Barrio de Salamanca, Lista

EXCLUSIVO ATICO DE DISEÑO EN LISTA CON UNA TERRAZA DE 50 M2.-

Ref. 6284

2.400.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta, una oportunidad única en el codiciado distrito de Salamanca, en la tranquila en Lista: un estupendo ático de diseño que redefine el concepto de exclusividad urbana. Con una superficie de 183 m² según catastro y coronado por una impresionante terraza de aproximadamente 50 m², esta propiedad combina a la perfección la elegancia arquitectónica con el máximo confort moderno.

Al acceder a la vivienda, nos recibe un amplio y luminoso salón-comedor completamente diáfano. Su moderno diseño permite una conexión visual y fluida con el exterior gracias a sus múltiples ventanales, que ofrecen salida directa a una espectacular terraza perimetral. Esta gran superficie exterior recorre tanto el salón-comedor como el dormitorio principal, creando un ambiente idílico y exclusivo para disfrutar de momentos de relax al aire libre, cenas o reuniones en pleno corazón de Madrid.

La zona de noche está pensada para el máximo descanso y privacidad:• 2 dormitorios dobles, ambos diseñados en suite .• Un elegante aseo de cortesía para visitas, situado estratégicamente en la zona social.

Cocina de Alta GamaLa cocina, de concepto abierto y perfectamente integrada con el salón-comedor, se entrega completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, aunando diseño vanguardista y máxima funcionalidad para el día a día.• Portero físico para mayor seguridad y atención. Dispone de un trastero en finca. • Fácil acceso adaptado para personas con movilidad reducida (PMR).

Vive en un ático en el corazón de Madrid con total independencia.

