Barrio de Salamanca, Recoletos

ELEGANCIA SEÑORIAL Y DISEÑO CONTEMPORÁNEO CON VISTAS AL RETIRO

Ref. 4515

6.200.000 €

UNICA Inmobiliaria ofrece para sus clientes exclusiva propiedad frente al emblemático Parque de El Retiro.

Esta excepcional residencia representa una de las propuestas residenciales más exclusivas del mercado madrileño. Situada en la sexta planta de una distinguida finca clásica de comienzos del siglo XX, la propiedad ha sido objeto de una reforma integral donde la elegancia contemporánea y la sofisticación arquitectónica conviven en perfecta armonía.

Cada detalle ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer una experiencia residencial única, combinando diseño, funcionalidad y materiales de altísima calidad. La privilegiada orientación sur y sus extraordinarias vistas panorámicas al Retiro inundan la vivienda de luz natural durante todo el día, creando una atmósfera cálida y luminosa en cada rincón, incluso en espacios tan singulares como el vestidor principal, los baños o las zonas de distribución.

La zona de día se articula en torno a un impresionante salón-comedor de generosas dimensiones con cocina integrada de diseño, concebido como un espacio elegante y versátil ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados en un entorno distinguido y sofisticado.

La propiedad dispone de cinco dormitorios en suite (4+1), destacando una espectacular master suite con amplio vestidor y una cuidada distribución pensada para garantizar privacidad y confort absoluto. Completa la vivienda un aseo de cortesía y una práctica área de lavandería independiente con acceso de servicio.

Los imponentes techos de 3,30 metros de altura, característicos de la arquitectura señorial madrileña, aportan una extraordinaria sensación de amplitud y nobleza a todos los espacios.

La finca, perfectamente conservada, cuenta con un elegante portal representativo, servicio de portería y cuidadas zonas comunes, incluyendo luminosos patios interiores. Además, dispone de ITE favorable.

Situada en el corazón de Recoletos, una de las direcciones más prestigiosas y demandadas de Madrid, esta propiedad ofrece una combinación excepcional entre la esencia clásica de la capital y el lujo contemporáneo, en un enclave verdaderamente privilegiado frente al Parque del Retiro.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4515

Precio 6.200.000€

Caraterísticas

Planta 7º

Habitaciones dobles

Baños 6

Orientación Sur

Certificación energética Pendiente certificar

Superficie 326m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.930

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



















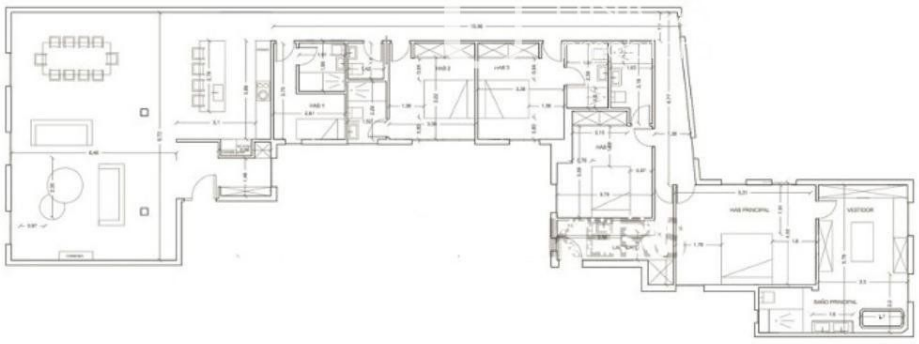











HAB 1
HAB 2
HAB 3
HAB 4
HAB PRINCIPAL
VESTIDOR
BANHO PRINCIPAL

[redacted]