

[Universidad-Malasaña](#)

ALTURA, LUZ Y BALCONES JUNTO A LA GRAN VÍA

Ref. 426239

1.990.000 €

ÚNICA Inmobiliaria pone a su disposición magnífico piso exterior con 2 balcones a la calle y un mirador en el prestigioso barrio de Justicia, muy cerquita de la Gran Vía.

Actualmente en proceso de reforma y se ofrece ya con el proyecto hecho incluido en el precio y amueblado.

Sus 3 balcones situados en una segunda planta con orientación este le dan a la vivienda muy buena luz natural durante todo el día, especialmente por la mañana. el resto del inmueble cuenta también con muy buena luminosidad.

El estado actual se distribuye en 4 habitaciones y 2 baños, todo ello distribuido en 231 metros cuadrados. Su distribución permite sacar un baño mas. Cuenta también con cocina independiente con una gran isla y zona de salón-comedor.

En cuanto a la finca, que data de principios del siglo XX y tiene fachada clásica, cuenta con ascensor y la ITE favorable.

Ubicado en una de las calles más representativas de Justicia, por su cercanía al centro financiero y al distrito de Chamberí, rodeado de una amplia oferta de ocio y restauración, con todos los servicios al alcance, zonas de negocios y zonas verdes.

Perfectamente comunicado por distintas líneas de metro y autobús.

En el barrio de Justicia conviven el elegante bulevar de la Gran Vía y sus edificios neoclásicos y boutiques de lujo con las originales tiendas de la calle Hortaleza, los locales nocturnos de Fuencarral, y los bistrós de moda y bares de tapas en los alrededores de la plaza Santa Bárbara. Vecinos de todas las edades se reúnen en el Mercado de San Antón, en el barrio de moda del centro de la capital.

Detalles

Propiedad [Piso](#)

Referencia 426239

Población Madrid Capital **Precio** 1.990.000€

Características

Planta 2 **Superficie** 231m²
Habitaciones dobles 3 **Habitaciones sencillas** 1
Baños 2 **Aseos**
Orientación **Año construcción** 1.900
Estado Exterior
Reformado

Equipamiento y instalaciones

Terraza **Balcón** 3
Jardín **Piscina**
Piscina **Garaje**
Trastero **Calefacción** Eléctrica
Aire Acondicionado **Ascensor**
Portero **Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros

Image not found or type unknown

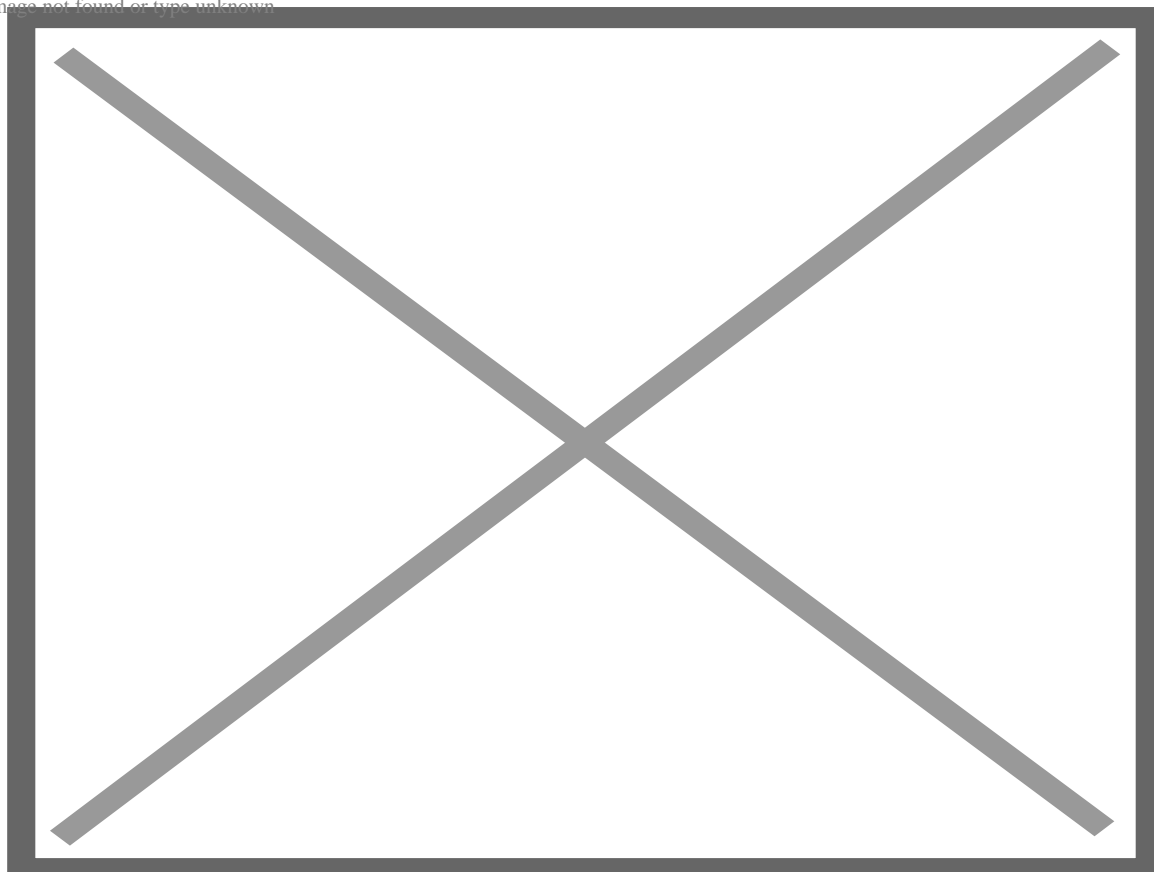


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

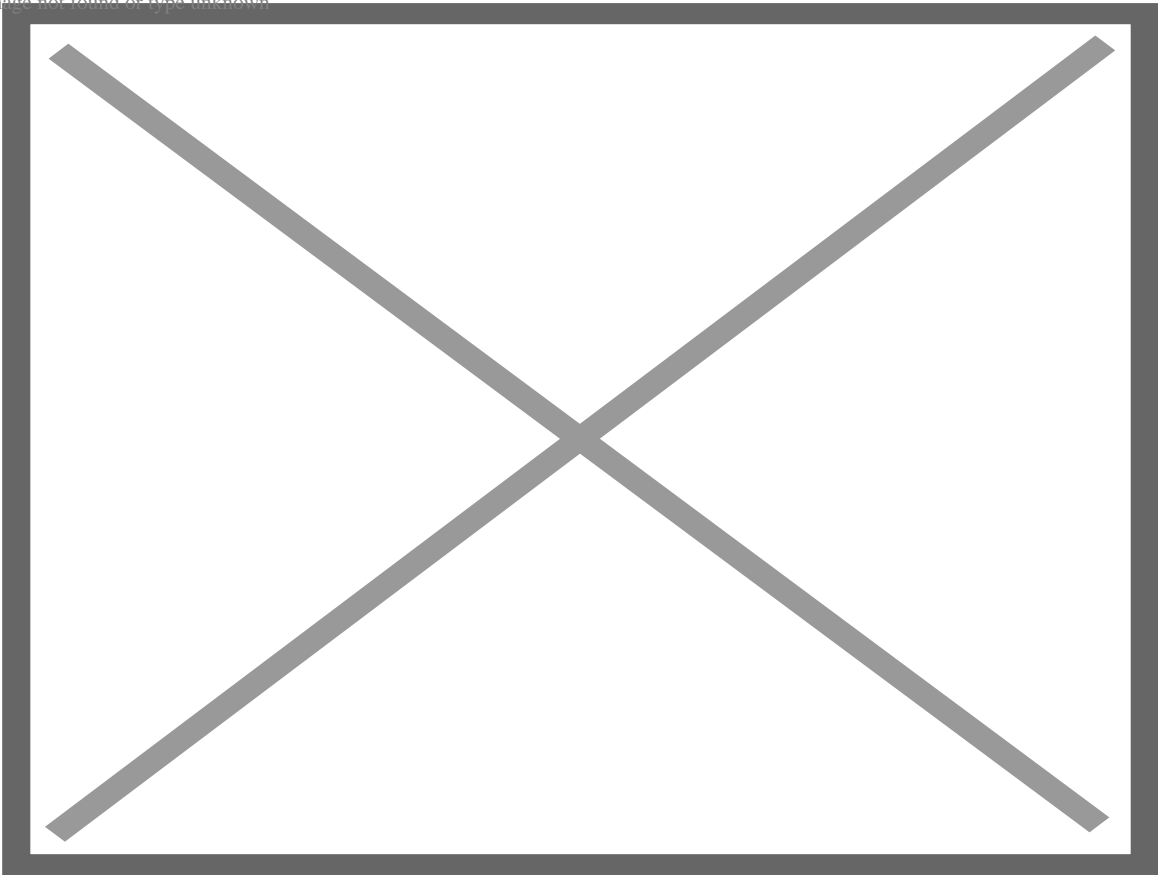


