Ibiza, Retiro

EXCLUSIVA OPORTUNIDAD DE REFORMA EN IBIZA- RETIRO

Ref. 6264

1.100.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta, esta magnífica vivienda de 138 m² catastrales ubicada en una 4º planta de la codiciada zona de Ibiza, en el distrito de Retiro.

Destaca por su orientación Este y su excelente entrada de luz natural, ofreciendo vistas a un amplio, despejado y tranquilo patio de manzana, lo que garantiza el máximo descanso sin renunciar a vivir en una de las zonas más demandadas de Madrid.

La distribución actual consta de:

Hall de entrada por donde se accede a uno de los dormitorios y un aseo de cortesía, cocina independiente con posibilidad de integrar en el salón comedor. En la zona de descanso accedemos a tres dormitorios y un baño completo.

Cuenta con un amplio salón comedor con una fantástica luz natural por sus grandes ventanales.

Potencial de reforma y proyecto:

El inmueble requiere una reforma integral, lo que representa una oportunidad perfecta tanto para familias que buscan diseñar la casa de sus sueños a medida, como para inversores que buscan alta rentabilidad en una de las zonas con mayor revalorización de la capital. Su estructura permite múltiples posibilidades de redistribución (crear concepto abierto, añadir baños en suite, etc.).

Vive en un barrio señorial, rodeado de la mejor oferta gastronómica de la ciudad, comercios, colegios, transporte público y a solo un paseo del emblemático Parque del Retiro.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 6264

Precio 1.100.000€

Caraterísticas

Planta 4

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Este / Patio de Manzana

Certificación energética En trámite

Estado

A reformar

Superficie 138m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.951

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Parquet

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA





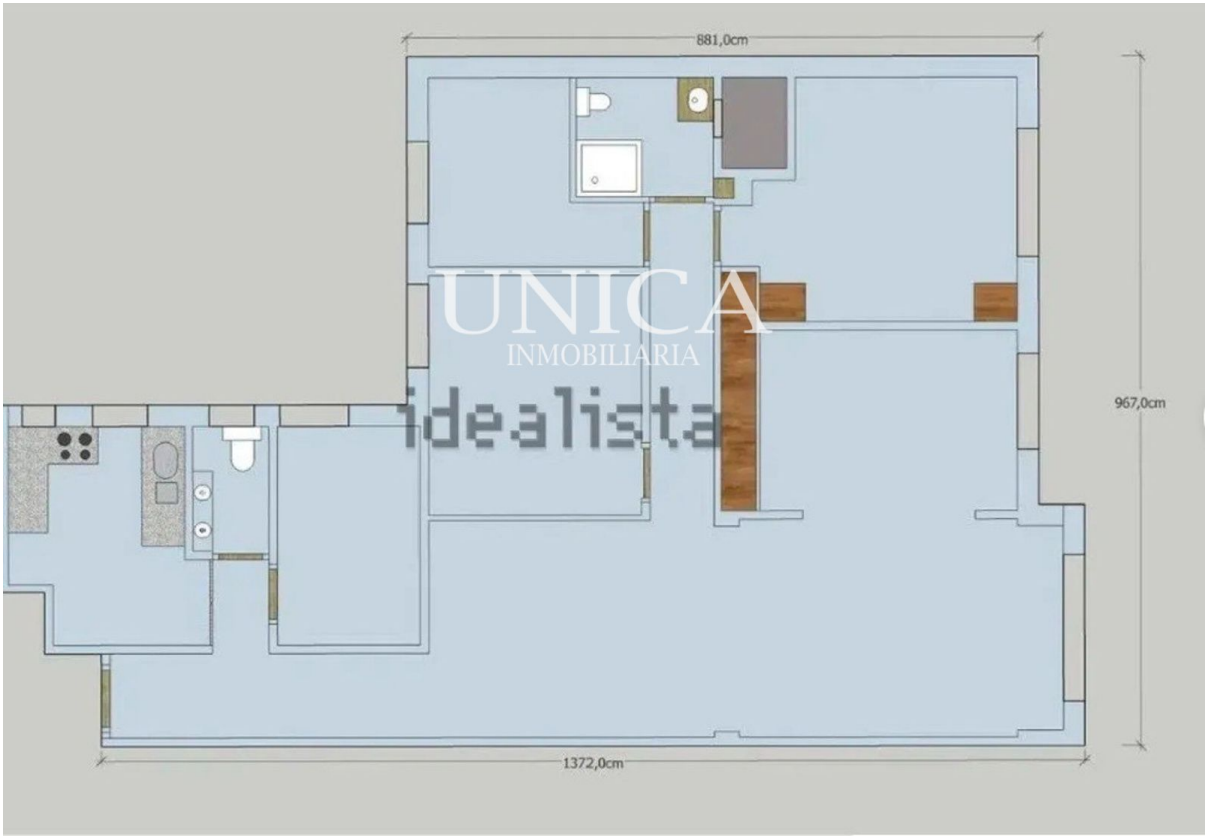

UNICA
INMOBILIARIA


BOSCH


UNICA
INMOBILIARIA
BOSCH Maxx


UNICA
INMOBILIARIA
ARIEL




881,0cm
967,0cm
1372,0cm