Centro, Malasaña-Universidad

ELEGANCIA Y DISEÑO EN FINCA CLASICA DE MALASAÑA

Ref. 4125

785.000 €

UNICA INMOBILIARIA PRESENTA esta vivienda que ha sido transformada con una reforma integral que combina exquisitez estética y funcionalidad. Cada rincón refleja una apuesta decidida por el diseño contemporáneo, las calidades premium y el buen gusto.

El recibidor da paso a un sofisticado espacio abierto que integra salón, comedor y cocina en una atmósfera cálida y luminosa. La cocina, equipada con electrodomésticos AEG de alta gama y una imponente isla central, se convierte en el corazón del hogar, ideal tanto para el día a día como para encuentros sociales. La luz natural fluye generosamente gracias a sus dos balcones exteriores, realzando la amplitud del espacio.

La distribución incluye dos dormitorios con excelente aprovechamiento, uno de ellos con baño en suite, y un segundo baño completo que da servicio a las zonas comunes. Los techos altos de 2,75 m y la carpintería de suelo a techo aportan una sensación de continuidad y elegancia que envuelve toda la vivienda.

Como complemento perfecto, se ofrece la posibilidad de adquirir una plaza de garaje en finca cercana por 45.000 €, un valor añadido en una zona tan demandada.

Una propiedad única en el vibrante barrio de Malasaña, rodeada de cultura, diseño independiente y gastronomía de autor. Ideal para quienes buscan una vivienda con personalidad, estilo y ubicación privilegiada.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4125

Precio 785.000€

Caraterísticas

Planta 1

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Noroeste

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 107m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.900

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

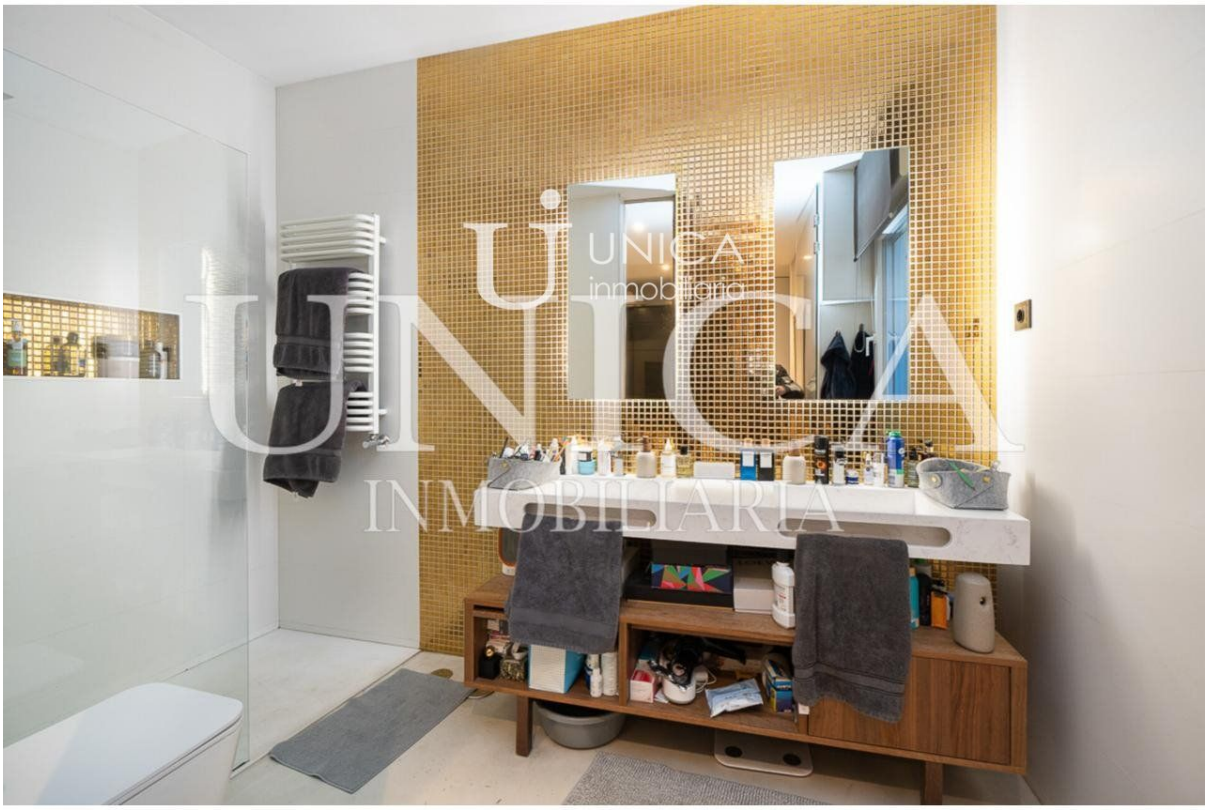
Gas

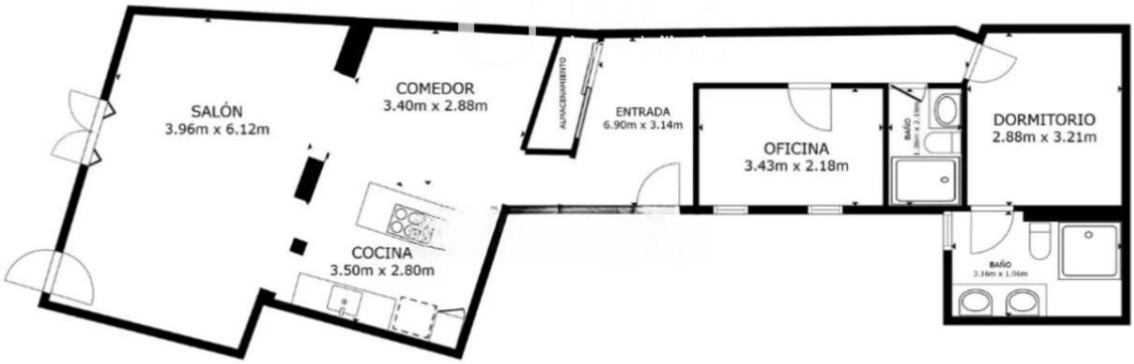
¿Interesante?

Contacta con nosotros

PRADA

PRADA




SALÓN
3.96m x 6.12m
COMEDOR
3.40m x 2.88m
ALMACENAMIENTO
ENTRADA
6.90m x 3.14m
OFICINA
3.43m x 2.18m
BAÑO
DORMITORIO
2.88m x 3.21m
COCINA
3.50m x 2.80m
BAÑO
3.16m x 1.96m

PLANTA