

Castillejos, Tetuán

EXCLUSIVA VIVIENDA DE LUJO CON TERRAZA Y TRES SUITES JUNTO A CASTELLANA

Ref. 6071

1.598.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA presenta: exclusiva vivienda de 189 m² situada en una séptima planta, en el consolidado barrio de Castillejos, a escasos metros del Paseo de la Castellana. Una propiedad íntegramente reformada con acabados de lujo, donde el diseño contemporáneo, la elegancia y la funcionalidad se combinan para ofrecer un hogar excepcional.

La vivienda destaca por su privilegiada orientación sur, que favorece una magnífica entrada de luz natural, y por una cuidada distribución que diferencia perfectamente las zonas sociales de los espacios de descanso.

La zona de día está protagonizada por un amplio salón-comedor con cocina abierta, concebido como un espacio diáfano, elegante y acogedor, ideal tanto para la vida cotidiana como para disfrutar de reuniones familiares y sociales. Desde esta estancia se accede directamente a una agradable terraza de 9 m², que aporta un valioso espacio exterior donde disfrutar de momentos de tranquilidad al aire libre.

La zona de descanso alberga tres espaciosos dormitorios dobles, todos ellos con baño en

suite, una distribución especialmente atractiva que garantiza privacidad, independencia y el máximo confort. La propiedad dispone, además, de un aseo de cortesía que da servicio a la zona social.

La reforma integral ha sido cuidadosamente concebida para optimizar cada espacio, combinando una estética sofisticada con materiales y acabados de alta gama. El resultado es una vivienda de líneas actuales, ambientes equilibrados y una distribución adaptada a las necesidades de la vida moderna.

Ubicada en una finca con servicio de portería y dos ascensores, la propiedad cuenta también con un trastero de 5,9 m², que proporciona un práctico espacio adicional de almacenamiento. Asimismo, existe la posibilidad de alquilar una plaza de garaje en una finca contigua.

Su ubicación constituye otro de sus grandes atractivos. En pleno barrio de Castillejos, a pocos pasos del Paseo de la Castellana y del eje financiero de Madrid, disfruta de una excelente oferta de comercios, restaurantes, servicios y conexiones de transporte público, en un entorno que combina dinamismo urbano y comodidad residencial.

Una propiedad que destaca por su amplitud, luminosidad, reforma de lujo y excelente distribución, con tres dormitorios en suite, terraza y orientación sur. Una oportunidad para disfrutar de una vivienda sofisticada y lista para entrar a vivir en una ubicación estratégica de la capital.

Detalles

Propiedad **Pisos**
Población Madrid

Referencia 6071
Precio 1.598.000€

Caraterísticas

Planta 07
Habitaciones dobles
Baños 3
Orientación Sur
Certificación energética Pendiente certificar
Estado
Reformado

Superficie 189m²
Habitaciones sencillas
Aseos
Año construcción 1.970

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza
Jardín
Suelo Parquet
Trastero
Aire Acondicionado
Portero

Balcón
Piscina
Garaje
Calefacción Gas natural
Ascensor
Gas

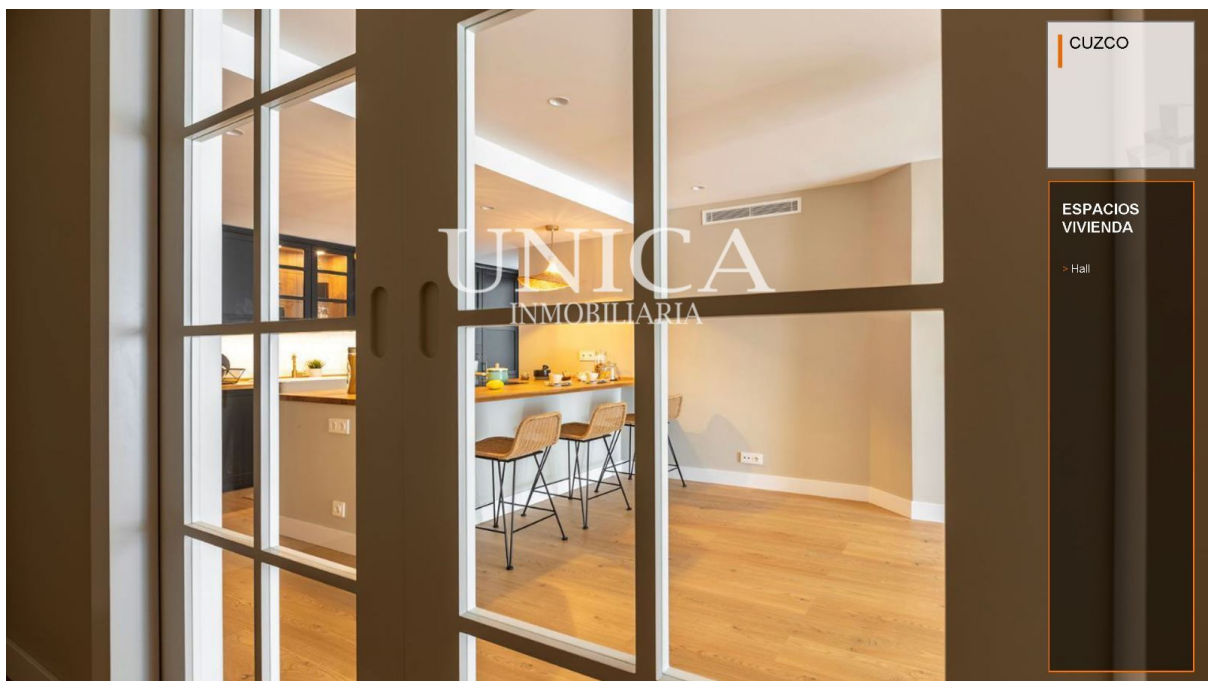
¿Interesante?

