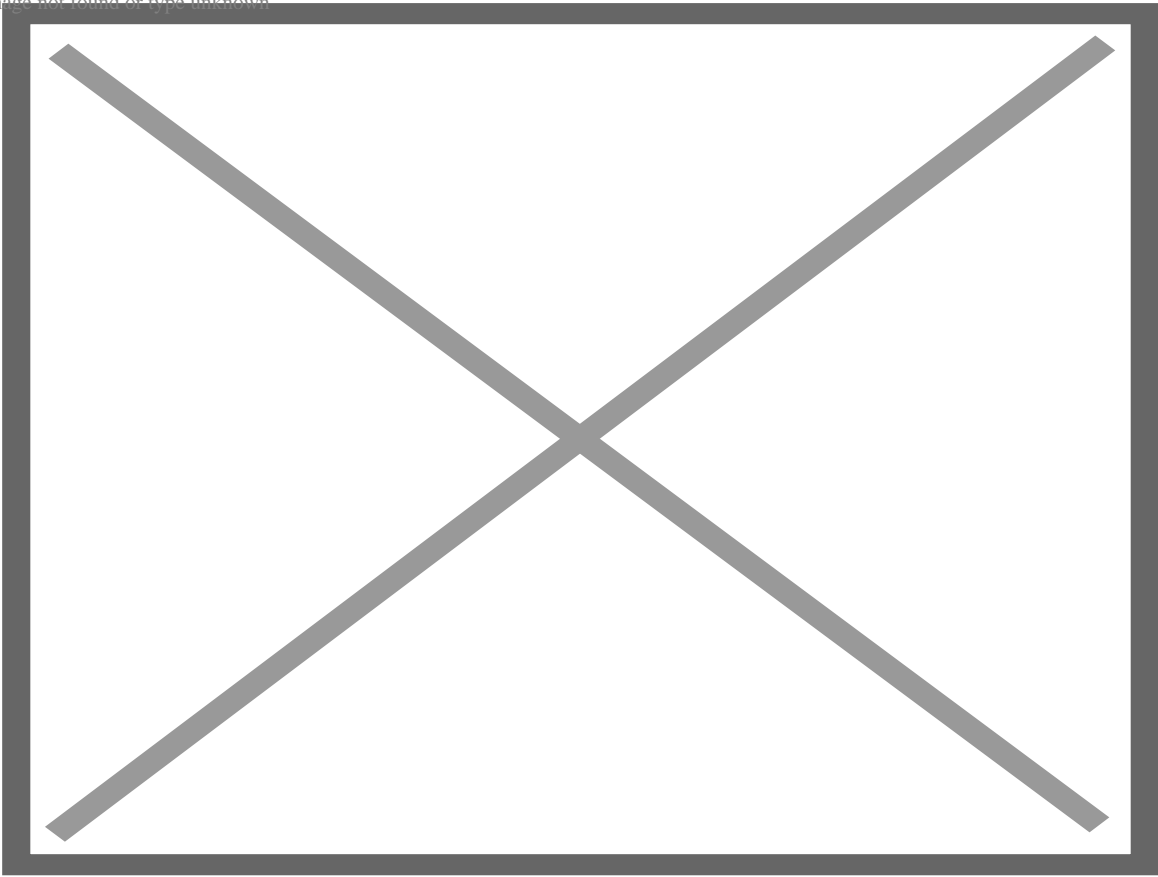


Image not found or type unknown

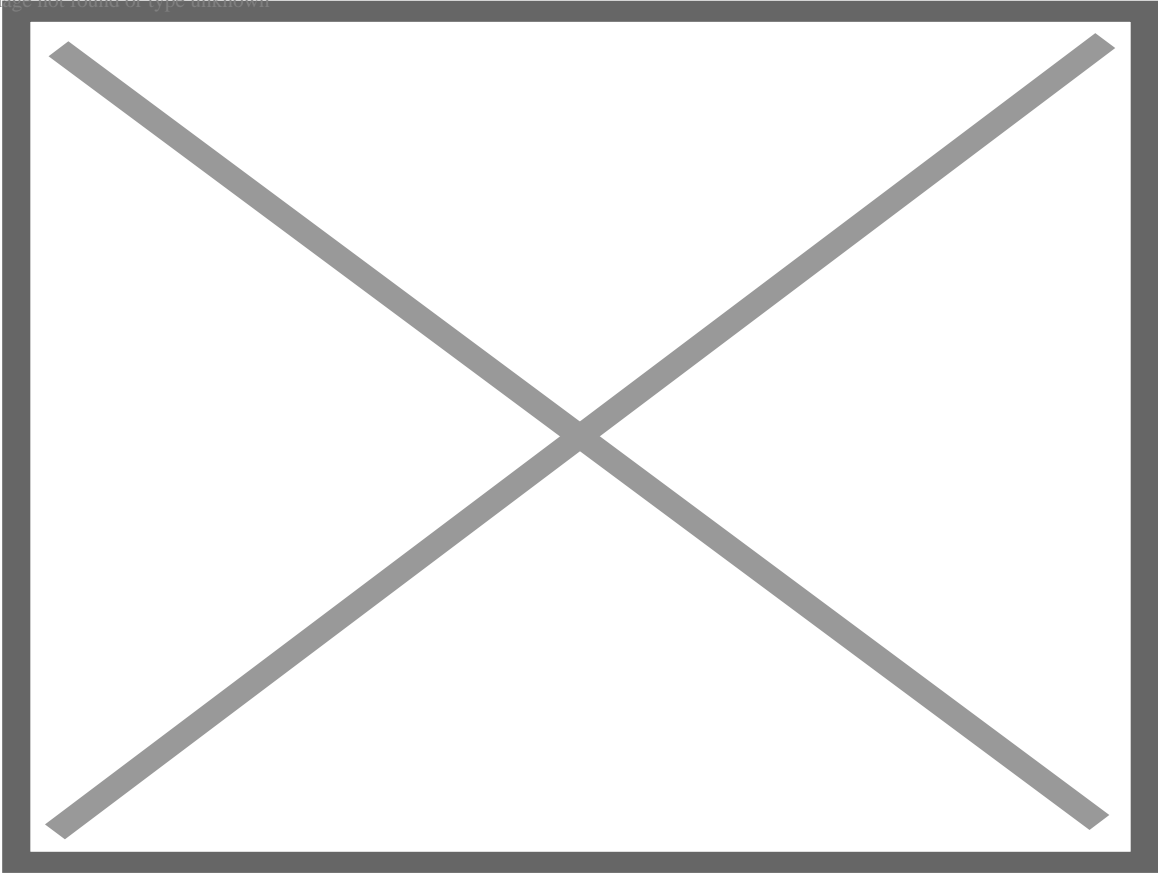


Image not found or type unknown

