Barrio de Salamanca, Castellana

EXCLUSIVIDAD Y DISEÑO A ESTRENAR, EN EL DISTRITO DE SALAMANCA, ZONA CASTELLANA.

Ref. 4567

760.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta, una magnifica vivienda exterior, situada en la 5º planta de una finca elegante y de diseño contemporáneo, excelentemente conservada y con seguridad activa las 24 horas, este magnífico piso de 62 m2, se entrega totalmente reformado con calidades de lujo, amueblado y listo para convertirse en su próximo hogar o en una inversión de alta rentabilidad.

La vivienda destaca por su luminosidad excepcional gracias a su altura y a su orientación Este, que inunda los espacios de luz natural desde primeras horas del día. Distribución inteligente y funcional: Zona de Noche y Trabajo: Dispone de una amplia habitación doble que conecta de manera fluida con un práctico y elegante despacho independiente, ideal para el teletrabajo o zona de lectura. Cuenta con un precioso cuarto de baño de diseño contemporáneo y armarios empotrados completamente vestidos.

Zona Social: Salón-comedor de ambiente cálido y acogedor, integrado con una cocina de alta gama totalmente equipada con electrodomésticos de última generación.

Tecnología y Confort de Vanguardia: El inmueble ha sido proyectado para garantizar el máximo aislamiento térmico y acústico, contando con ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, vidrios dobles y persianas motorizadas. Está equipado con aire acondicionado (frío/calor), calefacción central y suelos de tarima flotante de alta resistencia que aportan calidez a cada estancia. La finca cuenta con acceso directo y cómodo para personas con movilidad reducida, ascensor y portero físico. Una oportunidad única de adquirir una pieza inmobiliaria impecable en la zona más exclusiva y demandada de Madrid Capital, a un paso de los principales centros financieros, comerciales y de las escuelas de negocios más prestigiosas.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4567

Precio 760.000€

Caraterísticas

Planta 05

Habitaciones dobles

Baños 1

Orientación Este

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

A estrenar

Superficie 62m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.980

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros










UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


























UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA