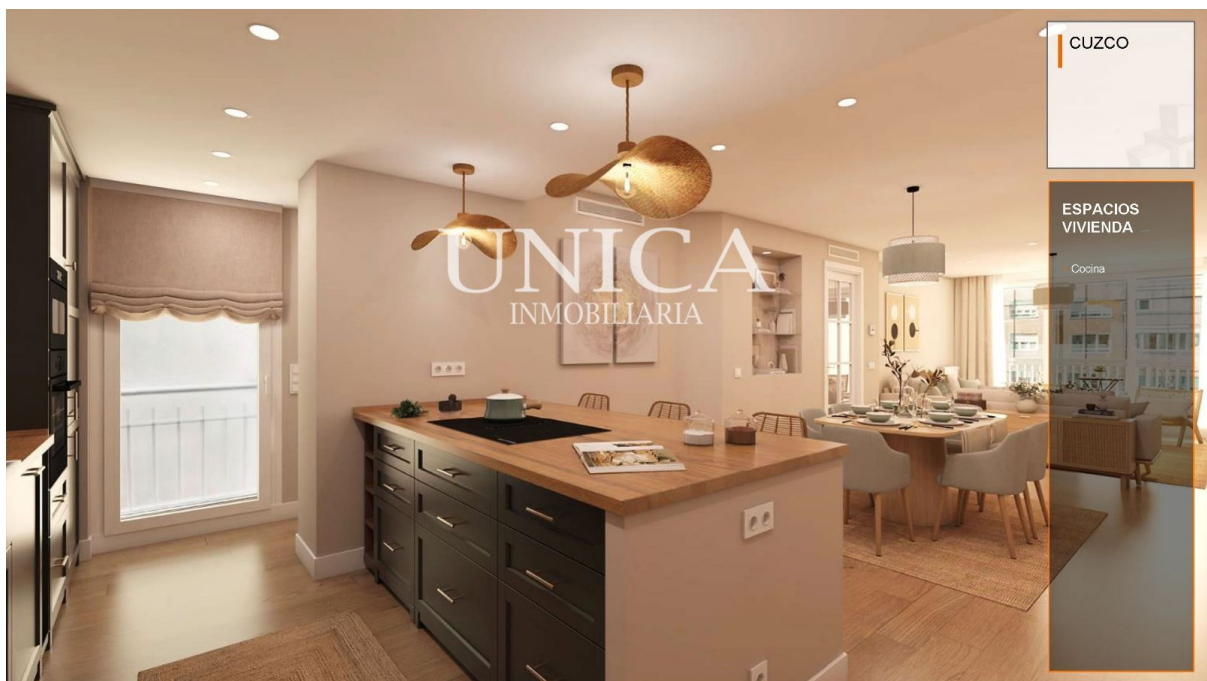
Contacta con nosotros

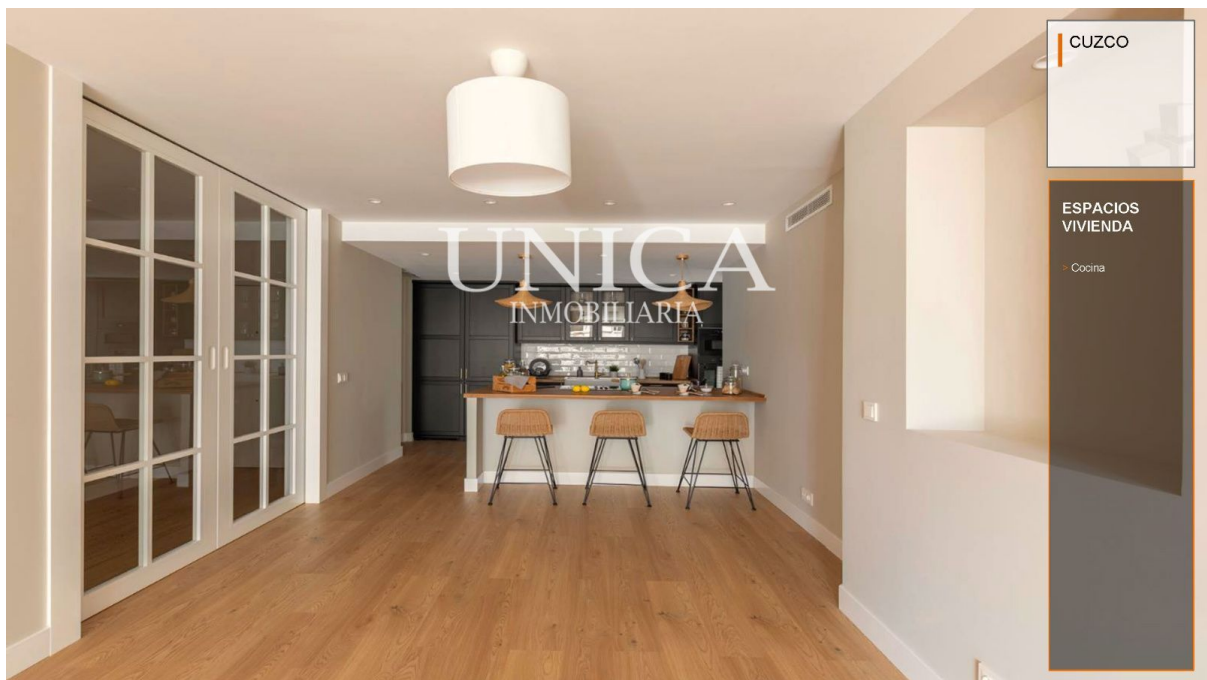