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

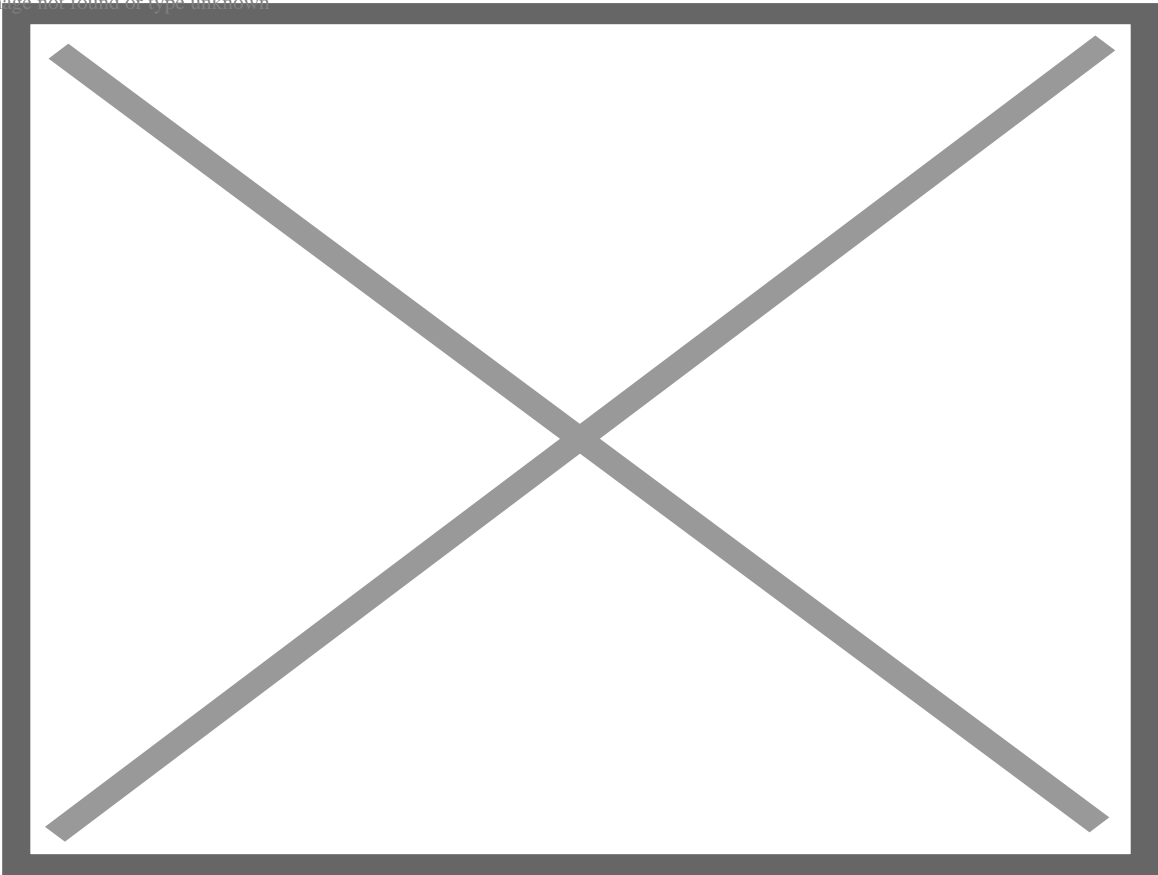


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

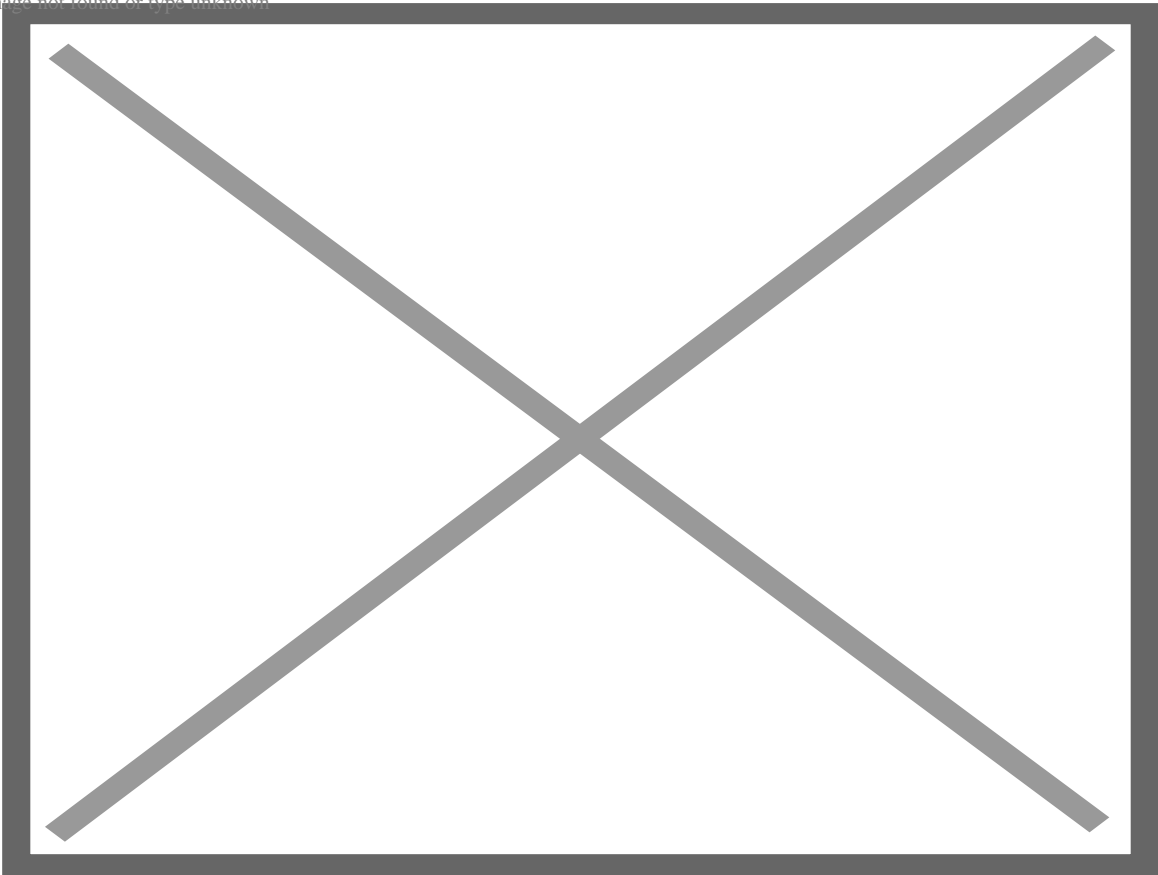


