

El viso

# EXCLUSIVA VIVIENDA EN PASEO DE LA HABANA

Ref. 427414

1.595.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA presenta: Magnífica vivienda situada en una cuarta planta, completamente exterior, con una excelente luminosidad y una ubicación privilegiada en el prestigioso Paseo de La Habana.

La propiedad dispone de una distribución amplia y funcional. Originalmente contaba con cuatro dormitorios, aunque actualmente ofrece tres amplias habitaciones, dos de ellas con baño en suite, proporcionando un mayor confort e intimidad. En total, la vivienda cuenta con tres baños completos.

La zona de día se compone de un espacioso salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza, ideal para disfrutar de la luz natural y del entorno. La cocina, con zona office, ofrece un espacio práctico y cómodo para el día a día.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda amplia, luminosa y con grandes posibilidades, en una de las zonas más demandadas de Madrid, rodeada de todos los servicios, zonas verdes, colegios de prestigio y excelentes comunicaciones.

El Viso representa un exclusivo oasis residencial sobre el asfalto de la capital y cuya arteria principal es la calle Serrano. El prestigioso barrio nació de la mano del arquitecto Rafael Bergamín en los años 30 del siglo pasado con vocación social y de segundas residencias. Terrenos que se encontraban en las afueras de la ciudad y sobre los que se experimentó un estilo diferente de construcción. Varios urbanistas de la época que estudiaron en Alemania importaron de este país el nuevo concepto de arquitectura racionalista y de ahí que muchas casas de El Viso imiten a pequeños palacetes.

## Detalles

**Propiedad** **Piso**

**Referencia** 427414

**Población** Madrid Capital

**Precio** 1.595.000€

## Caraterísticas

**Planta** 4

**Superficie** 178m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles** 3

**Habitaciones sencillas**

**Baños** 3

**Aseos**

**Orientación**

**Año construcción** 1.957

**Estado**

A reformar

**Exterior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Balcón**

**Jardín**

**Piscina**

**Piscina**

**Garaje**

**Trastero**

**Calefacción** Central

**Aire Acondicionado** Frío y calor

**Ascensor**

**Portero**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros



**PRÓXIMAMENTE...**