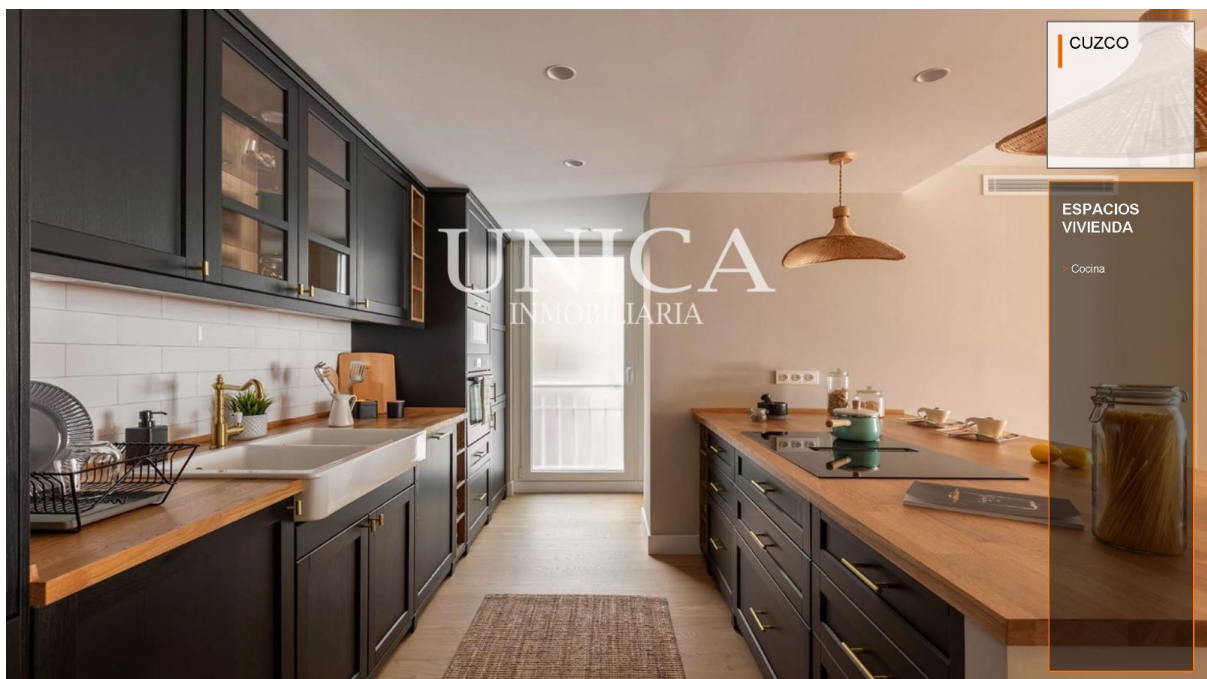


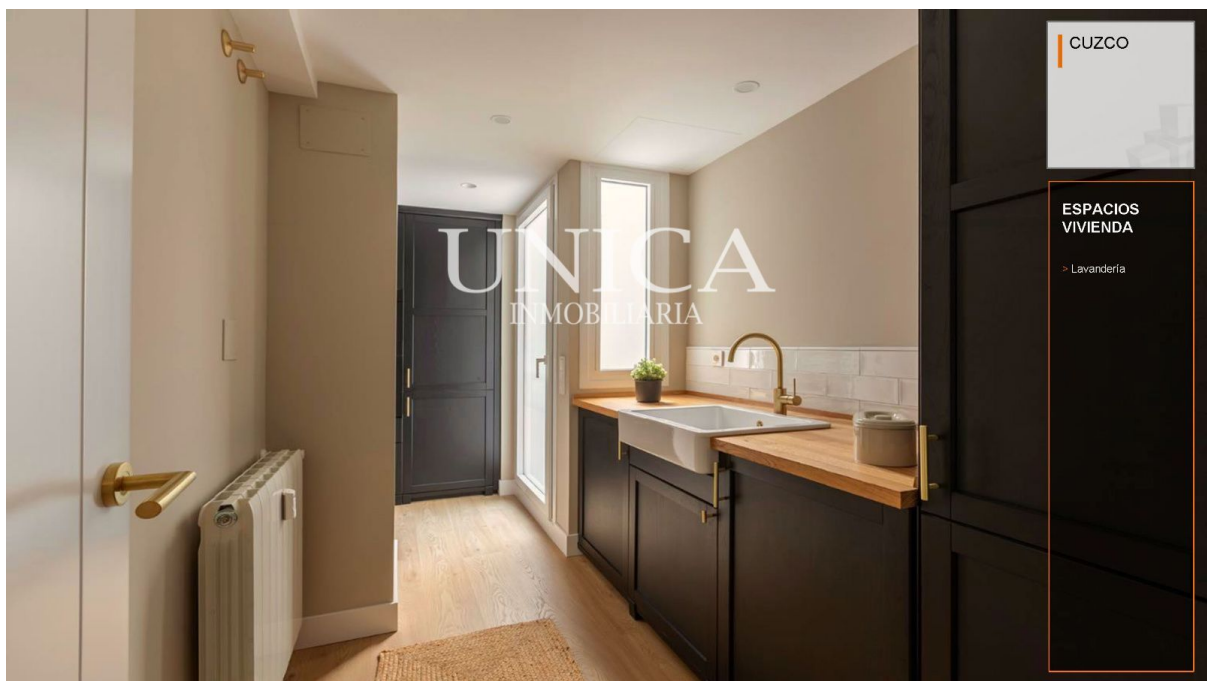


