Barrio de Salamanca, Lista

EXCLUSIVA VIVIENDA REFORMADA EN EL CORAZÓN DE LISTA

Ref. 4410

1.250.000 €

Única Inmobiliaria presenta esta distinguida propiedad situada en el codiciado barrio de Lista, en Madrid Capital, una de las direcciones residenciales más prestigiosas y demandadas de la ciudad. Ubicada en una tercera planta, esta elegante vivienda de 105 m² combina el encanto de las fincas clásicas con el confort y la funcionalidad de una cuidada actualización interior.

Desde el primer momento, la vivienda transmite una sensación de amplitud y luminosidad gracias a su privilegiada orientación sureste, que permite la entrada generosa de luz natural durante gran parte del día. Cada espacio ha sido concebido para ofrecer comodidad y armonía, con una distribución inteligente que equilibra perfectamente la zona social y el área de descanso.

La propiedad dispone de dos amplias habitaciones dobles, ambas concebidas como auténticas suites privadas, cada una con su baño integrado, aportando un plus de exclusividad y confort. A ello se suma un elegante aseo de cortesía, ideal para preservar la intimidad de la zona de descanso cuando se reciben invitados.

La cocina, recientemente reformada, destaca por su diseño contemporáneo y funcional, perfectamente equipada y pensada para quienes valoran tanto la estética como la practicidad. Los suelos de tarima flotante aportan calidez y continuidad visual, mientras que los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes. El sistema de calefacción central y el aire acondicionado garantizan una climatización óptima durante todo el año.

Vivir en Lista significa disfrutar de un entorno exclusivo y residencial dentro del distrito de Salamanca. Destaca por su tranquilidad, excelente comunicación, amplia oferta gastronómica y comercial, y la cercanía a servicios de primer nivel. Un barrio elegante, seguro y con alta revalorización inmobiliaria en el corazón de Madrid.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4410

Precio 1.250.000€

Caraterísticas

Planta 3º

Habitaciones dobles

Baños 3

Orientación Sureste

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 105m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.961

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA
LOW / NO


UNICA
INMOBILIARIA




UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA




UNICA
INMOBILIARIA

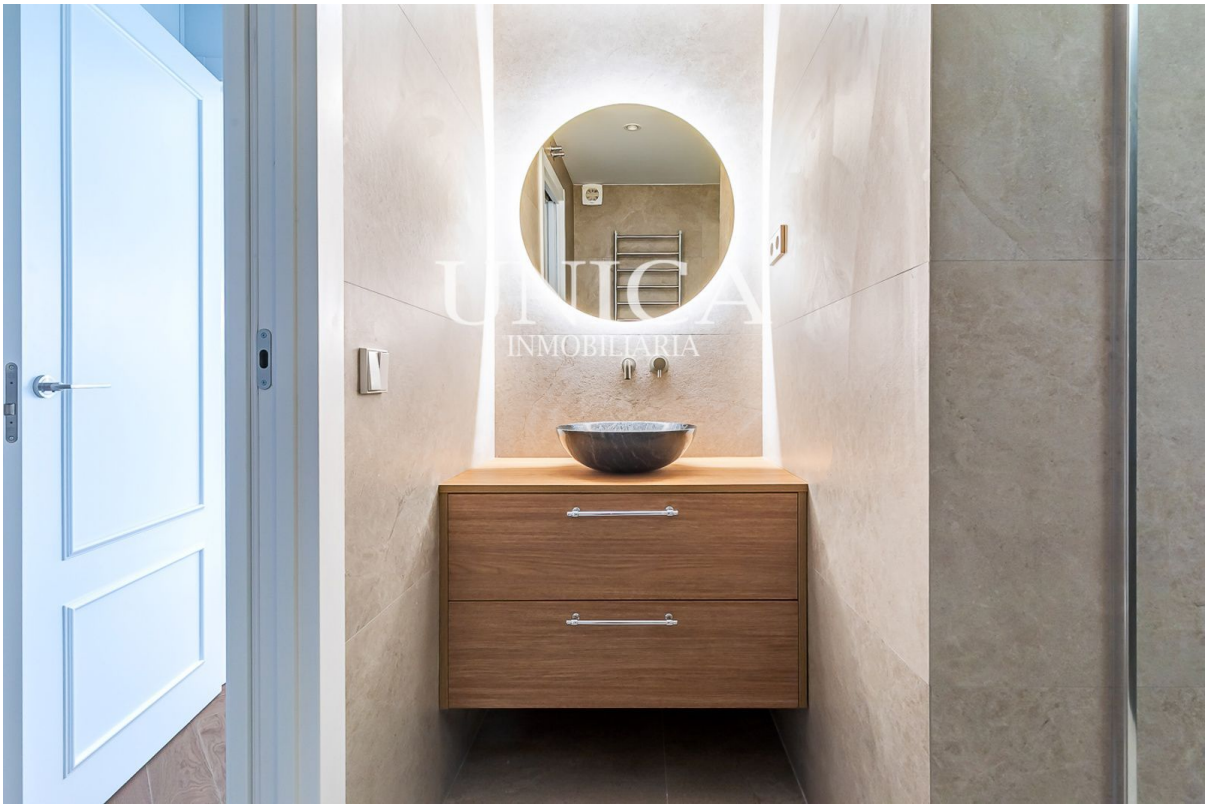

UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA