Centro, Cortes-Huertas

EXCLUSIVO DÚPLEX EN EL PASEO DEL PRADO CON PLAZA DE GARAJE EN FINCA

Ref. 3876

1.050.000 €

UNICA INMOBILIARIA presenta este fantástico dúplex situado en una de las zonas más prestigiosas y demandadas de Madrid: el emblemático Paseo del Prado, a escasos metros del Parque del Retiro, el Museo del Prado y el Jardín Botánico. Una propiedad que destaca no solo por su ubicación privilegiada, sino también por su diseño funcional, luminosidad y excelente estado de conservación.

La vivienda se distribuye en dos cómodas plantas. En la planta principal encontramos un amplio salón lleno de luz natural, gracias a un gran ventanal doble que inunda el espacio de sol y crea una atmósfera cálida y acogedora. La zona de estar está perfectamente conectada con una moderna cocina abierta, totalmente equipada y pensada para disfrutar de un estilo de vida práctico y contemporáneo. Esta planta también cuenta con un segundo cuarto de baño completo, ideal para visitas o para dar mayor autonomía al uso diario del espacio.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal en suite, una estancia tranquila y confortable, con baño integrado que garantiza privacidad y comodidad. Todo el conjunto

ha sido diseñado para aprovechar al máximo el espacio y la luz, generando una sensación de amplitud sin perder calidez. Además de una plaza de garaje opcional en la misma finca, algo muy poco habitual en esta zona de Madrid. El edificio cuenta plaza de garaje en finca incluida en el precio, además con doble ascensor y portero físico, lo que añade un plus de comodidad y seguridad.

En cuanto a ubicación, es difícil encontrar un enclave mejor: rodeado de cultura, zonas verdes, historia y todos los servicios necesarios (restaurantes, comercios, transporte público, centros culturales y universidades). Esta parte del centro de Madrid combina como pocas el encanto clásico con el dinamismo de la vida urbana.

Por todo ello, esta vivienda es una gran oportunidad tanto para quienes buscan vivir en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, como para inversores que deseen una propiedad de alta rentabilidad, ya sea en alquiler tradicional, temporal o como segunda residencia de lujo en Madrid.

Detalles

Propiedad **Dúplex**

Población Madrid

Referencia 3876

Precio 1.050.000€

Caraterísticas

Planta 3º

Habitaciones dobles

Baños 2

Orientación Este

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 104m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.984

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Parquet

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros


MALDIVES




NEGRONI


NEGRONI
SIESTA


MALDIVES
SIESTA


ESTA
BEACH






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA
MALDIVES
SIESTA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


YAYOI KUSAMA


NEGRONI










UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA






ACQUA DI PARMA