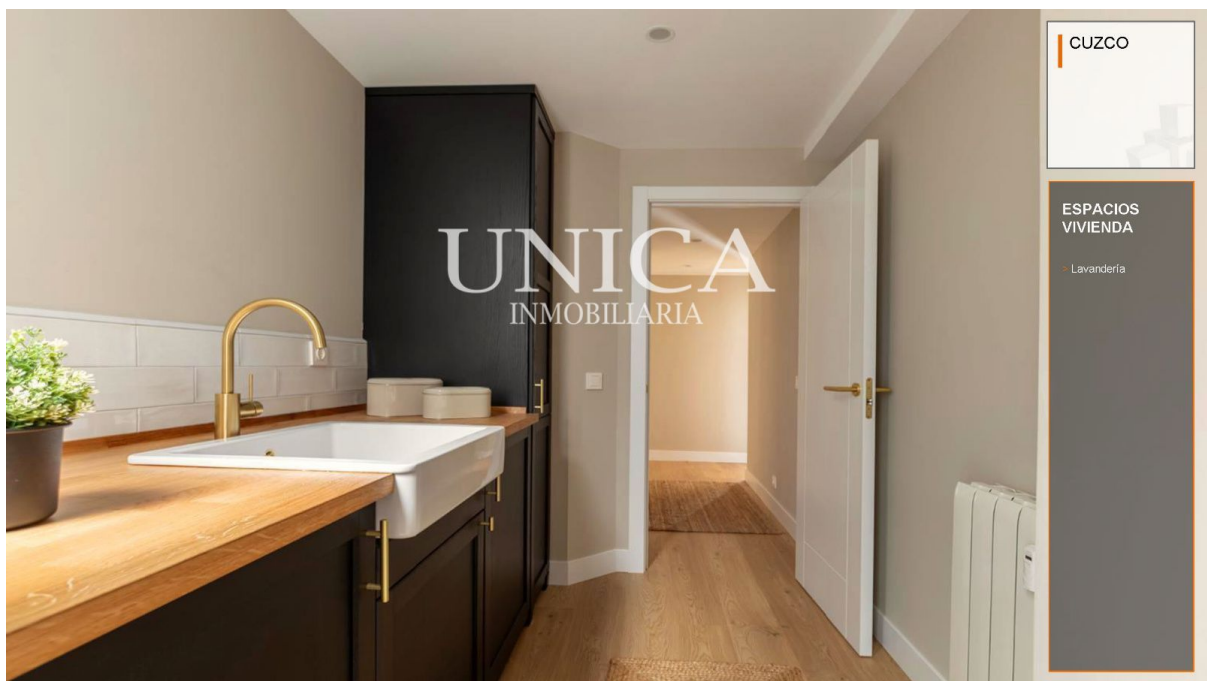
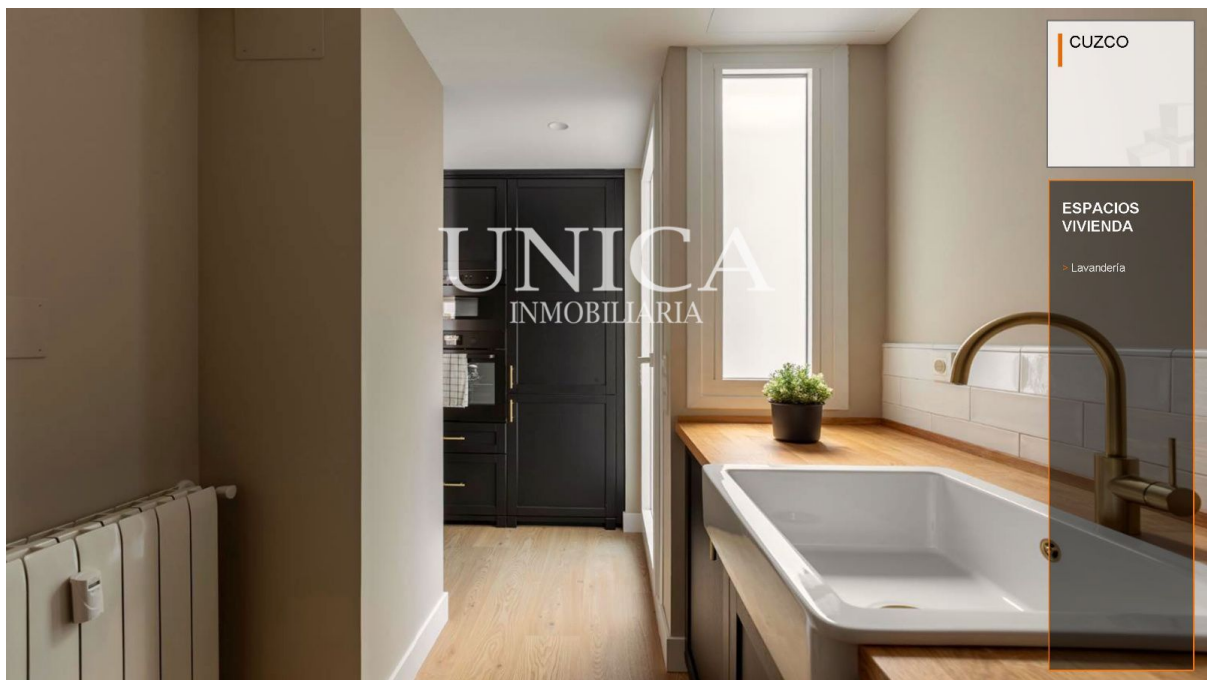