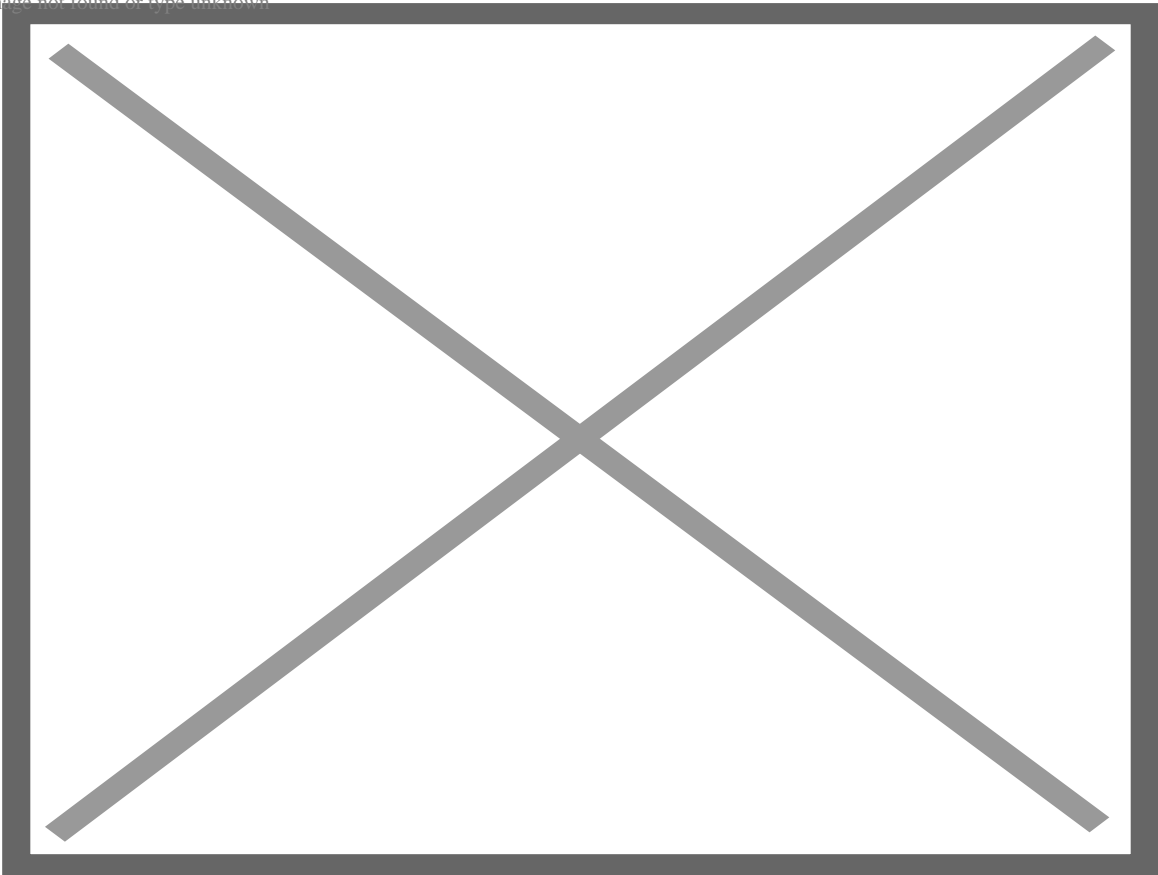


Image not found or type unknown

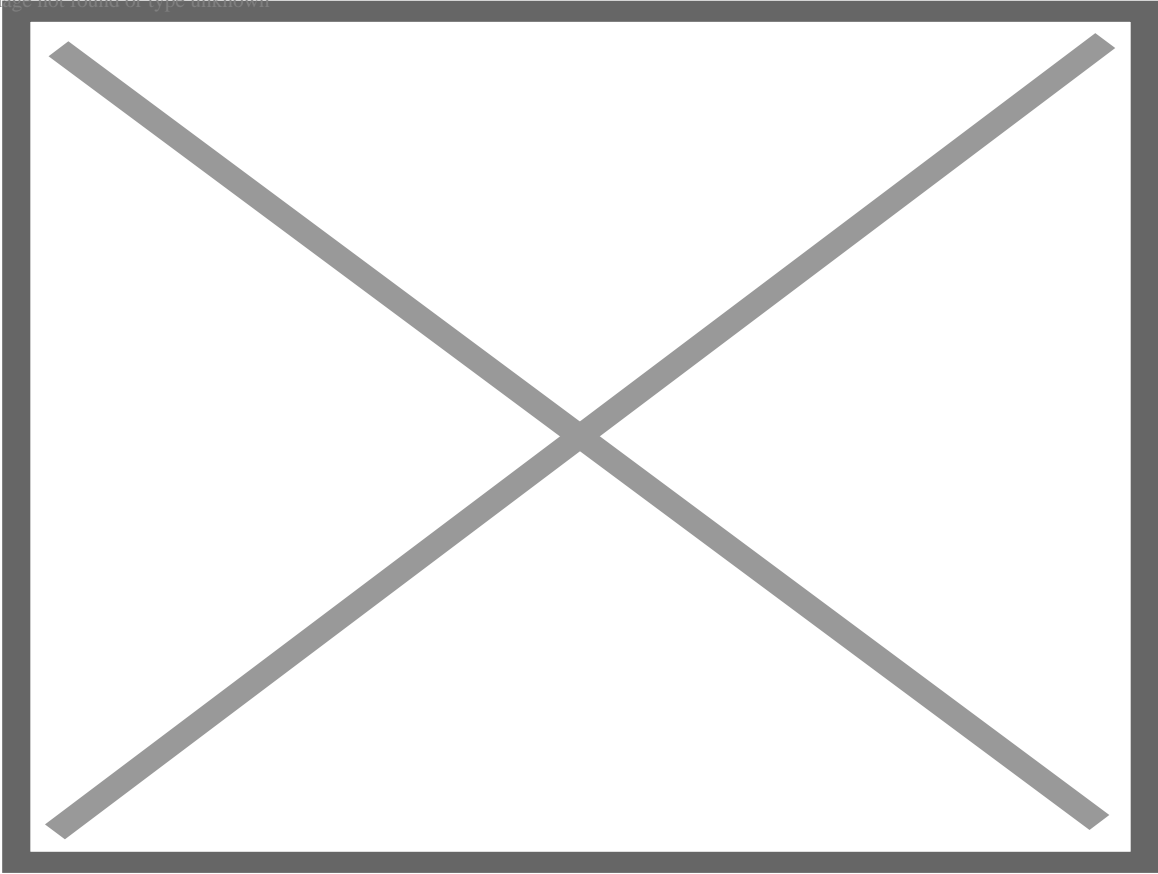


