Chamberí, Ríos Rosas

EXCLUSIVA VIVIENDA DE LUJO CON 6 BALCONES EN ESQUINA EN EL CORAZON DE CHAMBERI

Ref. 5745

3.300.000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta una extraordinaria propiedad de 234 m², completamente reformada con un impecable diseño contemporáneo y acabados de lujo, situada en un elegante edificio clásico con portero físico y ascensor, en una de las calles más representativas y cotizadas del barrio de Chamberí, en la prestigiosa zona de Ríos Rosas.

Su privilegiada ubicación en esquina, unida a su magnífica orientación suroeste, convierte esta vivienda en un auténtico mirador urbano, donde la luz natural inunda cada estancia durante todo el día gracias a sus siete balcones exteriores con vistas despejadas a la calle principal. Los techos de tres metros de altura potencian la sensación de amplitud y elegancia, creando espacios llenos de personalidad, confort y sofisticación.

La espectacular zona de día ha sido concebida para disfrutar y compartir. Destaca un impresionante salón de generosas dimensiones, presidido por cinco balcones que aportan una luminosidad excepcional y unas agradables vistas, convirtiéndolo en el escenario

perfecto tanto para el día a día como para reuniones y momentos especiales.

La cocina, de amplias dimensiones y cuidada hasta el último detalle, combina diseño y funcionalidad. Equipada con electrodomésticos de alta gama, dispone de una elegante península central que invita a disfrutar de la gastronomía y de una práctica zona de lavado independiente que aporta comodidad y organización.

La zona de descanso ofrece la privacidad y el confort que exige una vivienda de esta categoría. Está compuesta por tres amplios dormitorios en suite, todos ellos diseñados para proporcionar el máximo bienestar. La magnífica suite principal dispone de un exclusivo vestidor, mientras que los otros dos dormitorios cuentan con grandes armarios empotrados completamente vestidos. Además, uno de ellos disfruta de salida directa a un balcón exterior, aportando una agradable conexión con el exterior y una excelente entrada de luz natural. Completa la distribución un elegante aseo de cortesía, pensado para el confort de invitados.

Cada rincón de esta vivienda ha sido diseñado para ofrecer una experiencia residencial única, donde la calidad de los materiales, la exquisita reforma y la distribución inteligente crean un hogar que combina lujo, amplitud y funcionalidad con un gusto impecable.

Vivir en Chamberí, y especialmente en la zona de Ríos Rosas, es disfrutar de uno de los barrios con mayor calidad de vida de Madrid. Un entorno distinguido que conserva el encanto de la arquitectura clásica madrileña y ofrece una extraordinaria oferta gastronómica, cultural y comercial. A pocos minutos se encuentran lugares tan emblemáticos como el Museo Sorolla, el histórico Parque de Santander, ideal para pasear o practicar deporte, el Canal de Isabel II, con sus completas instalaciones deportivas, y la animada Plaza de Olavide, conocida por sus terrazas y excelente ambiente durante todo el año.

La zona dispone de una amplia oferta de colegios de prestigio, supermercados gourmet, comercios tradicionales, centros médicos, gimnasios y algunos de los mejores restaurantes de

la capital, además de excelentes comunicaciones mediante metro y varias líneas de autobús, que permiten acceder cómodamente a cualquier punto de Madrid.

Una propiedad verdaderamente excepcional, concebida para quienes buscan exclusividad, elegancia, amplitud y una ubicación privilegiada en uno de los barrios más demandados y valorados de la capital. Una vivienda única donde el lujo, la luz y el diseño se unen para ofrecer un hogar irrepetible.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 5745

Precio 3.300.000€

Caraterísticas

Planta 3

Habitaciones dobles

Baños 4

Orientación Oeste

Certificación energética En trámite

Estado

Reformado

Superficie 234m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.945

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza 6

Jardín

Suelo Parquet

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

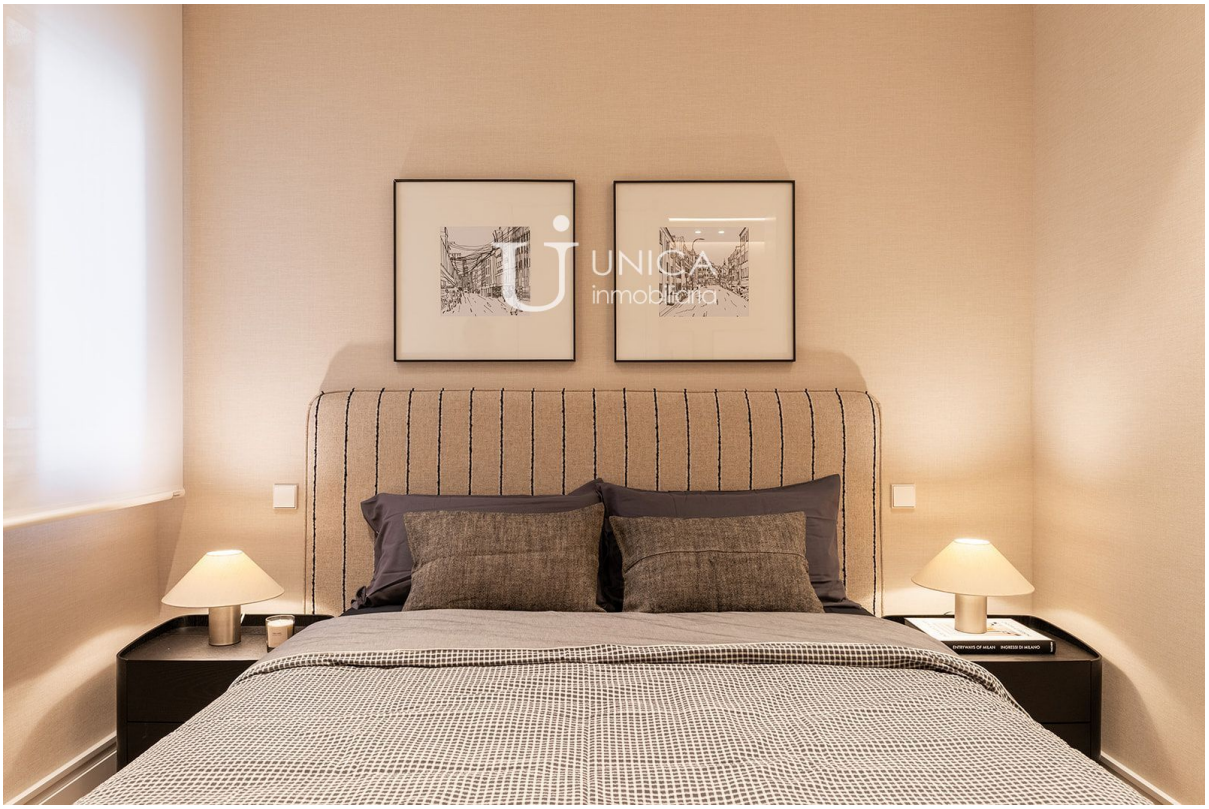
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros

UNICA
inmobiliaria

UNICA
inmobiliaria



UNICA
inmobiliaria

UNICA
inmobiliaria