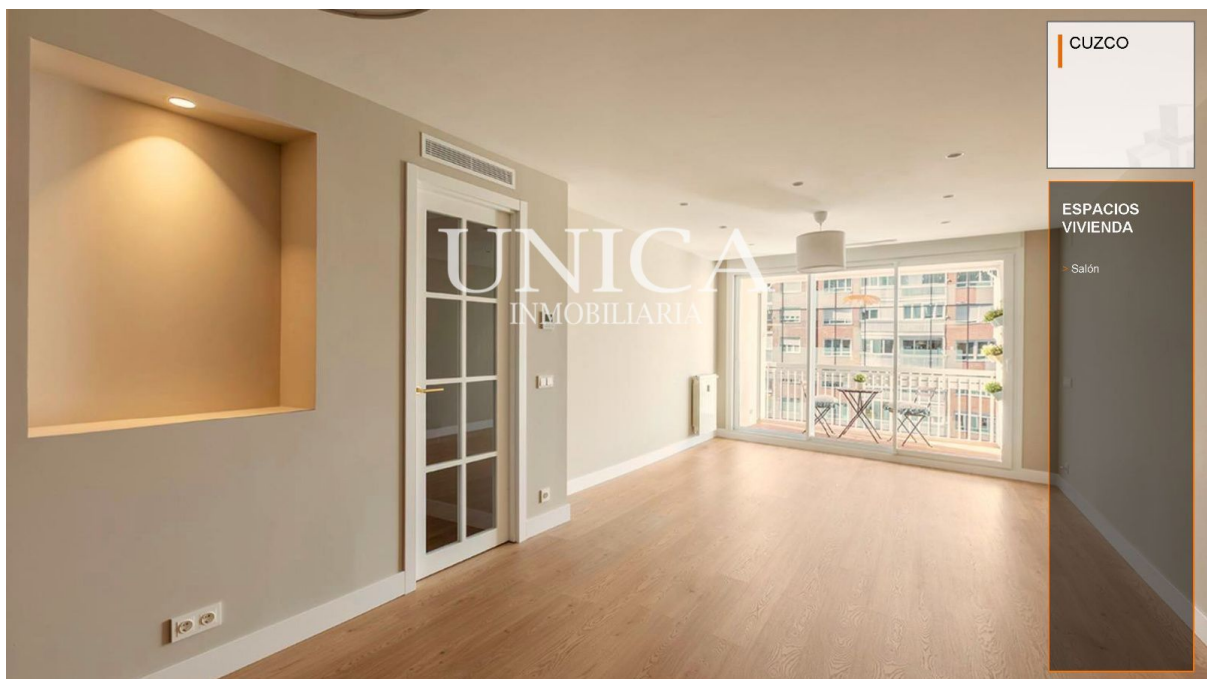


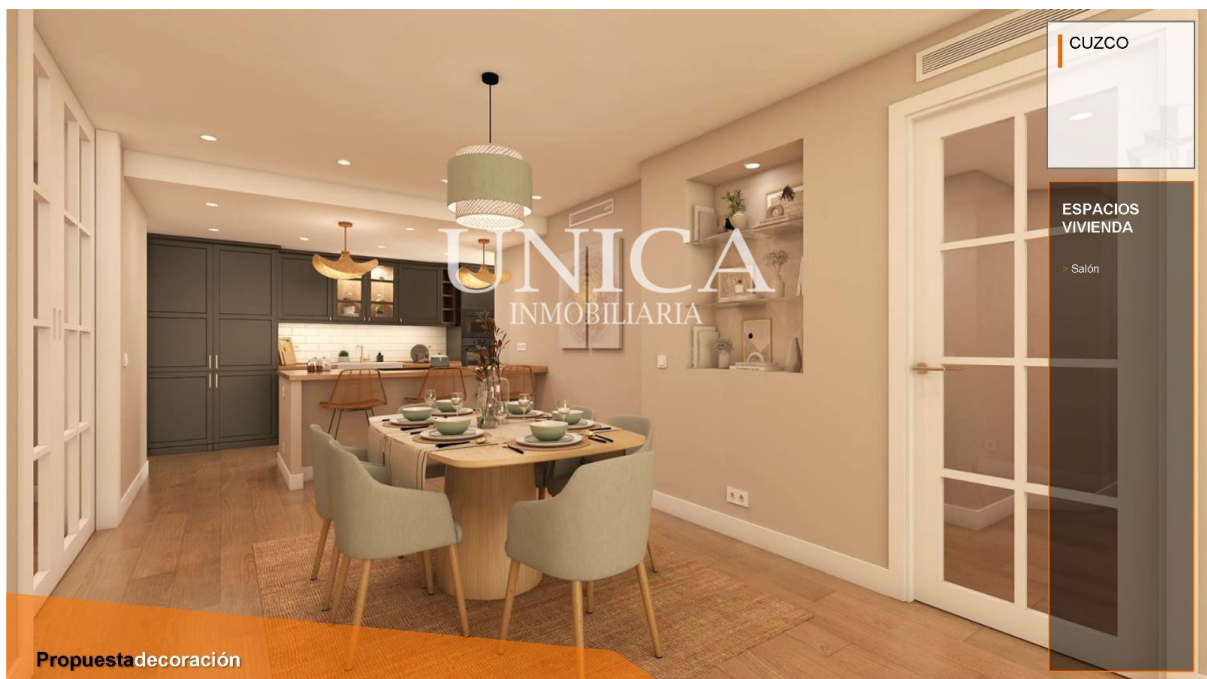


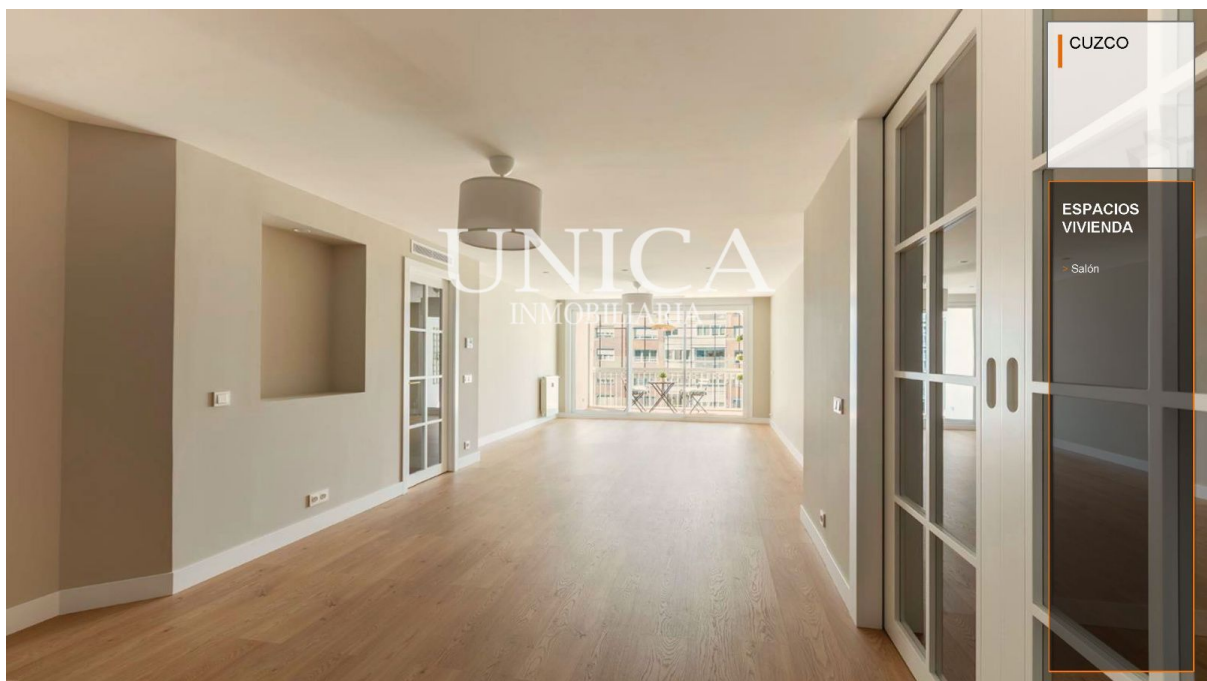


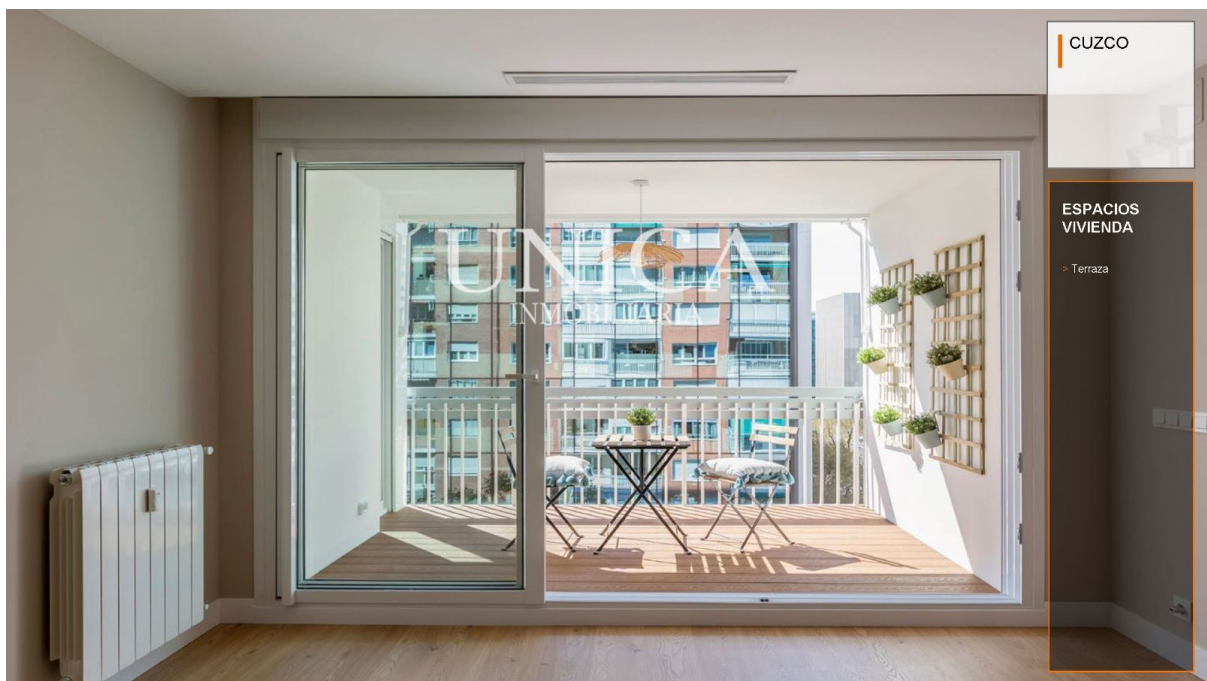