Image not found or type unknown

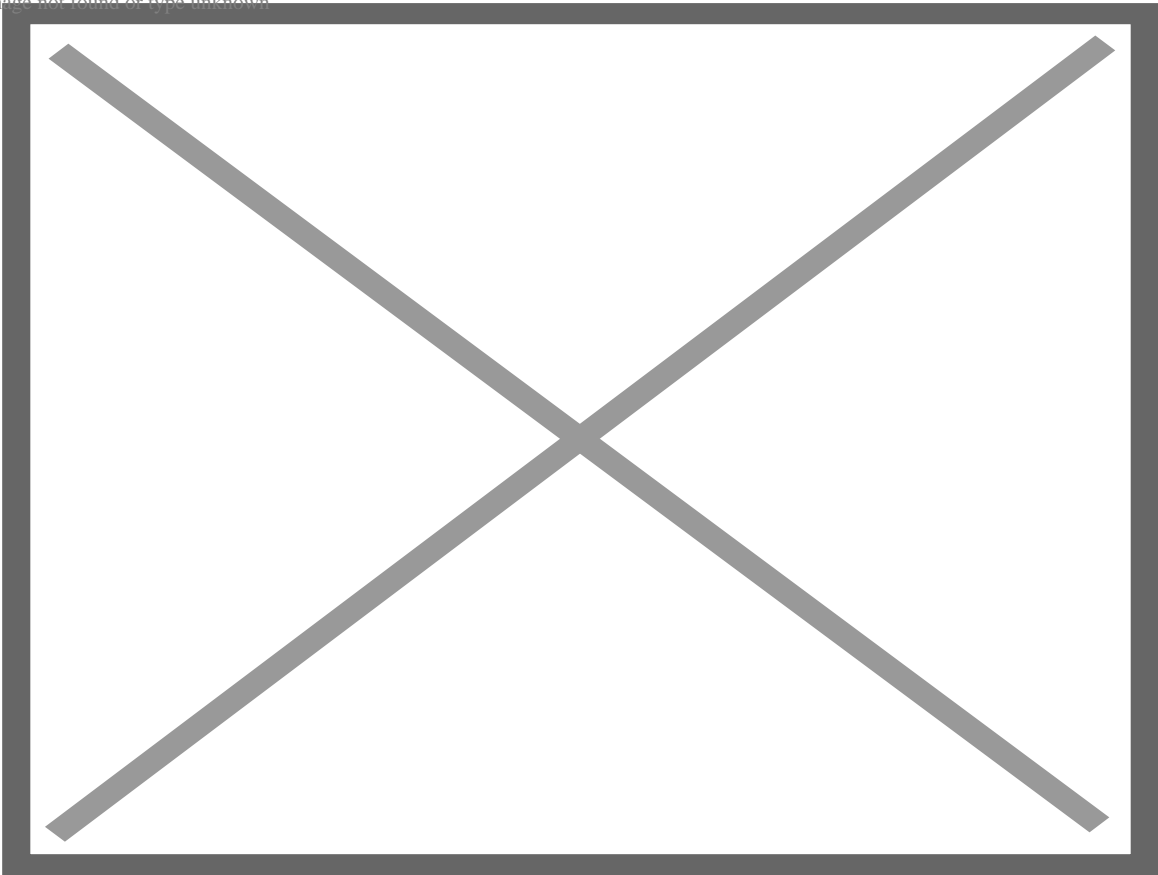


Image not found or type unknown

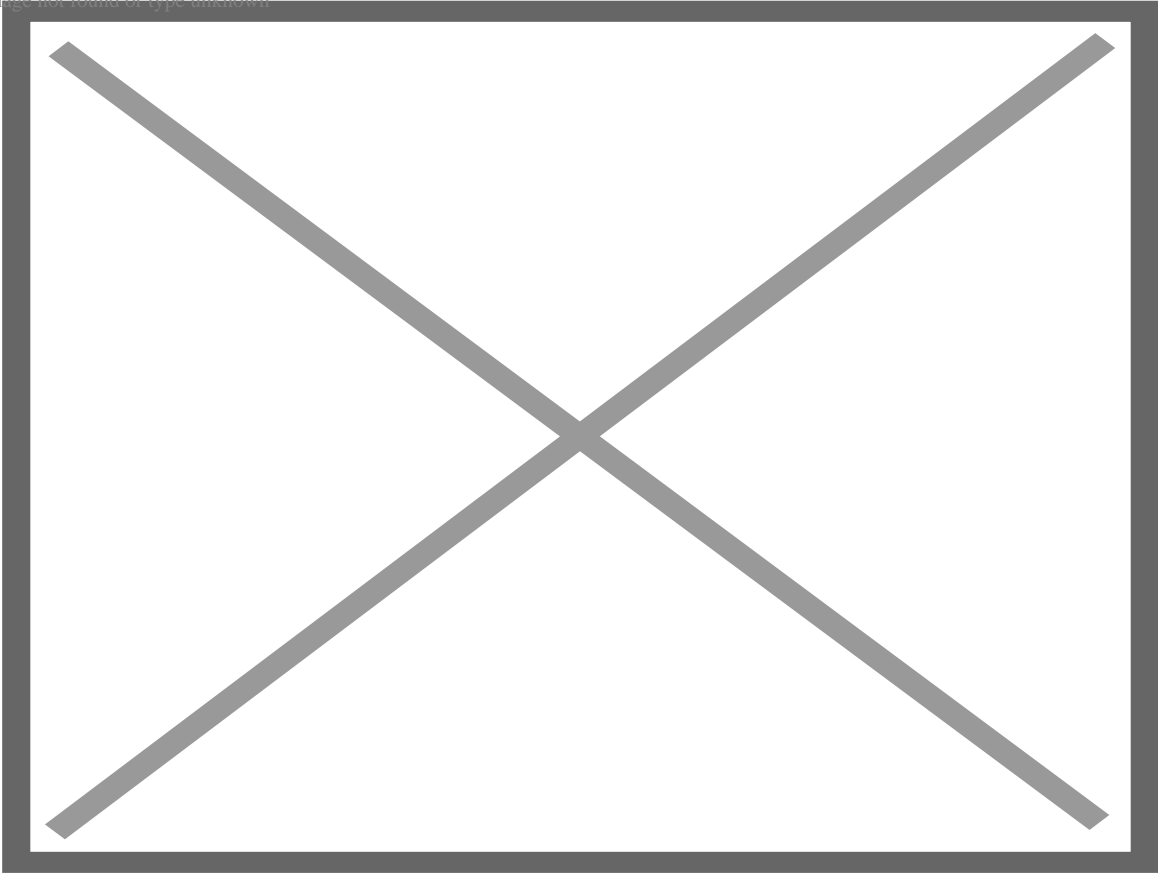