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

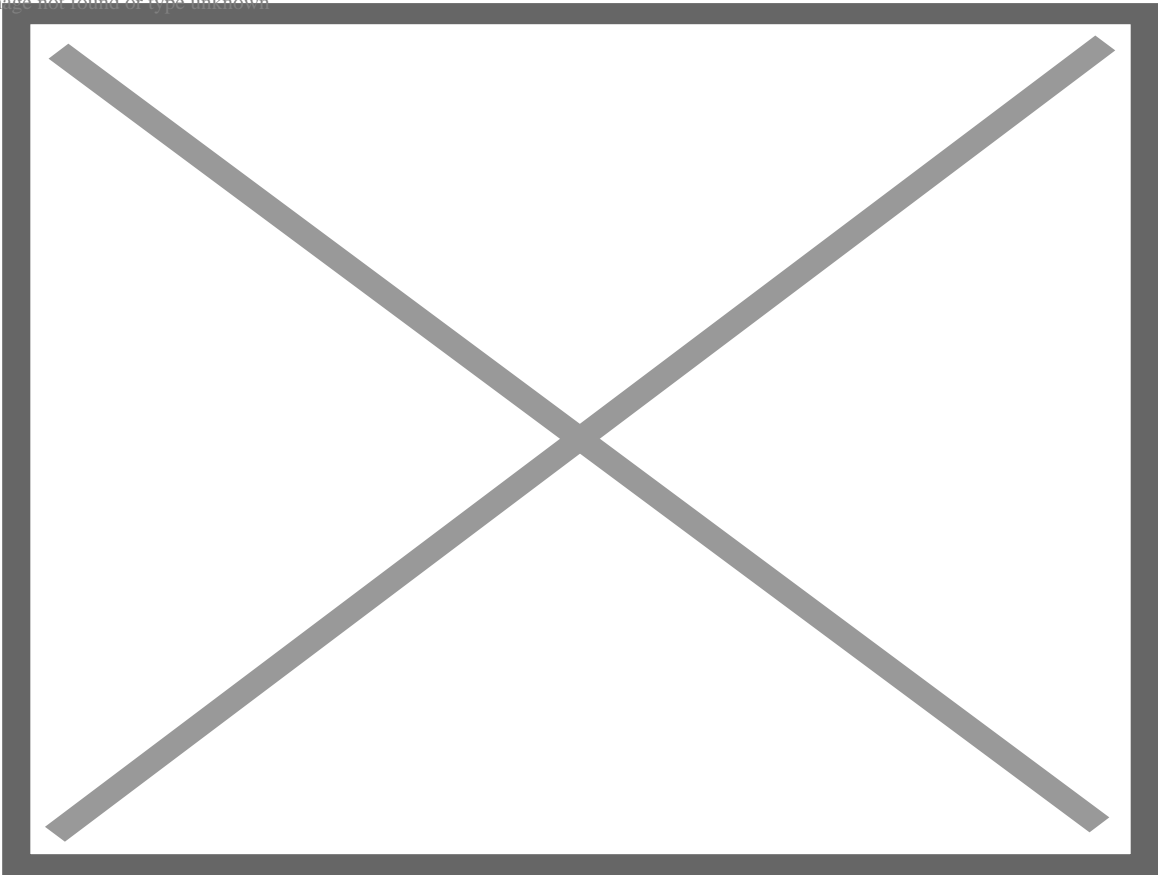


Image not found or type unknown

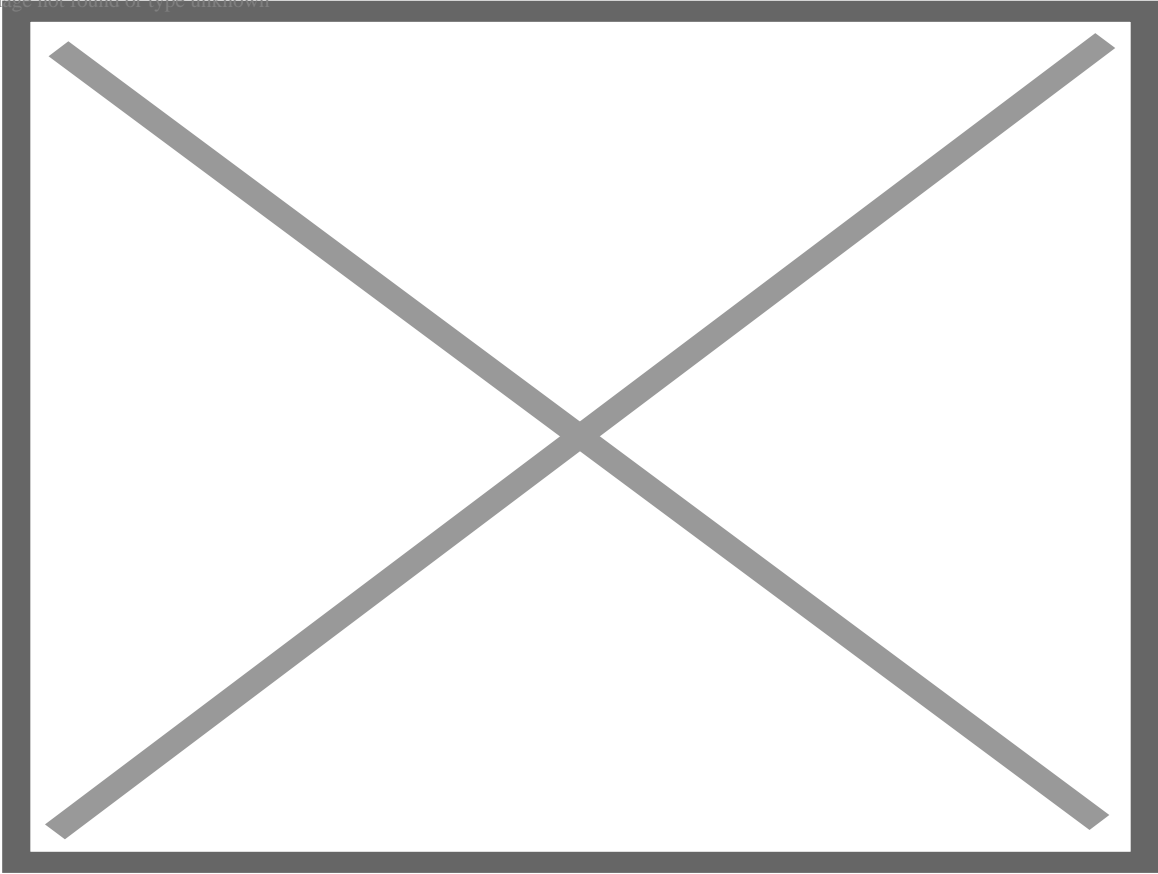