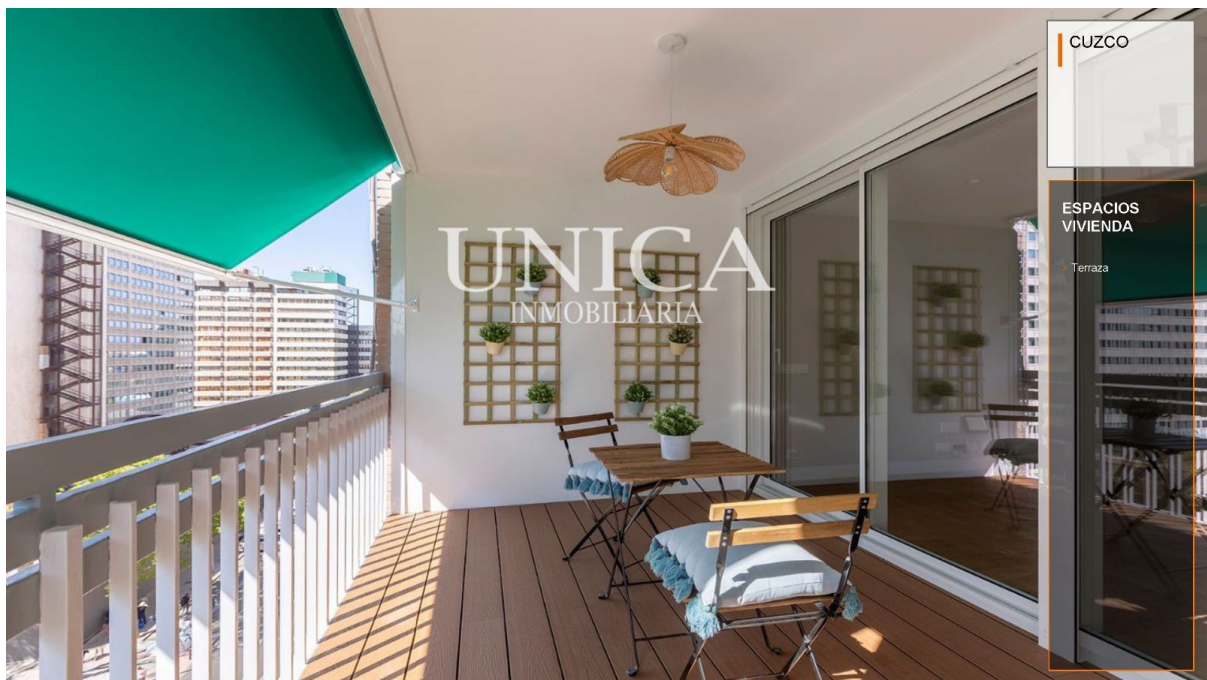


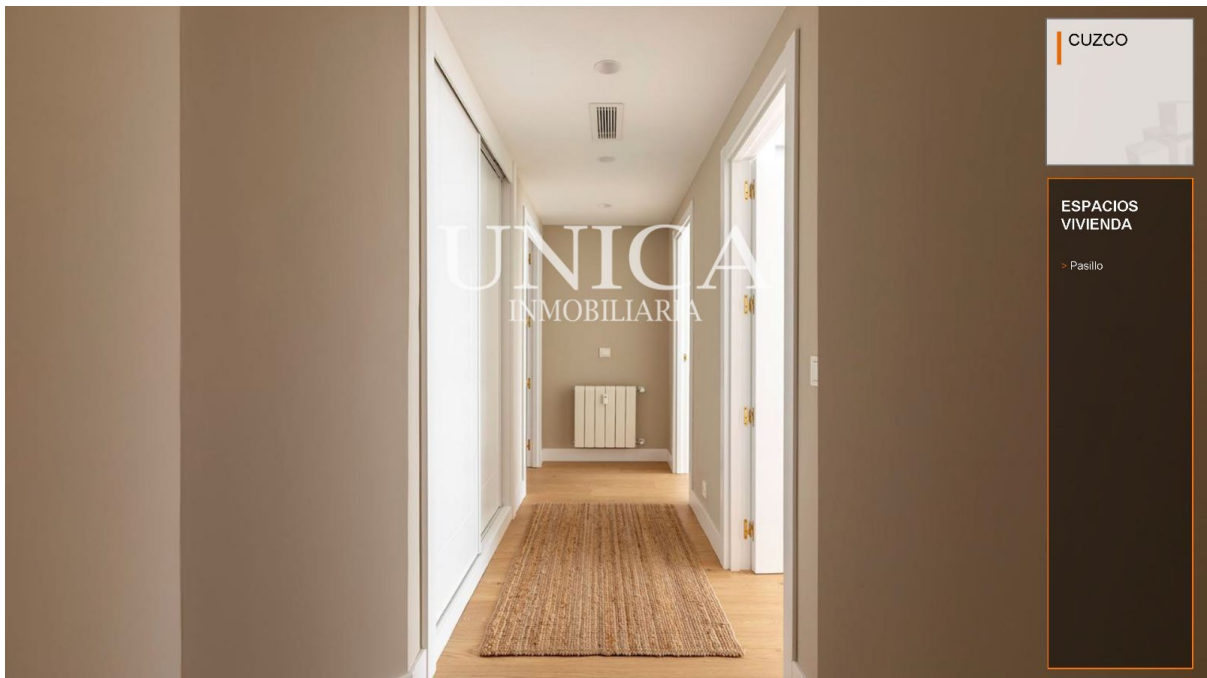


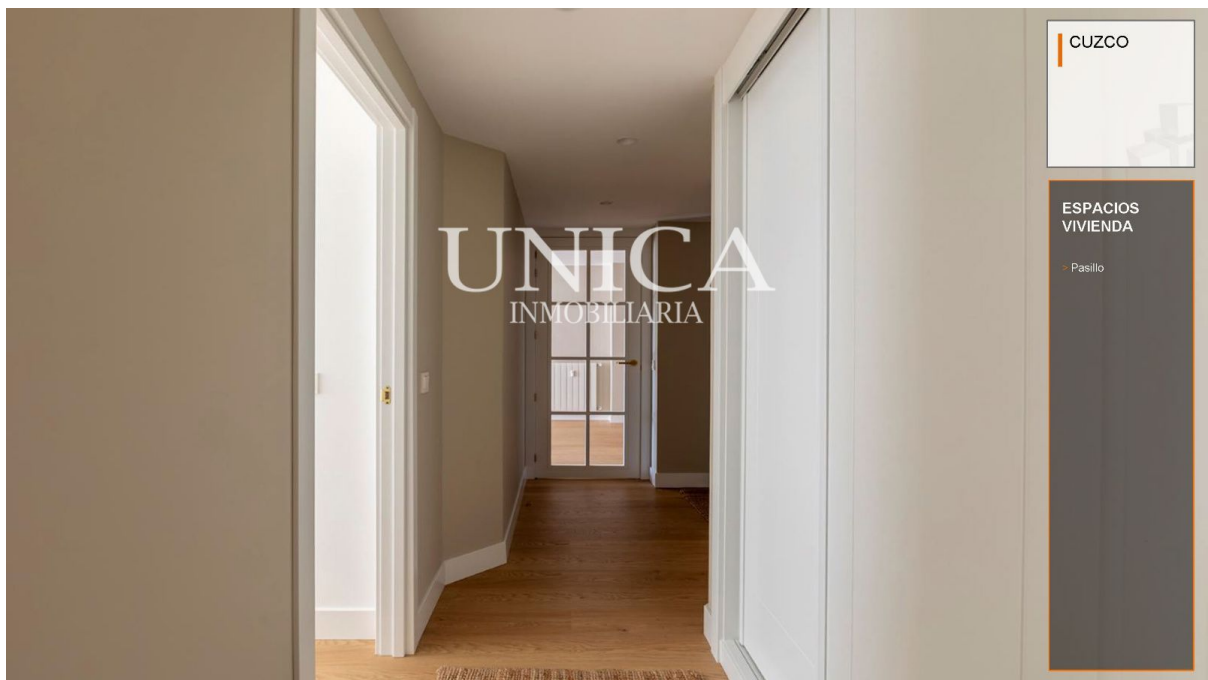