Image not found or type unknown

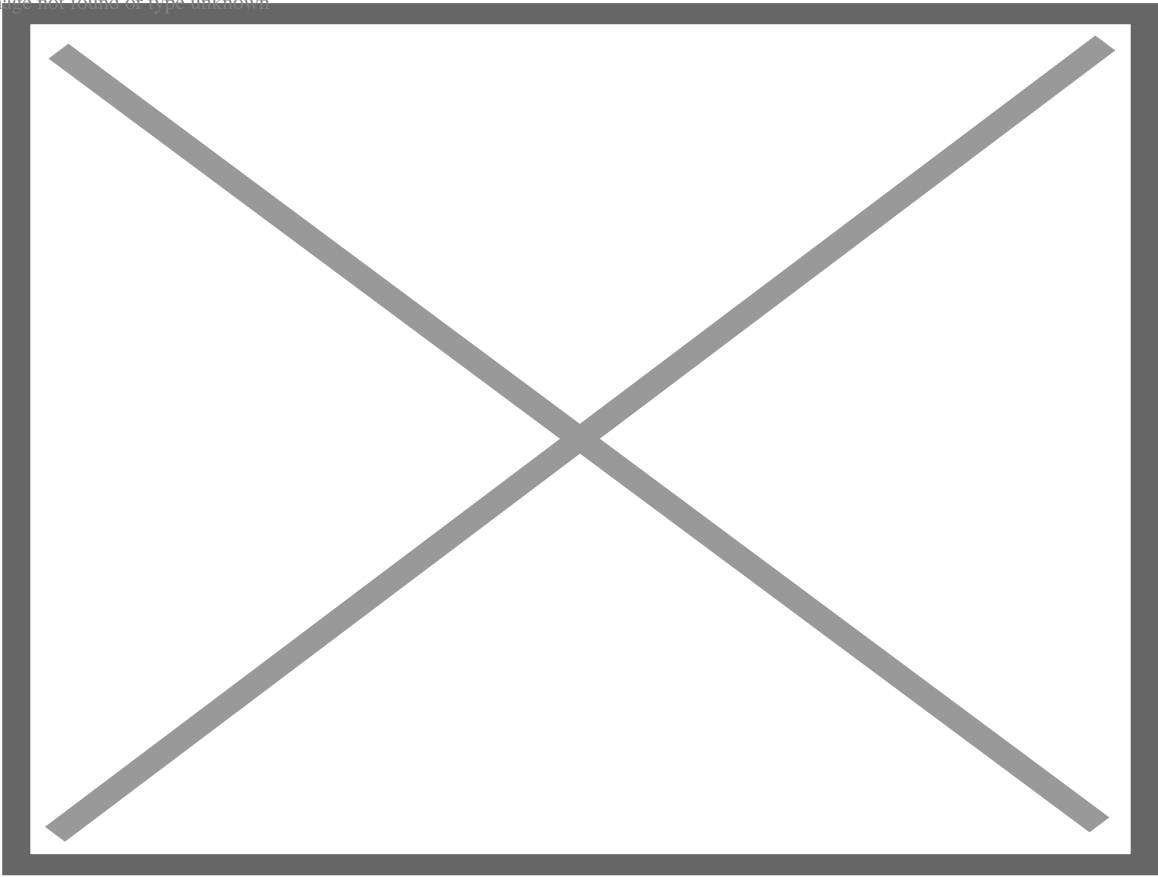


Image not found or type unknown

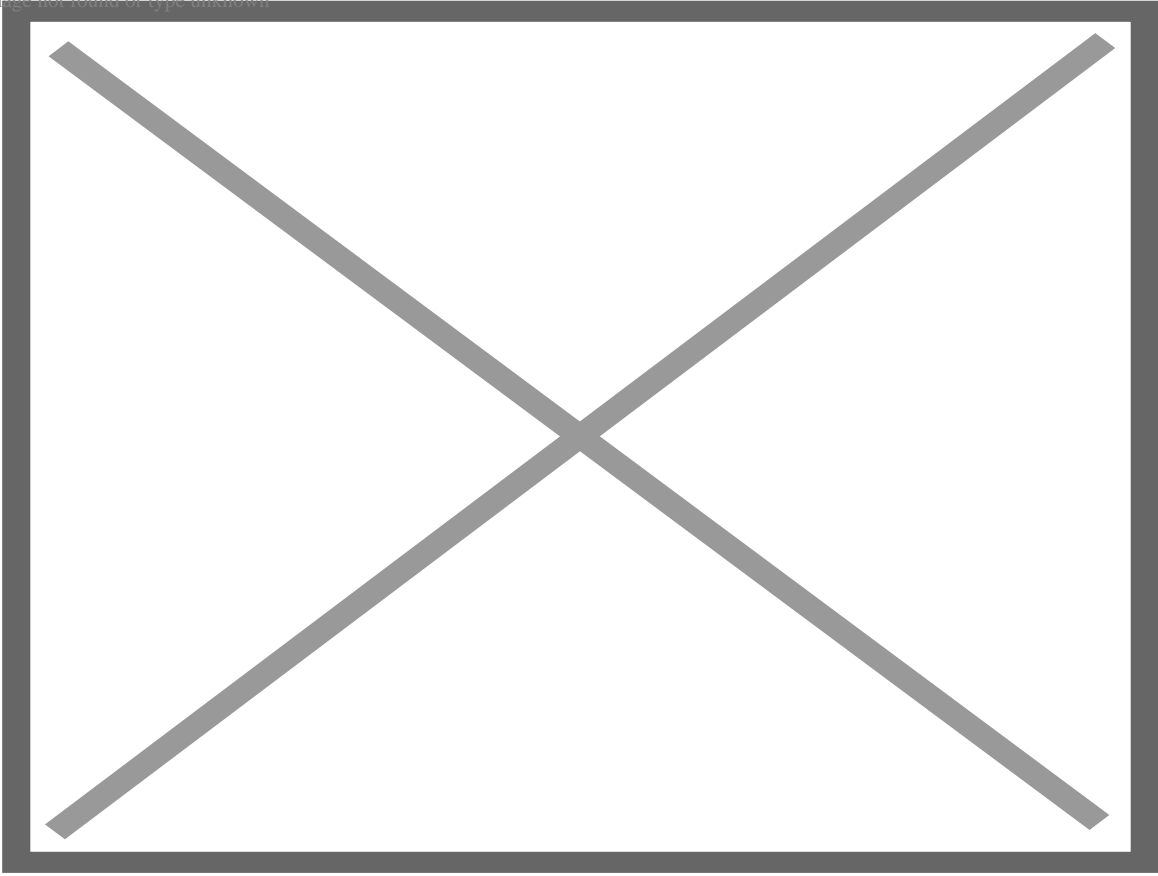


Image not found or type unknown

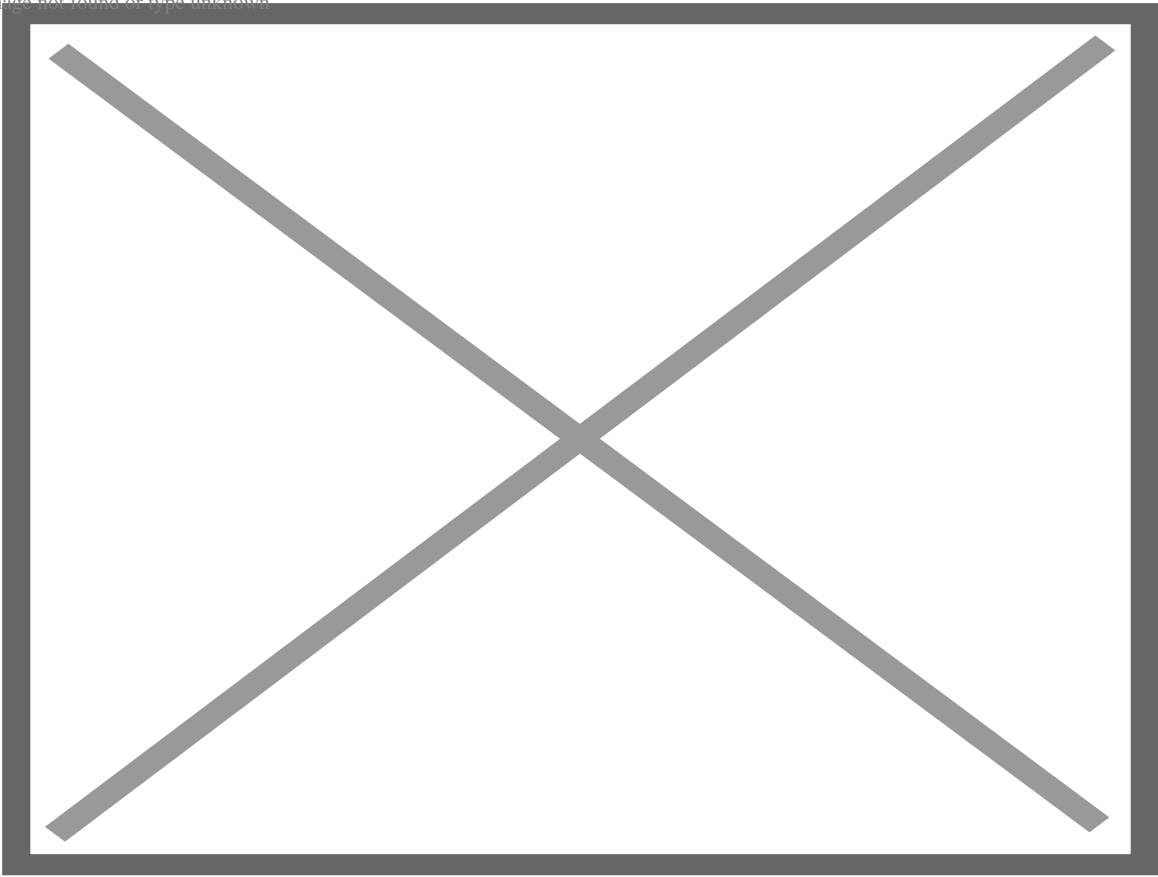


Image not found or type unknown

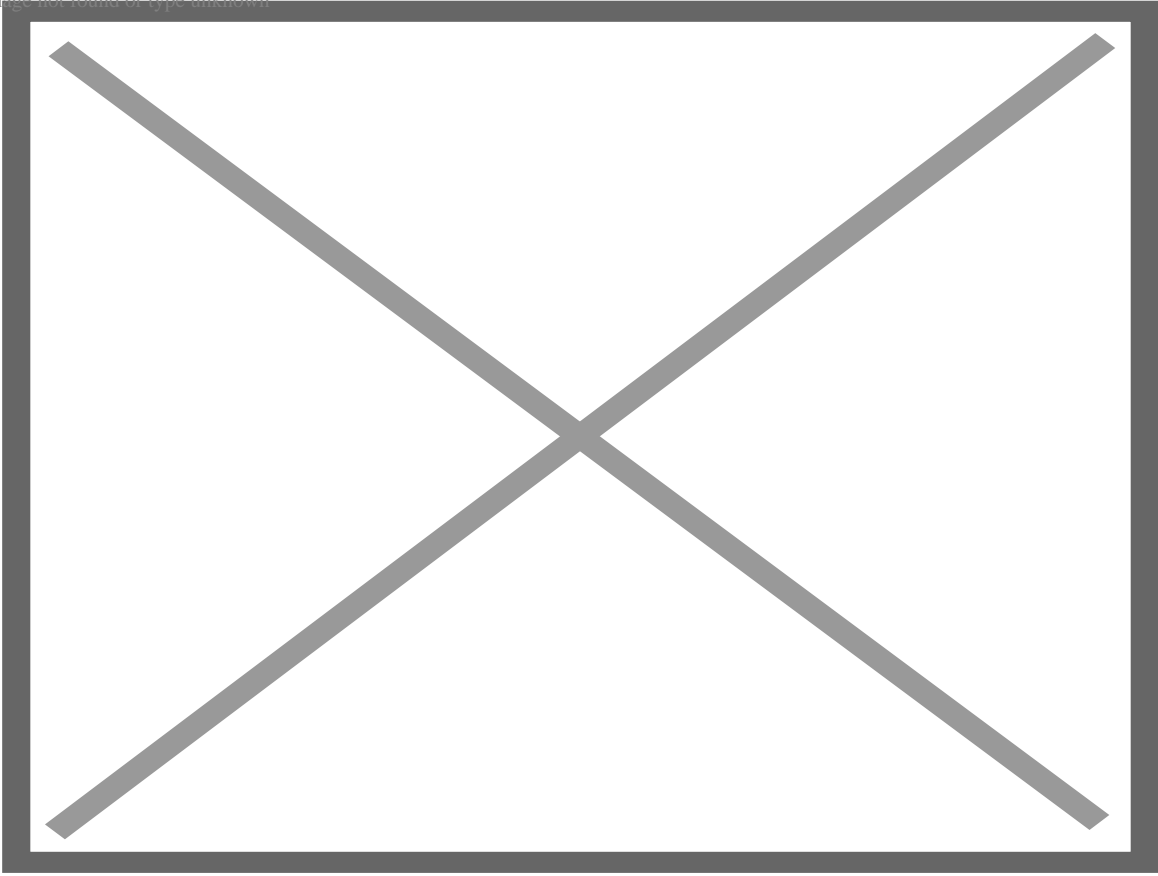