Detalles

Propiedad Áticos

Población Madrid

Referencia 6284

Precio 2.400.000€

Caraterísticas

Planta 06

Habitaciones dobles

Baños 3

Orientación Noreste

Certificación energética En trámite

Estado

Reformado

Superficie 183m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.958

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA










UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


























UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA



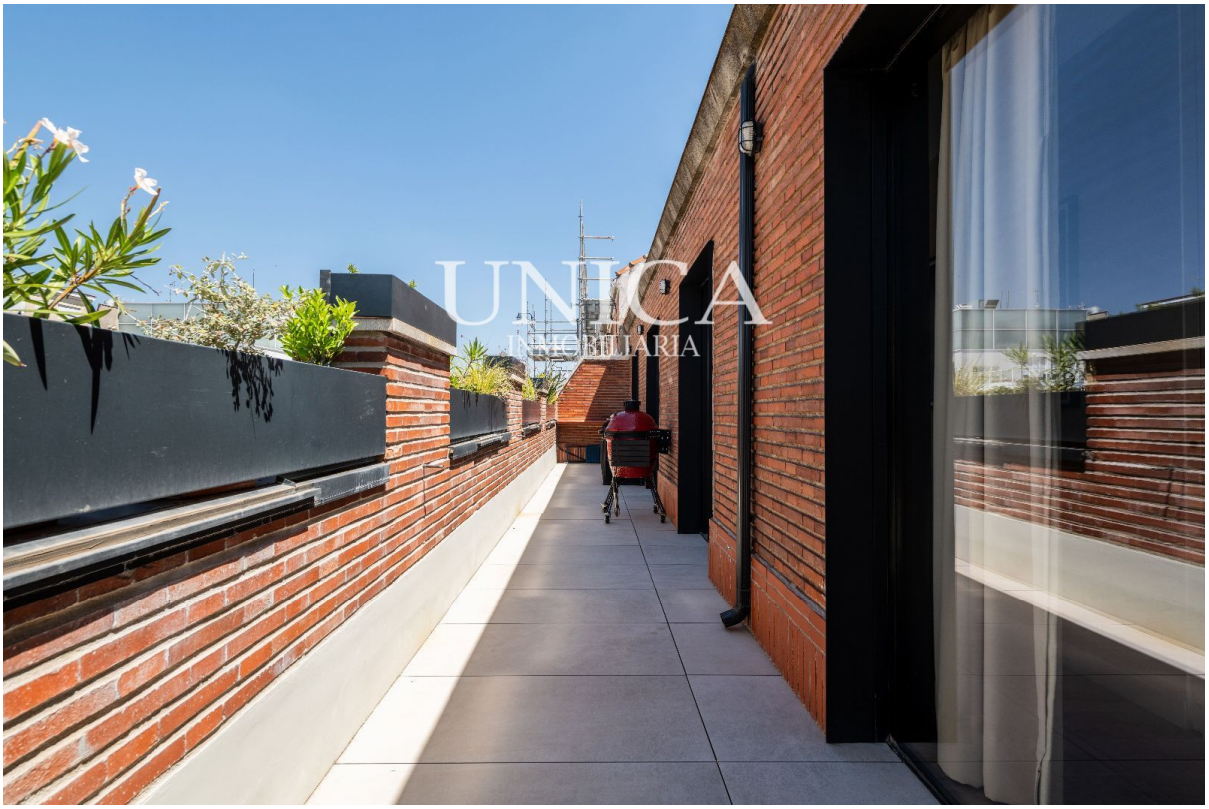



UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA





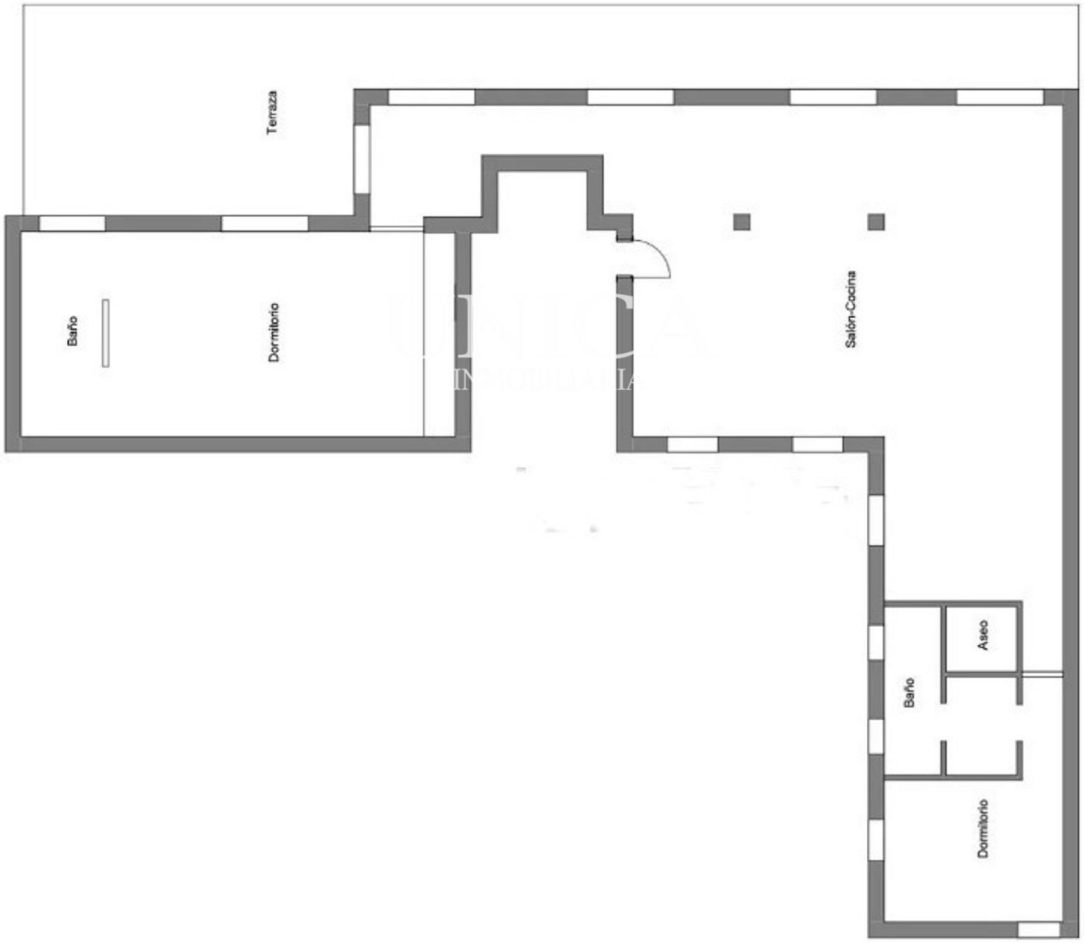











Terraza
Baño
Dormitorio
Salón-Cocina
Baño
Aseo
Dormitorio