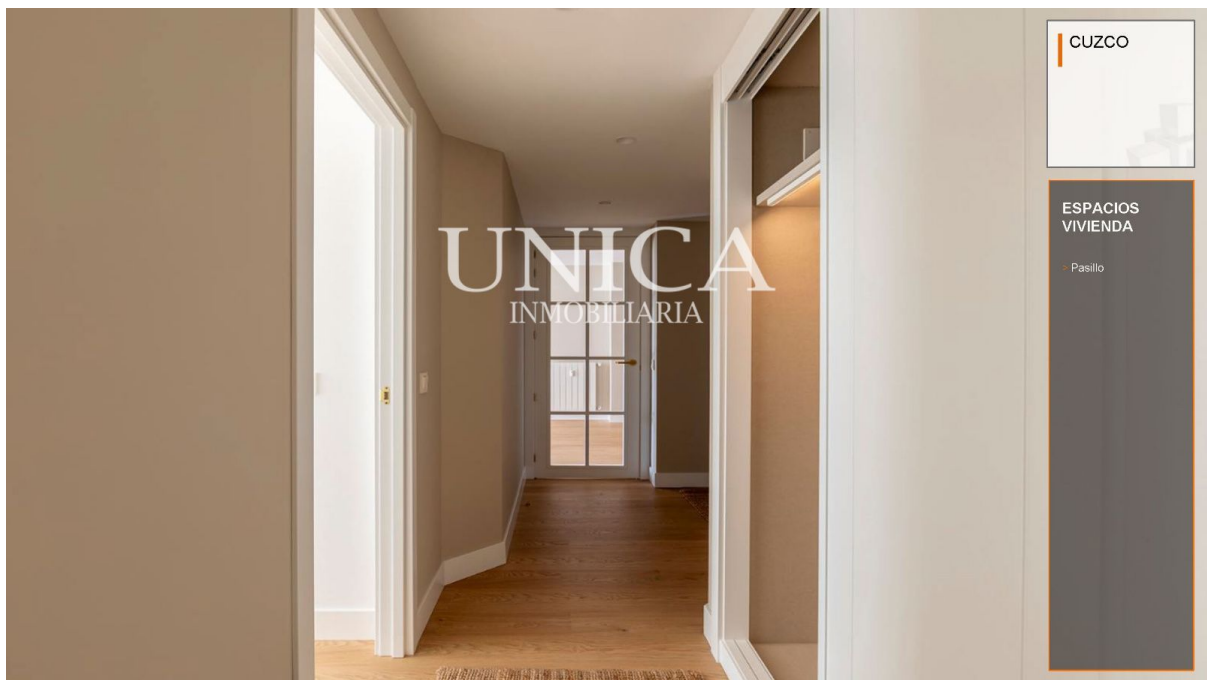








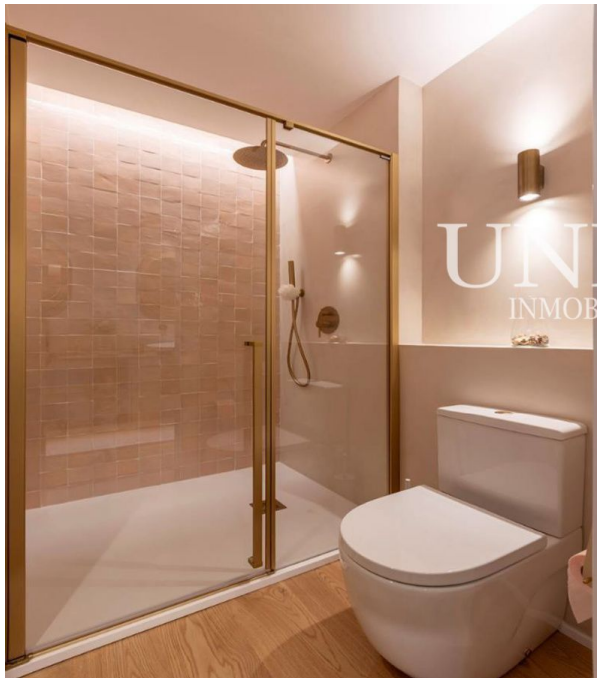
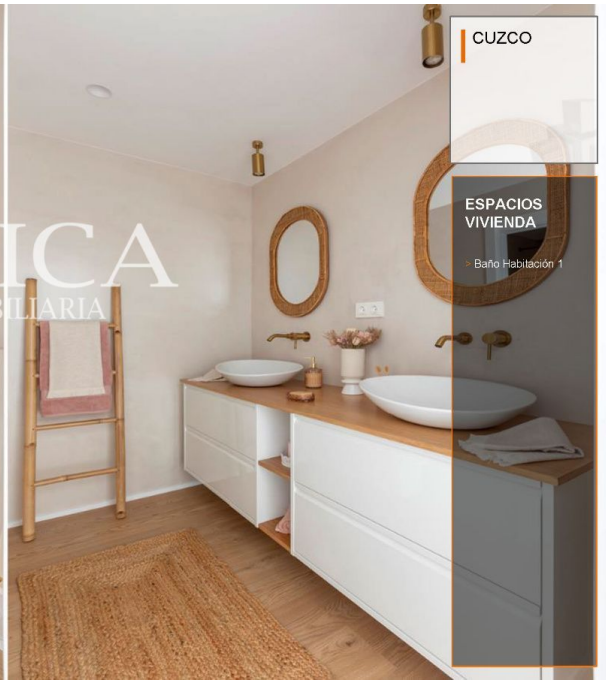


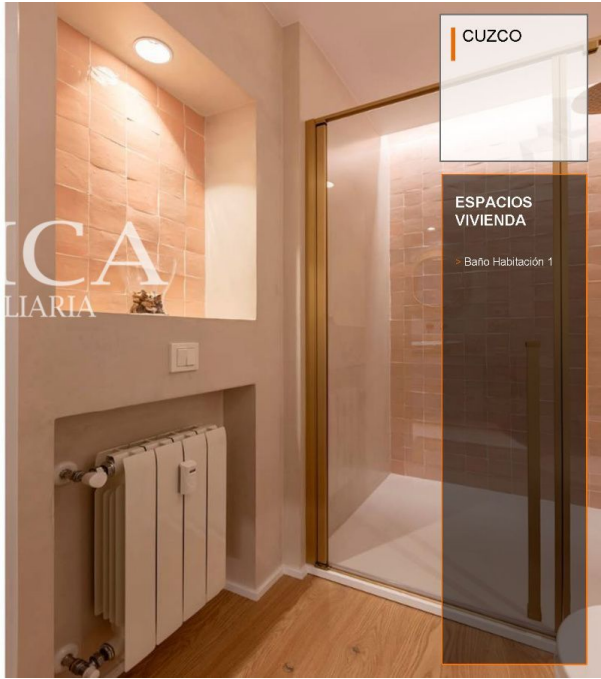




















UNICA
INMOBILIARIA



CUZCO

ESPACIOS
VIVIENDA

> Baño Habitación 2



UNICA
INMOBILIARIA



CUZCO

ESPACIOS
VIVIENDA

> Baño Habitación 2







