Barrio de Salamanca, Castellana

LUJO, DISEÑO CON TERRAZA Y GARAJE EN EL DISITRITO DE SALAMANCA

Ref. 6547

2.900.000 €

UNICA Inmobiliaria, les presenta una exclusiva vivienda exterior de 182 m² con terraza y garaje directo junto a la Embajada de EE. UU. Barrio de Salamanca

Descripción:

Magnífica propiedad exterior situada en una cuarta planta con orientación oeste, lo que garantiza una luminosidad excepcional durante toda la tarde. Ubicada en una de las zonas más representativas y seguras del Barrio de Salamanca, a escasos pasos de la Embajada de los Estados Unidos y del Paseo de la Castellana.

Con una superficie construida de 182 m², la vivienda destaca por una reforma integral que combina materiales nobles con la última tecnología en domótica y eficiencia energética.

Distribución:

Zona social: Amplio salón-comedor con grandes ventanales y salida directa a una agradable terraza exterior.

Cocina: De diseño italiano, abierta e integrada en el espacio social para mayor amplitud. Se entrega completamente equipada con electrodomésticos integrados de alta gama.

Zona de noche: Tres dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite, diseñados para ofrecer la máxima privacidad y confort. Además, cuenta con un aseo de cortesía para invitados.

Calidades y equipamiento:

Domótica y climatización: Sistema integral de casa inteligente JUNG y climatización por conductos Daikin Airzone (control independiente de temperatura por estancias).

Acabados: Suelos de madera de roble y mármol, carpintería interior lacada en blanco y aislamiento térmico y acústico reforzado en todos los paramentos exteriores.

Finca: Edificio representativo con servicio de portero físico y plaza de garaje de acceso directo incluida.

Una propiedad llave en mano que reúne ubicación, luz, tecnología y comodidad en el corazón de Madrid.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 6547

