

# EXCLUSIVA VIVIENDA CON VISTAS PANORÁMICAS EN CASTELLANA

Ref. 6007

1.990.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA os presenta en una de las zonas más representativas de Madrid, esta excepcional vivienda de 189 m<sup>2</sup> situada en una decimocuarta planta de una emblemática finca en Castellana.

Su altura y privilegiada orientación sur y este convierten la luz y las vistas en dos de sus grandes protagonistas. La vivienda es exterior y disfruta de impresionantes vistas panorámicas y completamente despejadas sobre Madrid, difíciles de encontrar en esta ubicación.

La zona social cuenta con un amplio salón-comedor, un espacio especialmente luminoso y agradable gracias a sus grandes ventanales y a la sensación de amplitud que proporciona la altura.

La zona de descanso se distribuye en tres dormitorios dobles. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo.

La vivienda cuenta además con una gran cocina con zona de office y lavadero independiente, junto a una zona de servicio compuesta por dormitorio individual y baño propio.

Completa la propiedad un trastero.

Existe la posibilidad de adquirir, de manera opcional, una amplia plaza de garaje en la propia finca, con acceso directo y cómoda maniobrabilidad, por 100.000 € adicionales.

Una propiedad singular que reúne algunas de las características más valoradas en esta zona de Madrid: altura, luz natural, orientación, amplitud, vistas despejadas y una excelente ubicación en Castellana.

Una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda representativa con grandes espacios y unas vistas privilegiadas en una de las zonas más consolidadas de la capital.

# Detalles

Propiedad **Pisos**  
Población Madrid

Referencia 6007  
Precio 1.990.000€

# Caraterísticas

Planta 14  
Habitaciones dobles  
Baños 3  
Orientación sur/este  
Certificación energética Pendiente certificar  
Estado  
Buen estado

Superficie 189m²  
Habitaciones sencillas  
Aseos  
Año construcción 1.962

Exterior

# Equipamiento y instalaciones

Terraza  
Jardín  
Suelo Tarima flotante  
Trastero  
Aire Acondicionado  
Portero

Balcón  
Piscina  
Garaje  
Calefacción Central  
Ascensor  
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





