Image not found or type unknown

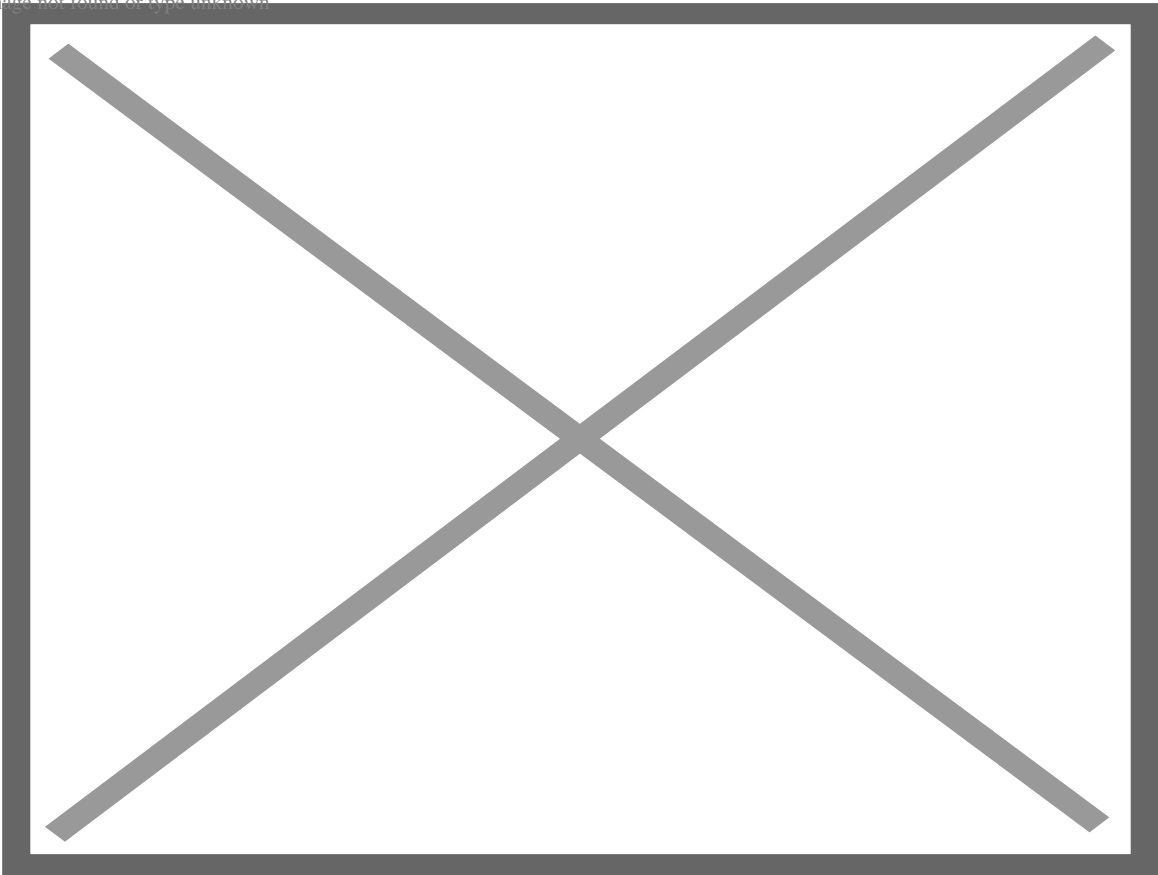


Image not found or type unknown

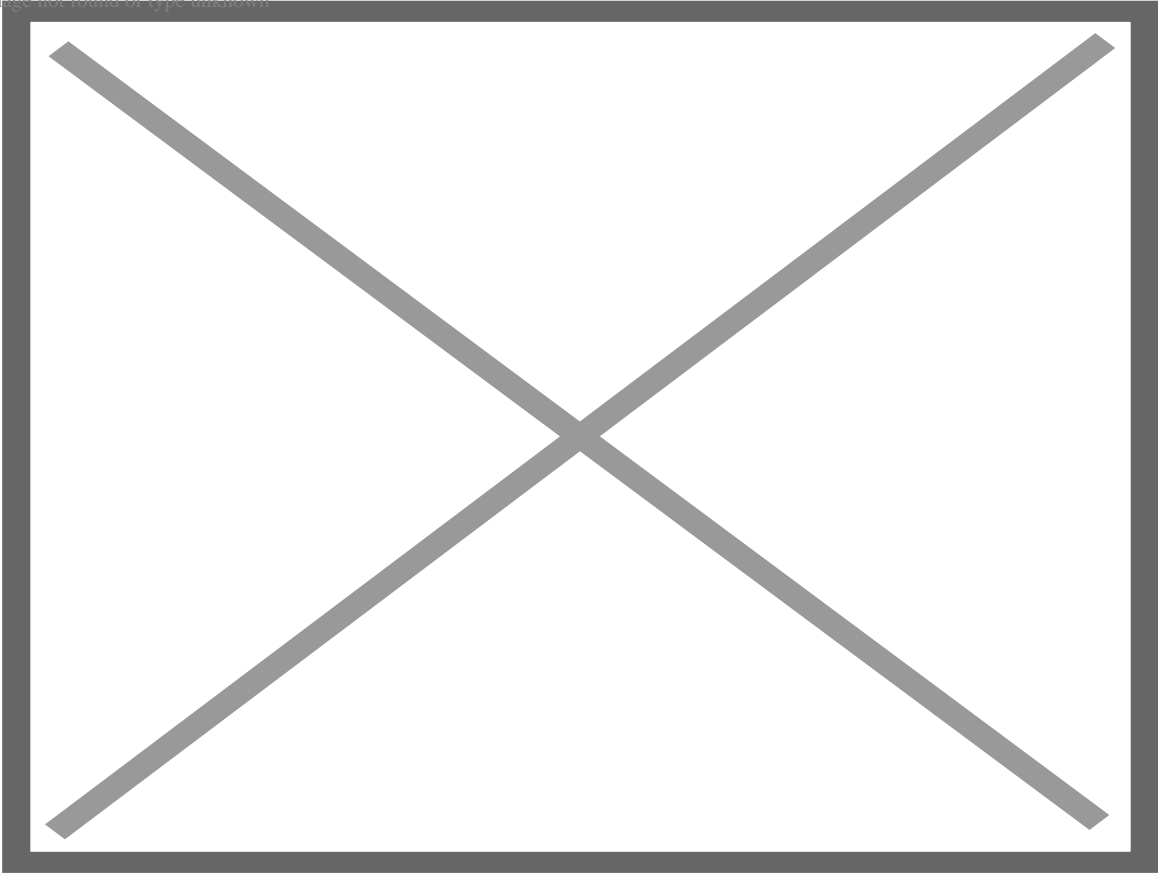


Image not found or type unknown

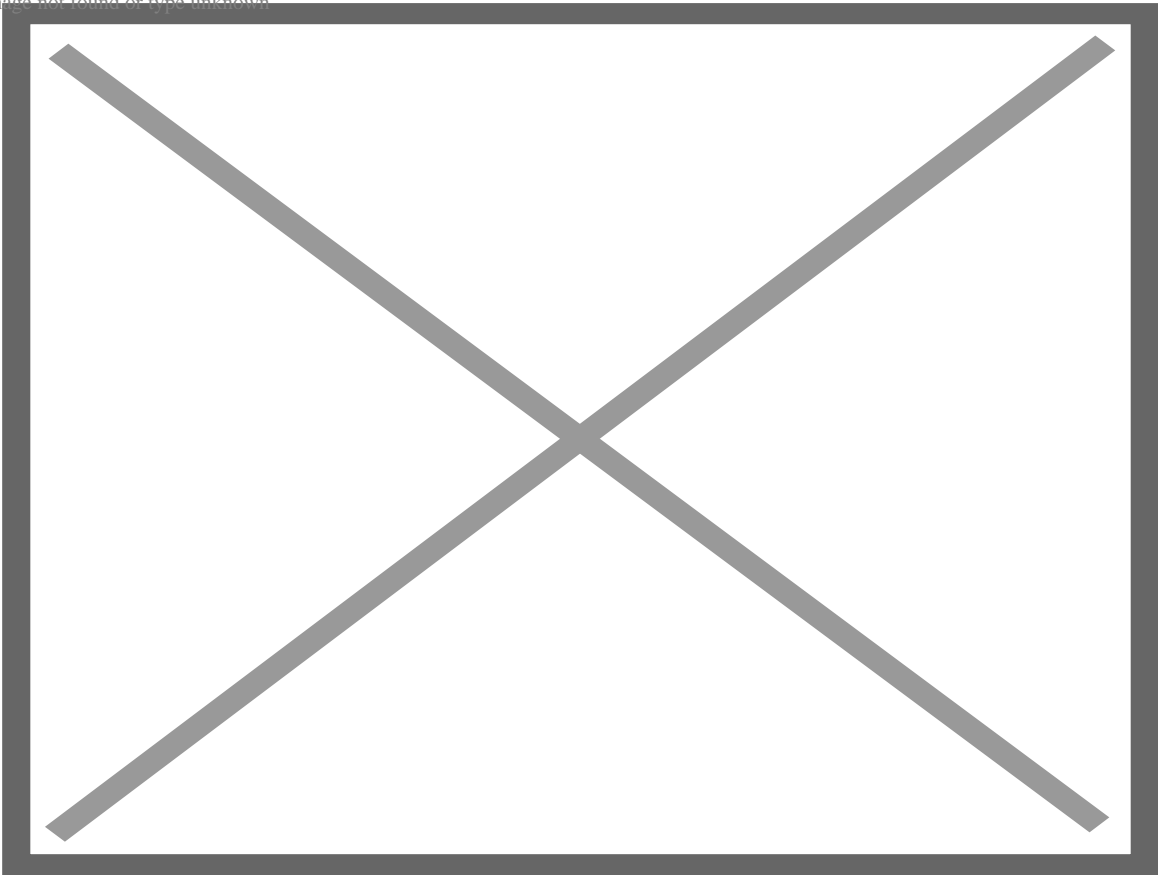


Image not found or type unknown

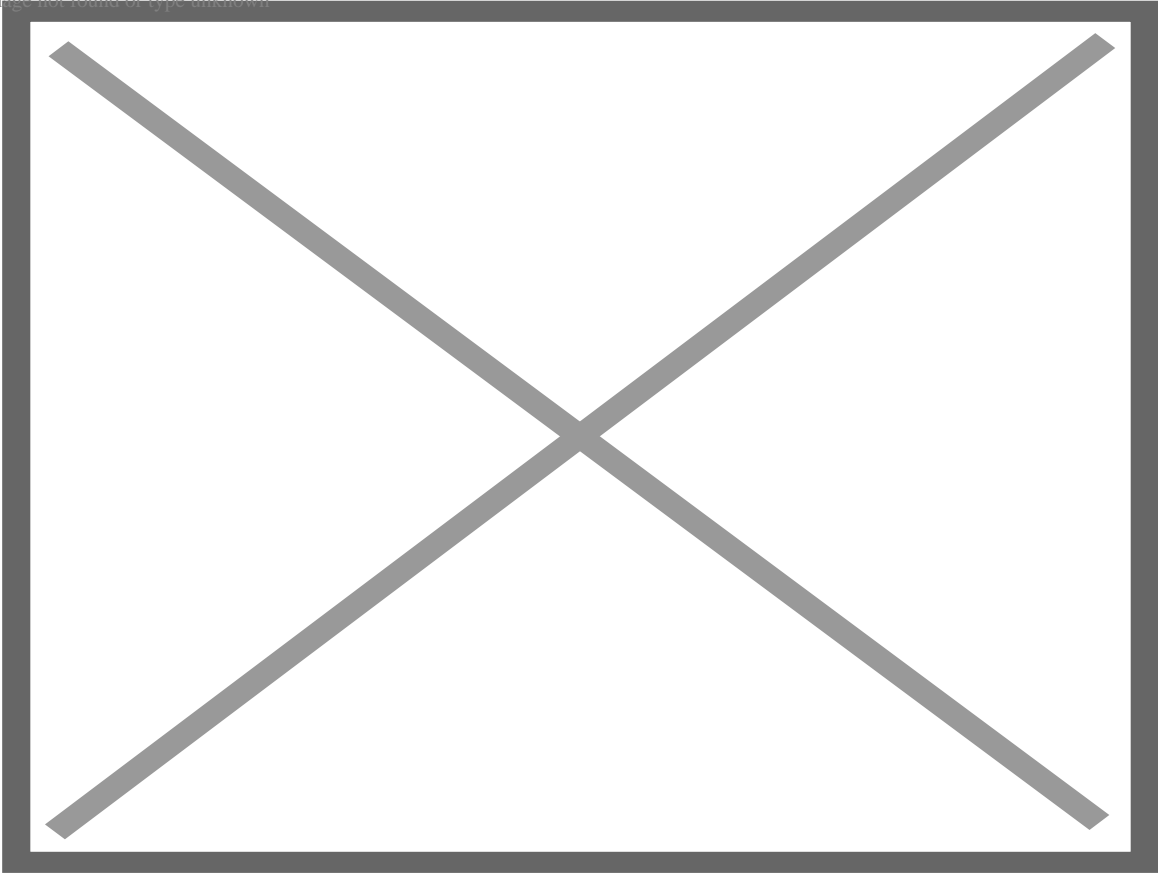


Image not found or type unknown

