

Centro, Palacio

EXCLUSIVIDAD Y CALMA JUNTO A LA CATEDRAL DE LA ALMUDENA

Ref. 4347

1.435.000 €

Situada en una tercera planta exterior, esta vivienda ha sido sometida a una reforma integral de lujo, optimizando cada uno de sus más de 160 m² para ofrecer un estilo de vida sofisticado y moderno.

Entre sus principales características posee un gran salón-comedor con 3 balcones clásicos, inundando la estancia de luz natural. El área social destaca por su chimenea eléctrica moderna empotrada y un sistema de iluminación técnica de última generación, creando ambientes cálidos y elegantes.

Costa de una cocina integrada en el espacio, que se encuentra totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados premium.

En su zona de descanso cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados diseñados a medida; El dormitorio principal es tipo suite, garantizando privacidad, además de un segundo baño completo de cortesía. Todas las persianas son eléctricas en toda la vivienda para una comodidad total.

Vivir en Palacio es disfrutar del Madrid más señorial. A pocos pasos de la Catedral de la Almudena y el Palacio Real, la vivienda se encuentra en una calle excepcionalmente tranquila, permitiendo un descanso absoluto en pleno centro.

Dato importante: El inmueble se encuentra exento de IBI, lo que supone una ventaja económica significativa y recurrente para el propietario.

Un hogar listo para entrar a vivir, ideal tanto para residencia habitual como para una inversión de alto standing en la zona más emblemática de la capital.

Detalles

Propiedad **Pisos**
Población Madrid

Referencia 4347
Precio 1.435.000€

Caraterísticas

Planta 3º
Habitaciones dobles
Baños 2
Orientación Norte
Certificación energética Pendiente certificar
Estado
A estrenar

Superficie 164m²
Habitaciones sencillas
Aseos
Año construcción 1.989

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza
Jardín
Suelo
Trastero
Aire Acondicionado
Portero

Balcón
Piscina
Garaje
Calefacción
Ascensor
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





























