Barrio de Salamanca, Goya

ELEGANCIA CONTEMPORÁNEA CON GARAJE Y PISCINA EN GOYA

Ref. 4183

2.300.000 €

ÚNICA Inmobiliaria le invita a descubrir esta magnífica vivienda de 196 m² resultado de una reforma integral que combina a la perfección arquitectura contemporánea, tecnología de vanguardia y materiales de excepcional calidad.

Situada en la cuarta planta de un edificio emblemático con portero físico, piscina, calefacción central y climatización por conducto, esta propiedad redefine el concepto de confort urbano y exclusividad.

La vivienda dispone de tres dormitorios en suite, todos equipados con toalleros calefactados. La suite principal incorpora un vestidor, terraza y vegetación natural con riego automático, mientras que otro de los dormitorios también cuenta con terraza y vestidor. Los armarios empotrados retroiluminados con luz LED aportan un toque de elegancia y funcionalidad en cada estancia.

La cocina, de líneas puras y encimeras Ascale, está equipada con electrodomésticos Balay panelados y se independiza del comedor mediante una puerta de cristal con perfilería metálica lacada en negro texturizado. El amplio salón-comedor, luminoso y acogedor,

cuenta con preinstalación de proyector, altavoces integrados y fibra óptica empotrada, asegurando la máxima conectividad y confort tecnológico.

El sistema de aire acondicionado bizonal Mitsubishi con esterilización UVC garantiza una climatización silenciosa y saludable, mientras que la calefacción central con radiadores de aluminio lacado en blanco y el agua caliente centralizada aseguran el bienestar en todas las estaciones. La vivienda incorpora persianas motorizadas, tarima AC6, paredes lisas, puertas macizas lacadas de gran altura y ventanas PVC climalit, reforzando su carácter sofisticado y contemporáneo.

El portal cuenta con tres ascensores, piscina, amplia plaza de garaje con acceso directo, portero físico y completos servicios centrales.

Una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda de lujo en una de las localizaciones más distinguidas de la capital.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4183

Precio 2.300.000€

Caraterísticas

Planta 4

Habitaciones dobles

Baños 4

Orientación

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 196m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.976

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina Comunitaria

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

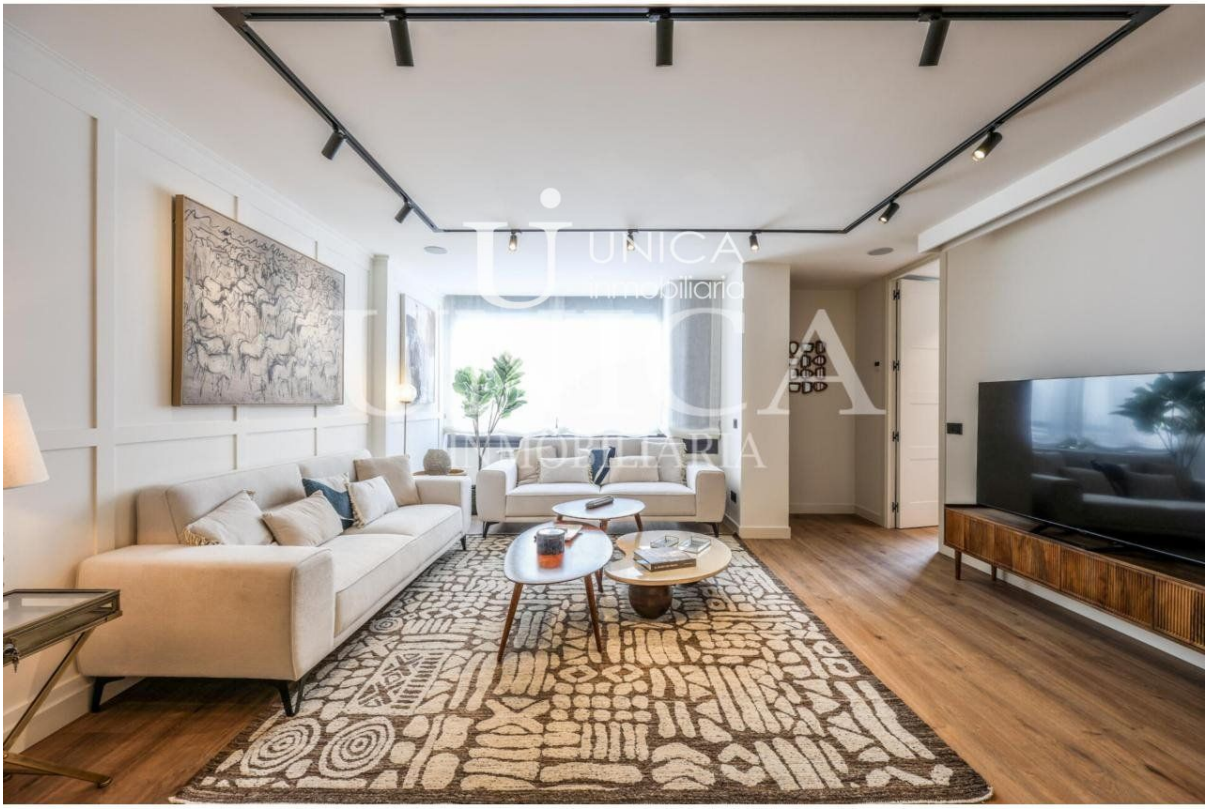
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





