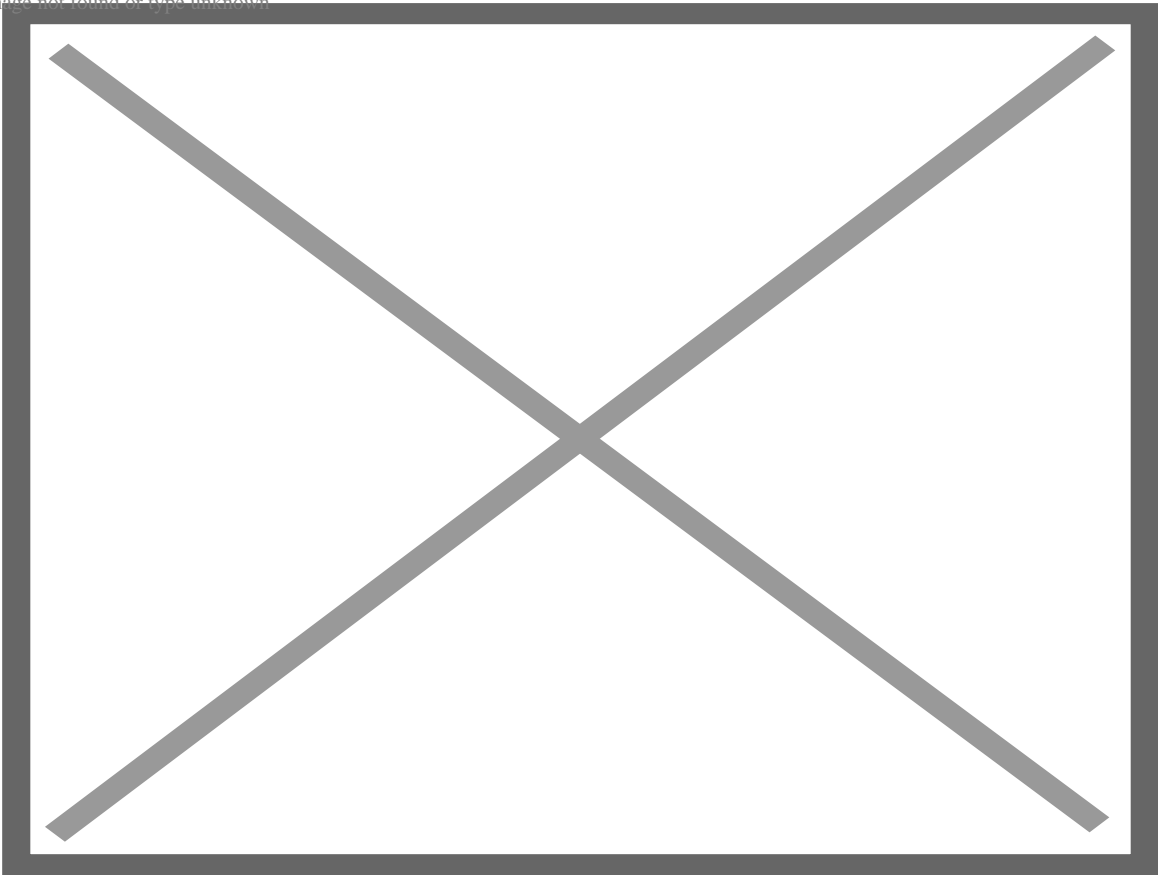


Image not found or type unknown

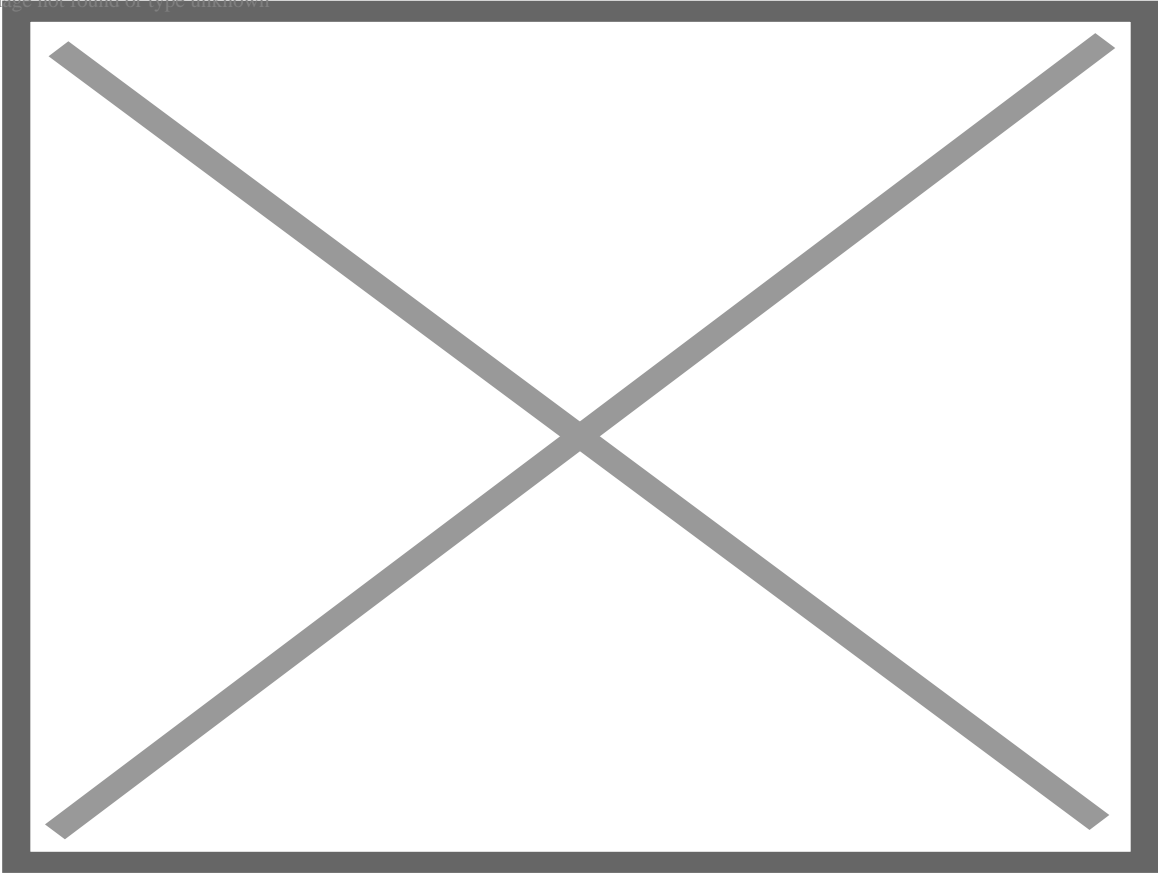


Image not found or type unknown