Precio 2.900.000€

Caraterísticas

Planta 4

Habitaciones dobles

Baños 3

Orientación Oeste

Certificación energética Pendiente certificar

Superficie 182m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.971

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima maciza

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros

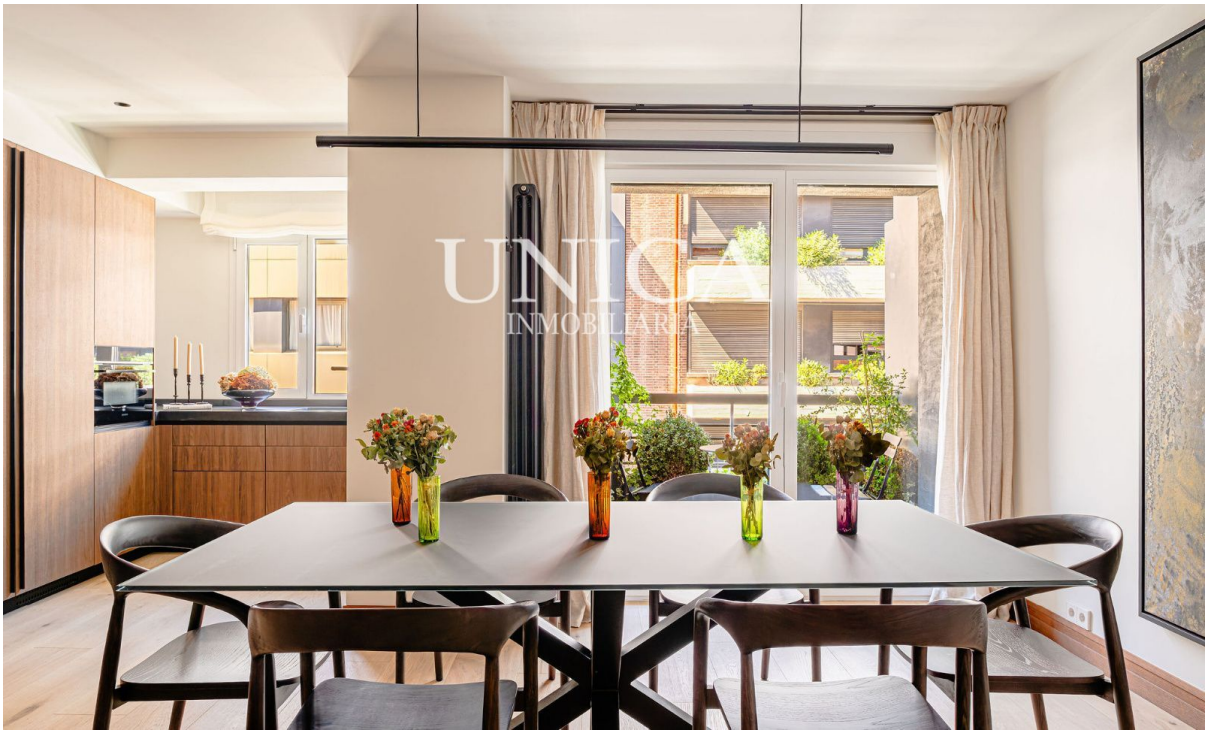

UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA

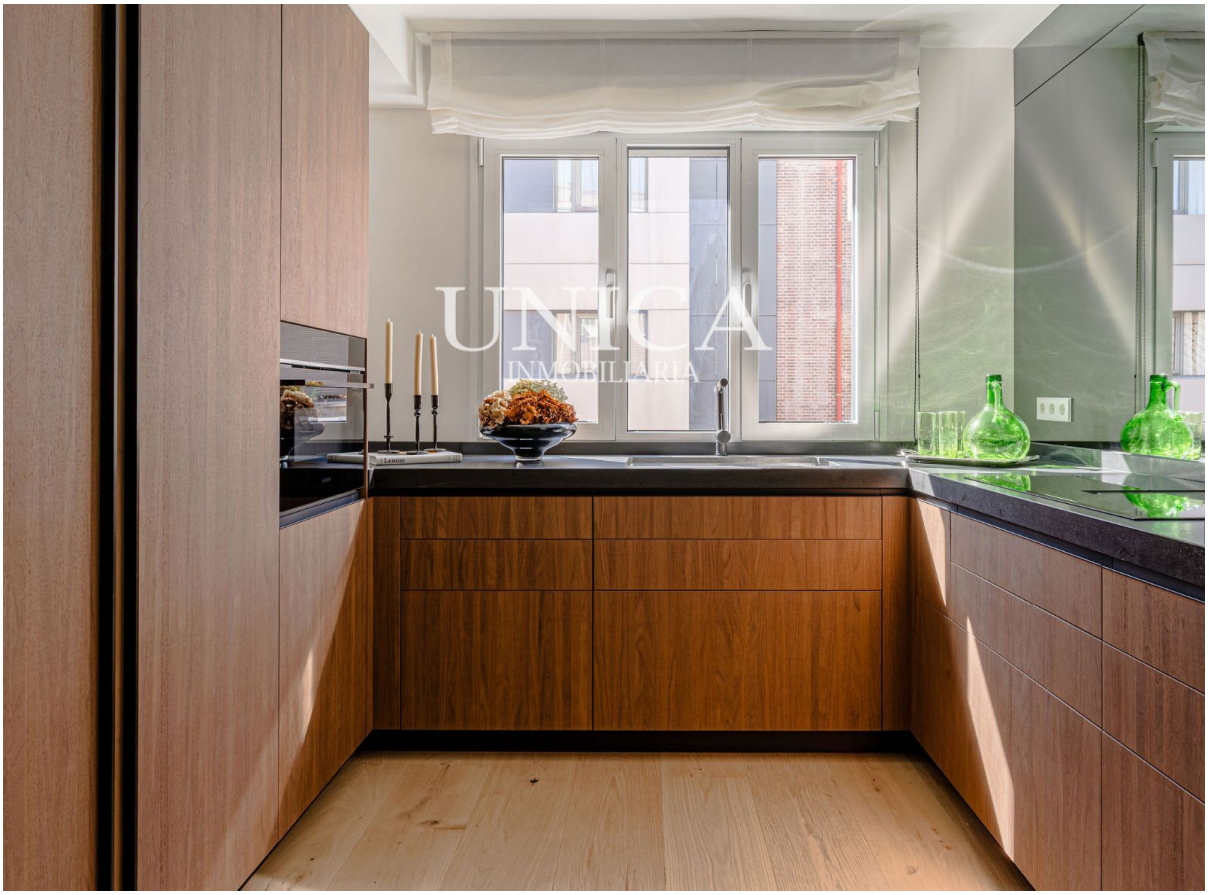

UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


Peter Lindbergh




UNICA
INMOBILIARIA
Openhouse
Openhouse
Issue N°24


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
INMOBILIARIA