

Universidad-Malasaña

# «ELEGANTE PISO RECIÉN REFORMADO EN EL CORAZÓN DE MADRID CON 3 BALCONES EXTERIORES»

Ref. 426579

625.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA PRESENTA esta espectacular vivienda ubicada en el vibrante barrio de Malasaña, en pleno centro de Madrid, este exclusivo piso en cuarta planta exterior es una joya recién reformada con calidades de lujo. Con una habitación amplia con balcón y un baño, la propiedad combina perfectamente confort y estilo en cada rincón.

El salón destaca por su gran luminosidad, gracias a sus dos balcones a la calle que permiten disfrutar de la luz natural durante todo el día.

Este salón se combina a la perfección con la cocina abierta completamente equipada con electrodomésticos premium (refrigerador, horno, microondas, encimera, lavadora y lavavajillas), lo que le otorga una sensación de amplitud y modernidad.

La reforma ha sido realizada con materiales de la más alta gama, incluyendo suelo radiante por conductos de aerotermia, lo que garantiza una temperatura agradable durante todo el año.

Los suelos de porcelanato brindan una sensación de amplitud y sofisticación, mientras que los acabados de la reforma crean un ambiente moderno y elegante. El piso se entrega totalmente amueblado, listo para entrar a vivir.

La ubicación es inmejorable, a solo unos minutos de la Gran Vía lo que te permitirá disfrutar de la mejor oferta gastronómica, cultural y de ocio de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad de un barrio único.

Este piso es ideal para aquellos que buscan una vivienda de calidad, con una ubicación privilegiada y un diseño moderno y exclusivo. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los barrios más icónicos de Madrid!

## Detalles

**Propiedad** **Piso**

**Población** Madrid Capital

**Referencia** 426579

**Precio** 625.000€

## Caraterísticas

**Planta** 4

**Habitaciones dobles** 1

**Baños** 1

**Orientación**

**Estado**

A estrenar

**Superficie** 53m<sup>2</sup>

**Habitaciones sencillas**

**Aseos**

**Año construcción** 1.900

**Exterior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Jardín**

**Piscina**

**Trastero**

**Aire Acondicionado** Frío y calor

**Portero**

**Balcón** 3

**Piscina**

**Garaje**

**Calefacción** loza radiante

**Ascensor**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros



































