

Ibiza, Retiro

EXCLUSIVA OPORTUNIDAD DE REFORMA EN IBIZA- RETIRO

Ref. 6264

1.100.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta, esta magnífica vivienda de 138 m² catastrales ubicada en una 4º planta de la codiciada zona de Ibiza, en el distrito de Retiro. Destaca por su orientación Este y su excelente entrada de luz natural, ofreciendo vistas a un amplio, despejado y tranquilo patio de manzana, lo que garantiza el máximo descanso sin renunciar a vivir en una de las zonas más demandadas de Madrid.

Distribución actual:

Hall de entrada de acceso.

Cocina independiente y cuadrada, ideal para integrar o mantener independiente según tu proyecto.

Aseo de cortesía / invitados. 4 dormitorios: 3 de ellos dobles y espaciosos, más 1 dormitorio individual o de servicio. 1 baño completo y 1 aseo.

Amplio salón-comedor muy luminoso gracias a su gran ventanal.

Potencial de reforma y proyecto:

El inmueble requiere una reforma integral, lo que representa una oportunidad perfecta tanto para familias que buscan diseñar la casa de sus sueños a medida, como para inversores que buscan alta rentabilidad en una de las zonas con mayor revalorización de la capital. Su estructura permite múltiples posibilidades de redistribución (crear concepto abierto, añadir baños en suite, etc.).

Vive en un barrio señorial, rodeado de la mejor oferta gastronómica de la ciudad, comercios, colegios, transporte público y a solo un paseo del emblemático Parque del Retiro.

Detalles

Propiedad **Pisos**
Población Madrid

Referencia 6264
Precio 1.100.000€

Caraterísticas

Planta 4
Habitaciones dobles
Baños 2
Orientación Este / Patio de Manzana
Certificación energética Pendiente certificar

Superficie 138m²
Habitaciones sencillas
Aseos
Año construcción

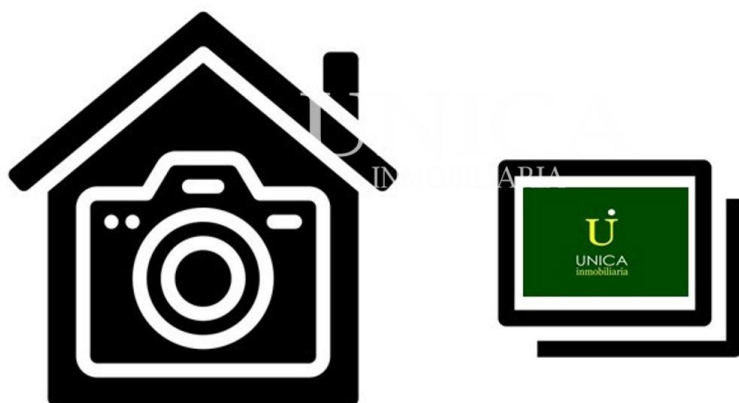
Equipamiento y instalaciones

Terraza
Jardín
Suelo Parquet
Trastero
Aire Acondicionado
Portero

Balcón
Piscina
Garaje
Calefacción
Ascensor
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



PRÓXIMAMENTE...