Image not found or type unknown

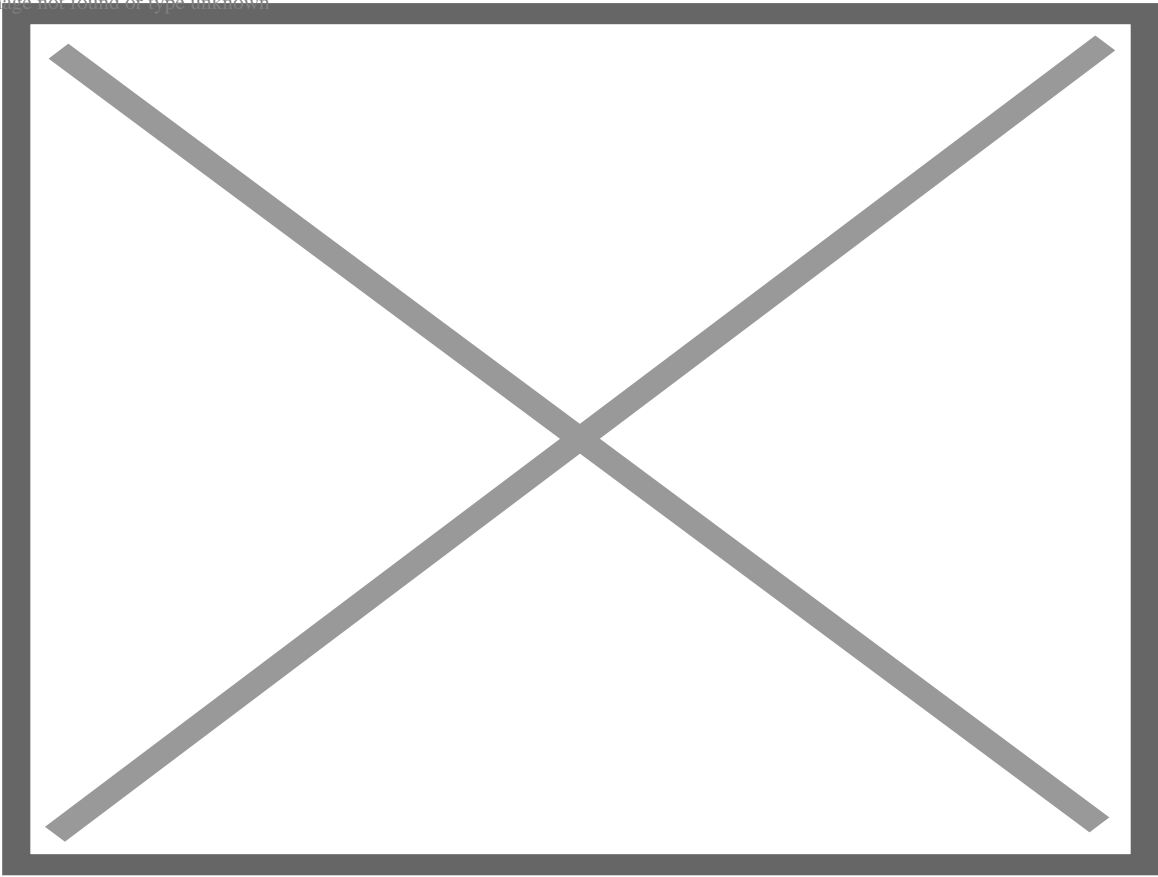


Image not found or type unknown