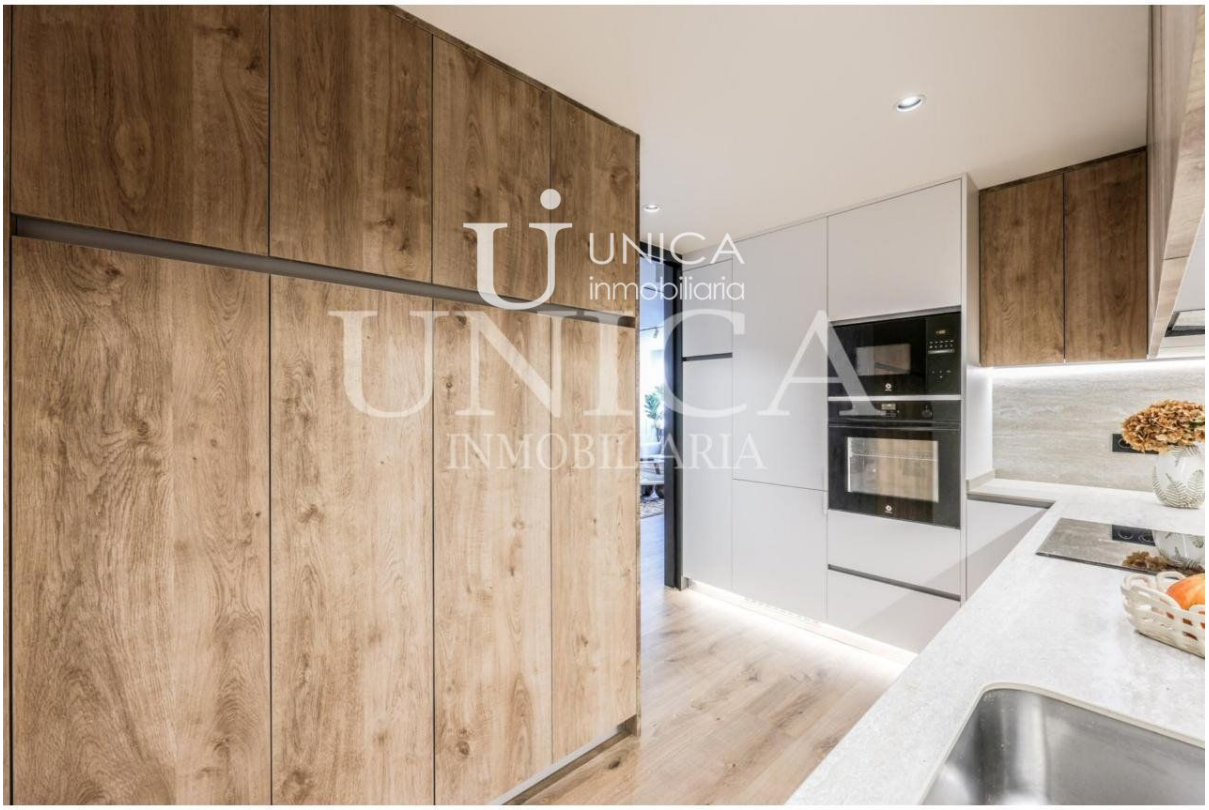

UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA






















UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA