Barrio de Salamanca, Castellana

ELEGANTE Y LUMINOSA VIVIENDA EN EL CORAZÓN DE CASTELLANA

Ref. 5972

1.750.000 €

ÚNICA Inmobiliaria les presenta esta magnífica vivienda de diseño, completamente reformada y ubicada en una elegante finca clásica de principios del siglo XX, en una de las zonas más prestigiosas del barrio de Salamanca.

La propiedad cuenta con 109 m² y se encuentra en una tercera planta, disfrutando de una extraordinaria luminosidad gracias a su doble orientación. Hacia el este, dispone de tres balcones con vistas a un amplio y tranquilo patio de manzana. En la orientación oeste encontramos otros dos balcones y un gran ventanal, con vistas despejadas a otro amplio patio. Una configuración que permite disfrutar de luz natural durante todo el día.

El inmueble presenta una distribución cómoda y funcional, con una amplia zona de día en la que salón, comedor y cocina se integran en un único espacio abierto, elegante y acogedor. Un entorno perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados.

La zona privada dispone de tres dormitorios dobles, entre los que destaca el dormitorio principal, equipado con baño en suite. La vivienda cuenta además con dos baños completos adicionales, sumando un total de tres baños.

La reforma ha sido realizada cuidando especialmente la elección de materiales y acabados, creando una estética contemporánea y sofisticada sin renunciar a la calidez y el confort.

El edificio conserva todo el encanto de la arquitectura clásica madrileña y cuenta con portero físico y acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos. Situada en una de las calles más cotizadas de Castellana, se encuentra rodeada de edificios señoriales, zonas verdes, boutiques, restaurantes y todo tipo de servicios. La Plaza del Marqués de Salamanca se encuentra a pocos minutos a pie y la excelente comunicación permite acceder cómodamente al resto de Madrid.

Una propiedad que reúne luz, amplitud, diseño, una reforma de calidad y una ubicación privilegiada, ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan una propiedad exclusiva en una de las zonas más demandadas de Madrid.

Mobiliario incluido.

Detalles

Propiedad **Pisos**

Referencia 5972

Población Madrid

Precio 1.750.000€

Caraterísticas

Planta 03

Superficie 109m²

Habitaciones dobles

Habitaciones sencillas

Baños 3

Aseos

Orientación Este

Año construcción 1.910

Certificación energética Pendiente certificar

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Balcón

Jardín

Piscina

Suelo

Garaje

Trastero

Calefacción Central

Aire Acondicionado

Ascensor

Portero

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA

UNICA
INMOBILIARIA