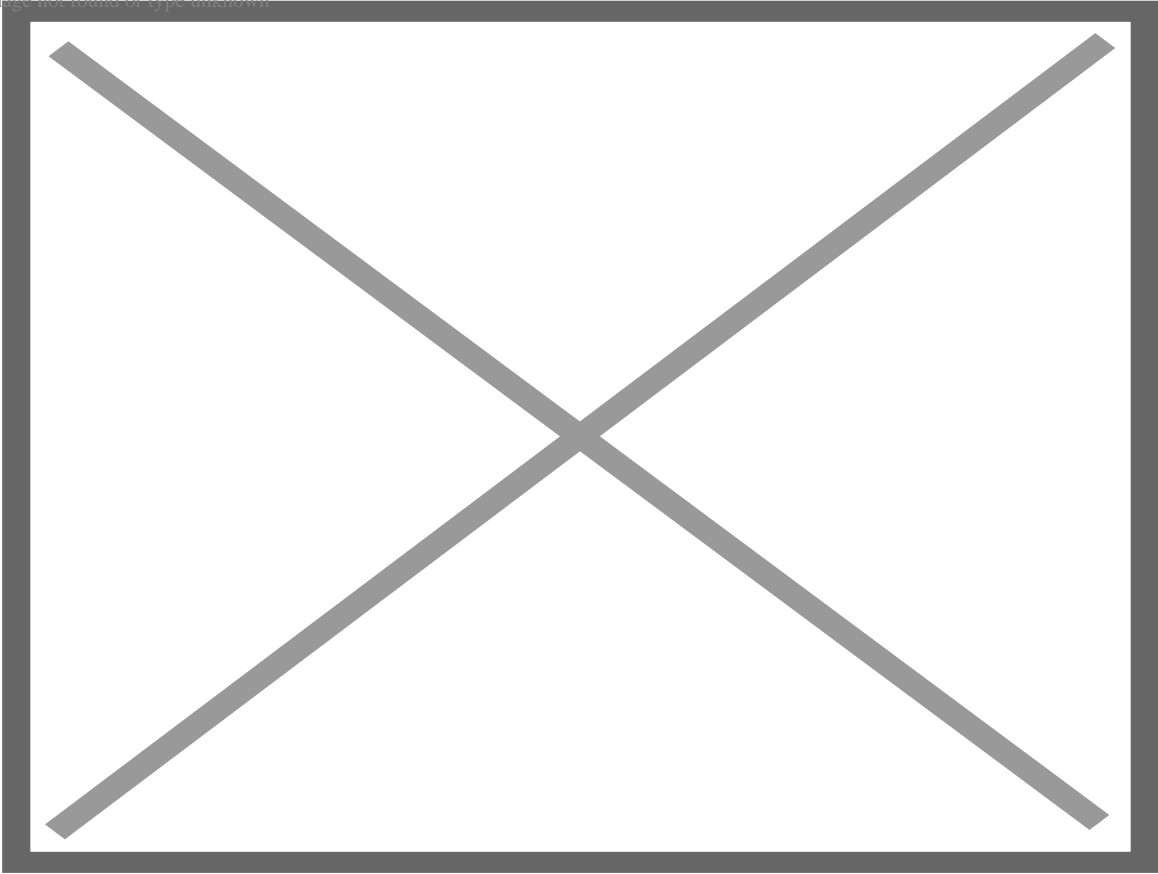


Image not found or type unknown

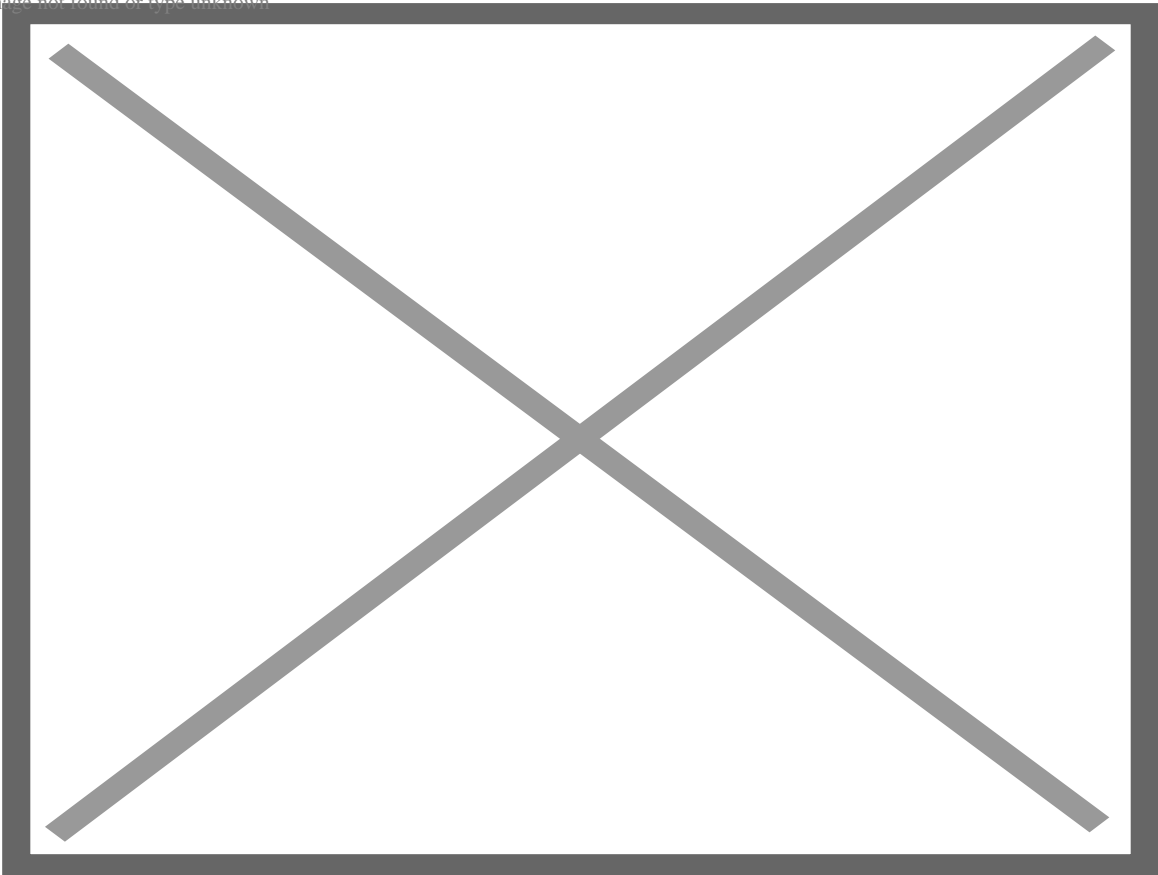


Image not found or type unknown

