Barrio de Salamanca, Goya

# LUJO Y EXCLUSIVIDAD EN UNA MAGNÍFICA VIVIENDA CON GARAJE EN GOYA

Ref. 6377

2.350.000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta esta extraordinaria vivienda exterior, íntegramente reformada, en el exclusivo barrio de Goya, una de las zonas más cotizadas de Madrid. Con 207 m² construidos, esta elegante propiedad destaca por su diseño contemporáneo, la amplitud de sus estancias y una cuidada distribución que favorece la entrada de luz natural. Un hogar concebido para quienes valoran la sofisticación, el confort y la calidad de vida en un entorno residencial privilegiado.

La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y tres baños completos, ofreciendo un equilibrio perfecto entre funcionalidad, privacidad y bienestar. Su magnífico salón, amplio y luminoso, se integra con una moderna cocina de concepto abierto, creando un espacio diáfano y armonioso, ideal tanto para el día a día como para disfrutar de reuniones sociales. La propiedad cuenta, además, con un práctico cuarto de lavado ubicado en una terraza interior y una plaza de garaje en la misma finca, un valor añadido que aporta comodidad y seguridad en pleno centro de la ciudad.

Situada en el distinguido barrio de Goya, esta propiedad disfruta de una ubicación excepcional, rodeada de boutiques exclusivas, prestigiosos restaurantes y una amplia oferta cultural, comercial y de ocio. Su excelente conexión mediante transporte público facilita los desplazamientos por Madrid, mientras que la proximidad al emblemático parque del Retiro permite disfrutar de espacios verdes y momentos de desconexión sin renunciar al dinamismo urbano. Un enclave privilegiado que combina la elegancia de la vida residencial con todo lo que ofrece una de las capitales más vibrantes de Europa.

Esta magnífica vivienda representa una oportunidad única para quienes buscan una residencia de alto nivel, donde el diseño actual, la amplitud y una ubicación estratégica se unen para ofrecer una experiencia de vida excepcional. Cada detalle ha sido pensado para disfrutar de la máxima comodidad en un entorno exclusivo, convirtiéndola en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas de Madrid.

Descubra el privilegio de vivir en Goya. Contacte con ÚNICA Inmobiliaria para obtener más información y concertar una visita privada a esta excepcional propiedad. Estaremos encantados de acompañarle en el descubrimiento de su próximo hogar.

# Detalles

**Propiedad** Pisos

**Población** Madrid

**Referencia** 6377

**Precio** 2.350.000€

# Caraterísticas

**Planta** 2

**Habitaciones dobles**

**Baños** 3

**Orientación** Norte

**Certificación energética** Pendiente certificar

**Superficie** 207m²

**Habitaciones sencillas**

**Aseos**

**Año construcción** 1.960

**Exterior**

# Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Jardín**

**Suelo**

**Trastero**

**Aire Acondicionado**

**Portero**

**Balcón**

**Piscina**

**Garaje**

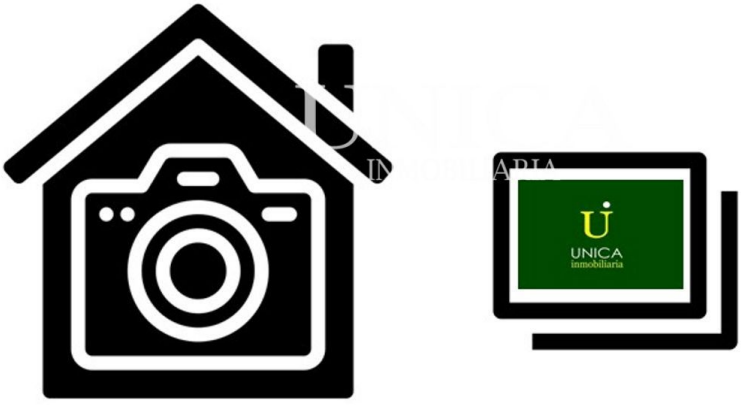
**Calefacción**

**Ascensor**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros




**PRÓXIMAMENTE...**