

Barrio de Salamanca, Goya

EXCLUSIVO ATICO DE LUJO, EN GOYA A ESTRENAR.

Ref. 5902

2.990.000 €

UNICA Inmobiliaria esta situado en una de las direcciones más emblemáticas de Goya, este magnífico ático de 208 m² en una finca distinguida, ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y funcionalidad.

La vivienda está diseñada con espacios muy bien delimitados: una amplia zona social y un área privada destinada al descanso. Se entrega completamente amueblada con muebles de diseño que aportan un estilo contemporáneo y sofisticado.

La zona principal cuenta con un luminoso salón-comedor que se abre a una preciosa terraza de aproximadamente 22 m², ideal para disfrutar del aire libre en plena ciudad. Desde el comedor, se accede a una cocina de alta gama, totalmente equipada con electrodomésticos de primer nivel, pensada para los amantes de la gastronomía. Además, dispone de un aseo de cortesía para mayor comodidad.

La zona de descanso alberga 3 dormitorios dobles, todos en suite, ofreciendo privacidad y lujo en cada espacio.

Entre las calidades destacan cerramientos de aluminio con rotura del puente térmico para un óptimo aislamiento, persianas motorizadas, aire acondicionado por conductos para un clima ideal durante todo el año, suelos de tarima de gran formato y puertas lacadas en blanco que realzan la luminosidad y la amplitud del inmueble.

La finca dispone de portero físico y acceso adaptado para personas con movilidad reducida, garantizando seguridad y accesibilidad.

Un hogar que no deja indiferente, ideal para quienes buscan la exclusividad y el máximo confort en el corazón de la ciudad.

Detalles

Propiedad	Áticos	Referencia	5902
Población	Madrid	Precio	2.990.000€

Caraterísticas

Planta	8	Superficie	208m²
Habitaciones dobles		Habitaciones sencillas	
Baños	3	Aseos	
Orientación	Sur	Año construcción	1.956
Certificación energética	Pendiente certificar		
		Exterior	

Equipamiento y instalaciones

Terraza	Balcón
Jardín	Piscina
Suelo	Tarima flotante
Trastero	Garaje
Aire Acondicionado	Calefacción
Portero	Central
	Ascensor
	Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





































