Barrio de Salamanca, Fuente del Berro

EXCLUSIVA VIVIENDA REFORMADA EN FINCA CLÁSICA

Ref. 5757

1.049.000 €

Única Inmobiliaria presenta esta excepcional vivienda de 113 m², ubicada en la tercera planta de una elegante finca clásica en una de las direcciones más cotizadas de Madrid. Una propiedad que combina el encanto de la arquitectura tradicional con un cuidado diseño contemporáneo y acabados de máxima calidad.

El edificio conserva toda la personalidad de las fincas señoriales de la zona y recibe con un distinguido portal recientemente renovado, que da acceso a un amplio ascensor de nueva instalación, aportando un plus de comodidad y accesibilidad.

Completamente reformada, la vivienda destaca por su magnífica luminosidad. Su orientación oeste, permite que la luz natural inunde cada estancia durante gran parte del día, creando una atmósfera cálida y acogedora.

El interior se organiza en torno a un elegante recibidor que conduce a una espectacular zona social de aproximadamente 40 m², concebida como un espacio diáfano donde salón, comedor y cocina se integran con total armonía. El salón, presidido por un amplio ventanal y una balconada con vistas a la calle, ofrece una agradable sensación de amplitud y una

excelente conexión con el exterior.

La zona de descanso, perfectamente diferenciada, alberga tres dormitorios y tres cuartos de baño, dos de ellos en suite, garantizando privacidad y confort para todos sus ocupantes.

La reforma ha sido realizada con materiales nobles y acabados de la más alta calidad, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. La vivienda dispone de calefacción individual de gas y climatización por conductos, además de un elegante suelo de madera natural que aporta calidez a todos los espacios. La cuidada ebanistería realizada a medida, con estanterías integradas, embocaduras de madera y una sofisticada chimenea decorativa revestida en piedra, refuerza el carácter exclusivo de la propiedad.

Los amplios armarios empotrados, distribuidos estratégicamente en el recibidor y en los tres dormitorios, ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento. La cocina, de diseño actual, está equipada con una encimera de piedra natural y electrodomésticos de primeras marcas, combinando estética, funcionalidad y prestaciones de alto nivel.

Una vivienda que representa el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y calidad, ideal para quienes buscan un hogar exclusivo en una de las zonas más demandadas de la capital.

En Única Inmobiliaria estaremos encantados de acompañarle en el descubrimiento de esta magnífica propiedad. Póngase en contacto con nuestro equipo para concertar una visita privada y conocer personalmente todos los detalles de un hogar diseñado para disfrutar de una experiencia residencial única.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 5757

Precio 1.049.000€

Caraterísticas

Planta 03

Habitaciones dobles

Baños 3

Orientación Oeste

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 113m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.911

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria

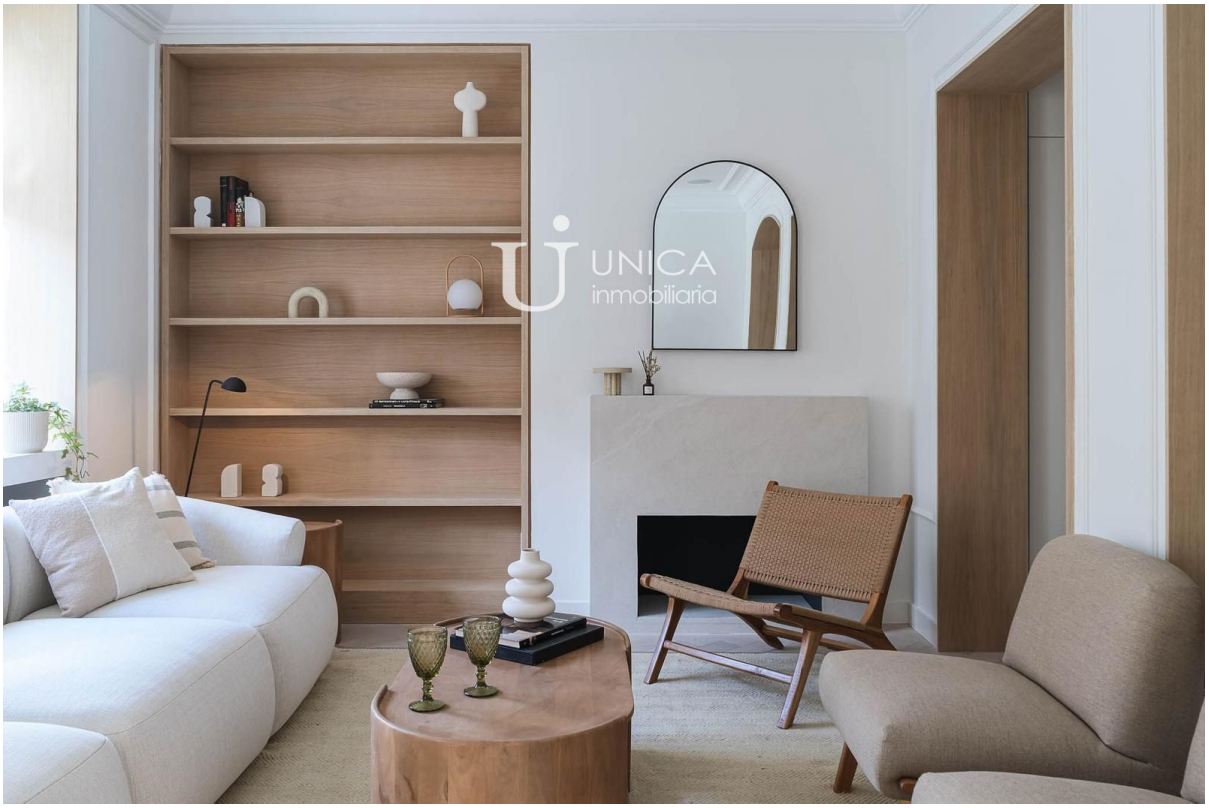

UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria






UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria