Barrio de Salamanca, Castellana

LUJOSA VIVIENDA CON TERRAZA EN ENTORNO RESIDENCIAL PRIVILEGIADO

Ref. 4271

3.590.000 €

Única Inmobiliaria presenta esta extraordinaria residencia situada en una de las zonas más exclusivas y consolidadas del barrio de Salamanca, reconocida por su entorno residencial, su oferta comercial de primer nivel y su excelente calidad de vida.

Ubicada en una segunda planta exterior, esta vivienda de 287 m² construidos destaca por su amplitud, luminosidad y cuidada distribución. El salón-comedor de generosas dimensiones se abre a una terraza, un espacio privilegiado para disfrutar del aire libre en un entorno urbano distinguido.

La propiedad dispone de tres habitaciones dobles en suite, todas ellas diseñadas para ofrecer máximo confort y privacidad. La suite principal cuenta con un amplio vestidor y baño privado, creando un espacio elegante y funcional. Además, la vivienda incluye una habitación de servicio con baño, así como un aseo de cortesía, aportando versatilidad y comodidad.

La cocina es independiente, espaciosa y perfectamente organizada, ideal para un uso diario práctico y eficiente. La distribución ha sido concebida para ofrecer una clara

separación entre las zonas sociales y privadas, garantizando bienestar y funcionalidad.

La finca cuenta con ascensor y servicio de portería física, ofreciendo seguridad y confort. Vivir en esta zona del barrio de Salamanca significa disfrutar de tranquilidad residencial, excelentes comunicaciones, proximidad a zonas comerciales de referencia, restauración de alta calidad y todos los servicios necesarios a pocos pasos.

Una propiedad única para quienes buscan amplitud, elegancia y una ubicación privilegiada en Madrid.

Contactenos para concertar una visita y descubrir esta exclusiva oportunidad.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4271

Precio 3.590.000€

Caraterísticas

Planta 2

Habitaciones dobles

Baños 5

Orientación Sur

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 247m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.946

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

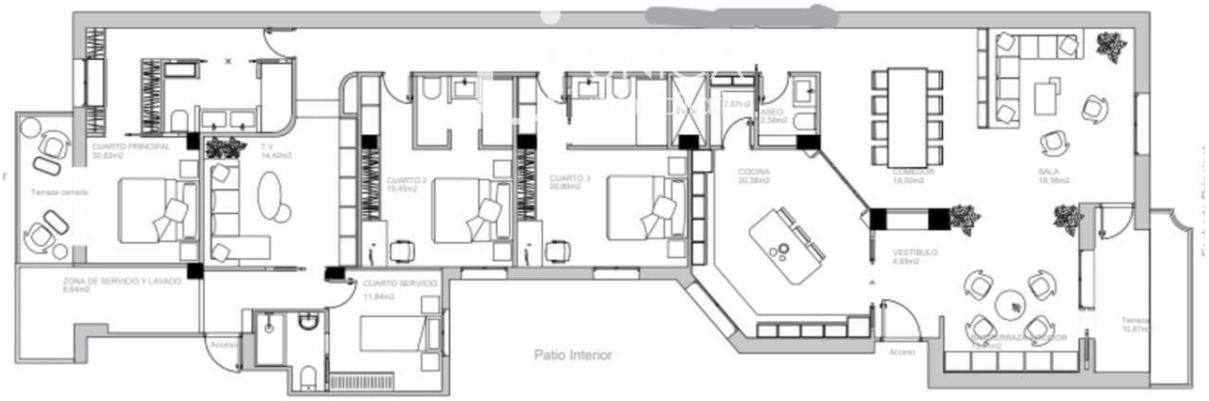
Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros




CUARTO PRINCIPAL
30,82m2
T.V
14,42m2
Terraza cerrada
CUARTO 2
15,49m2
CUARTO 3
20,89m2
COCINA
20,38m2
COMEDOR
18,39m2
SALA
18,38m2
VESTÍBULO
4,89m2
ZONA DE SERVICIO Y LAVADO
8,64m2
CUARTO SERVICIO
11,84m2
Acceso
Patio Interior
Acceso



