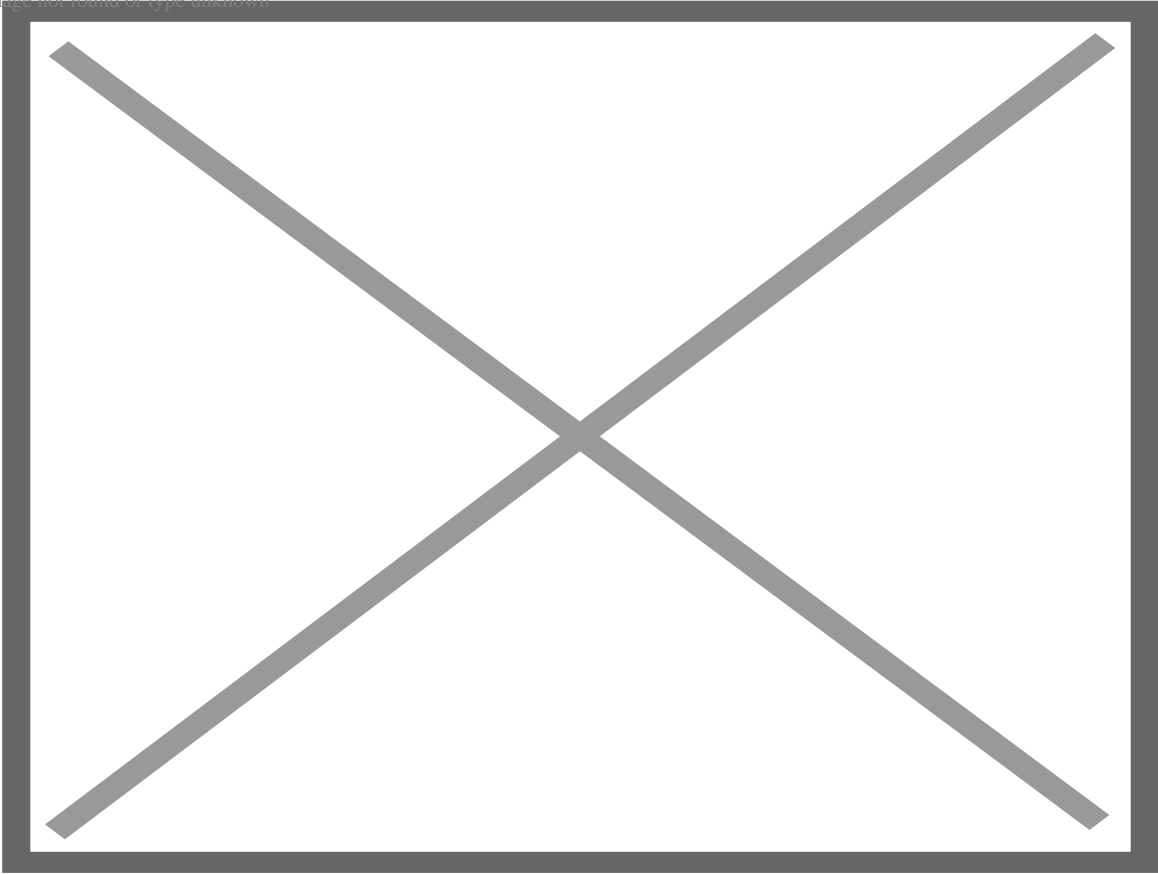


Image not found or type unknown

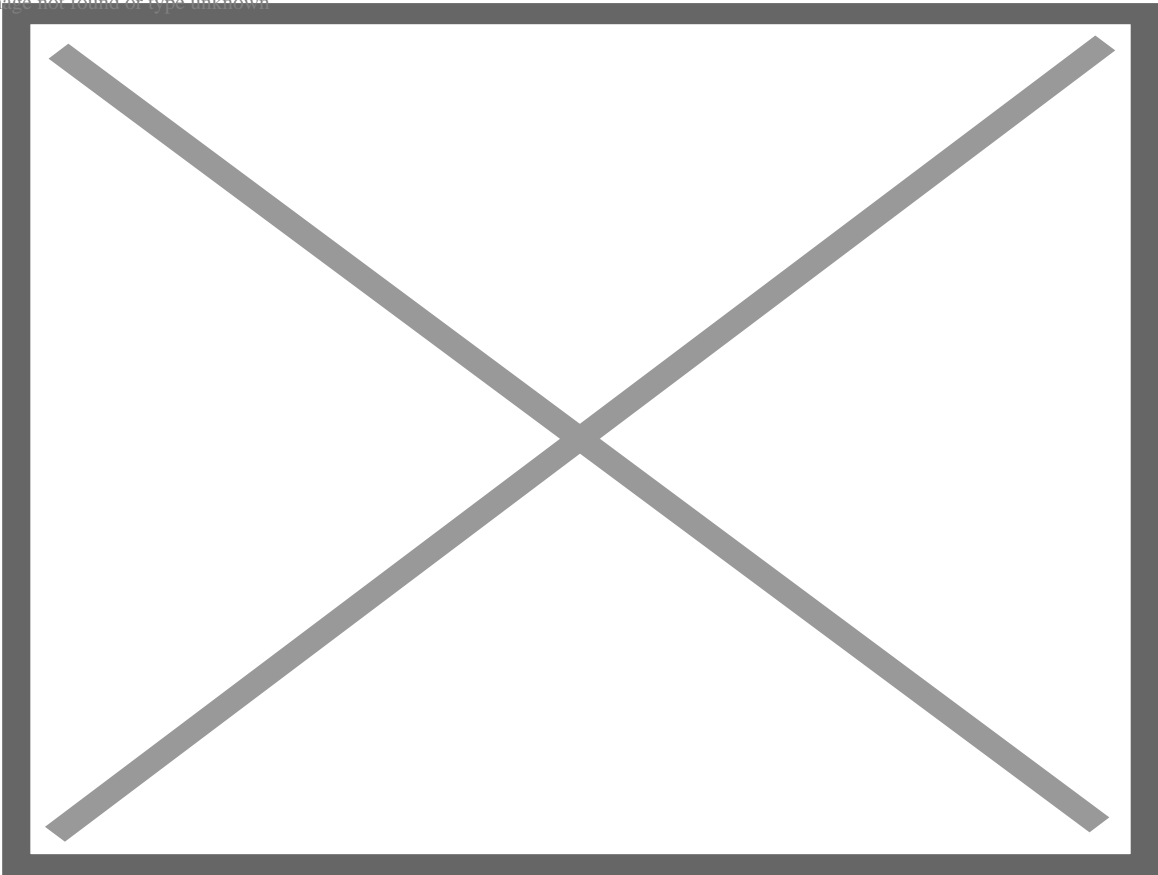


Image not found or type unknown