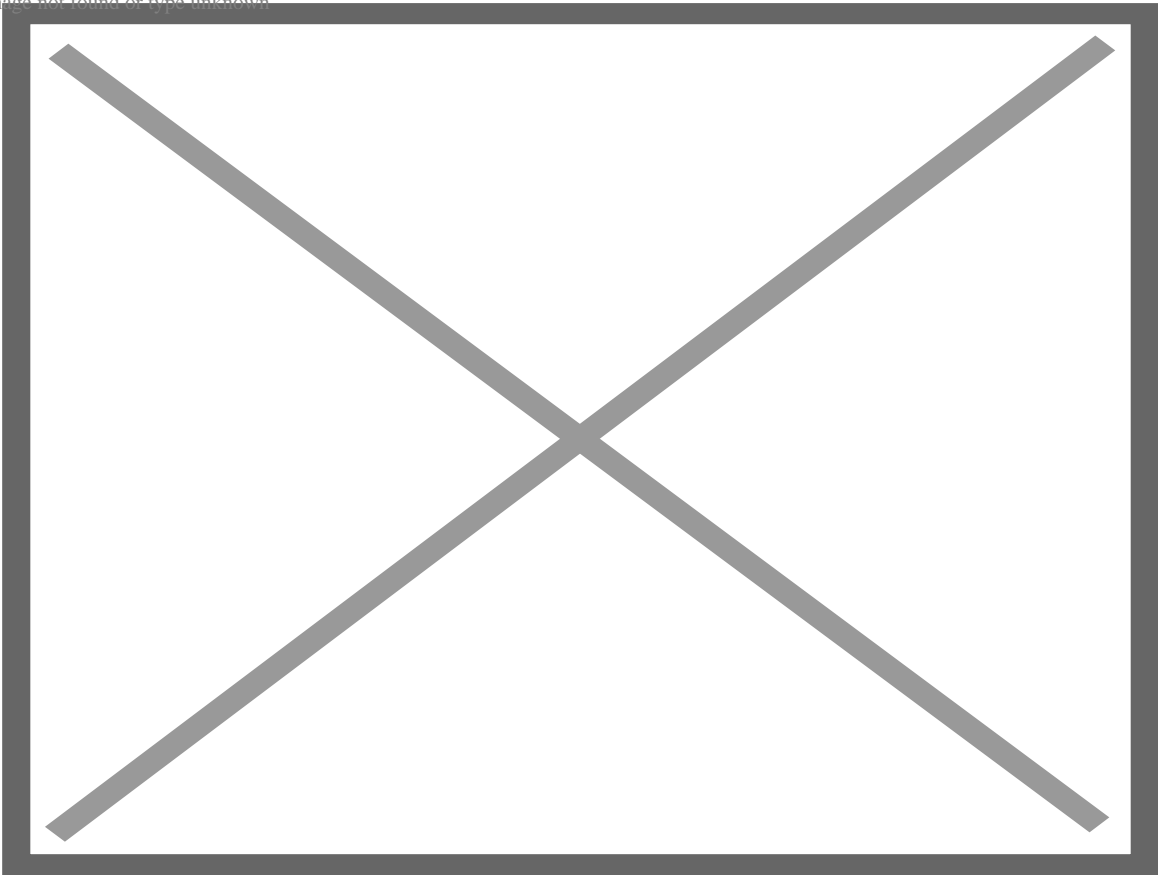


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

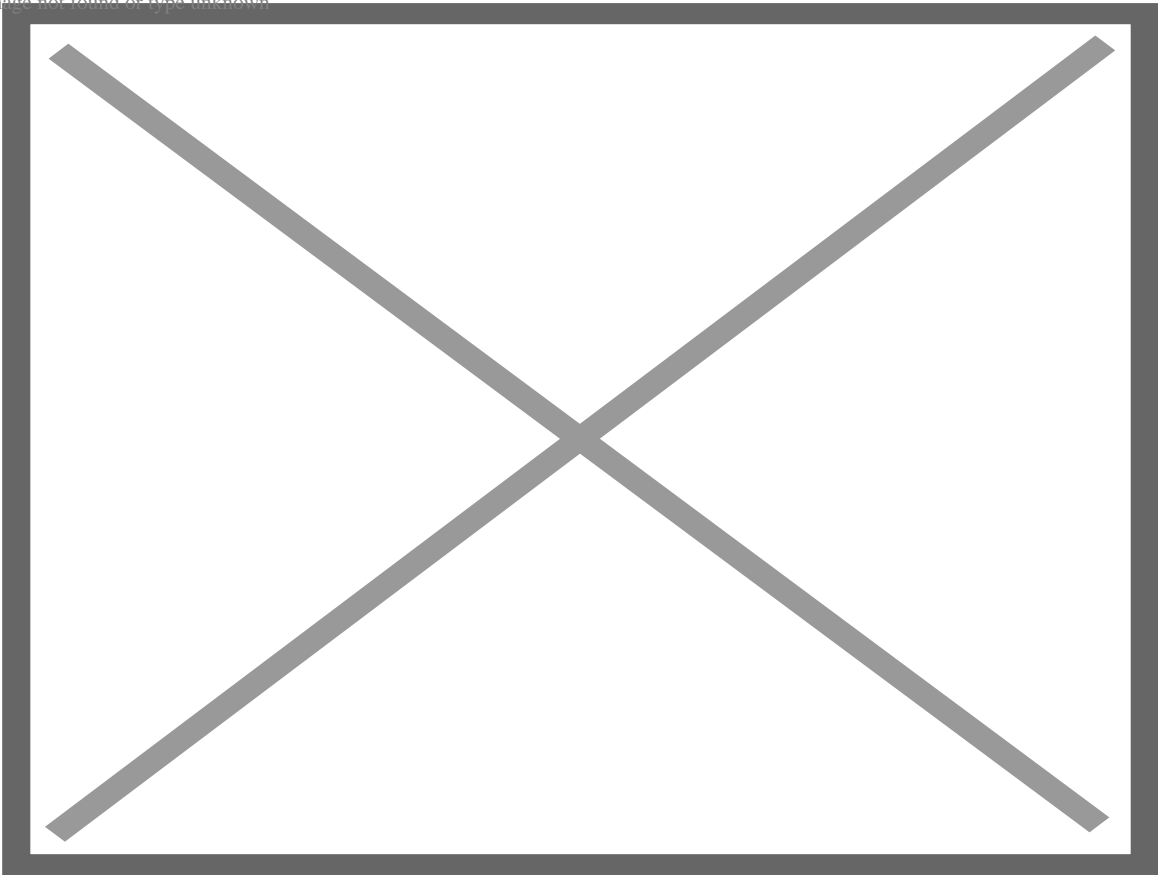


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

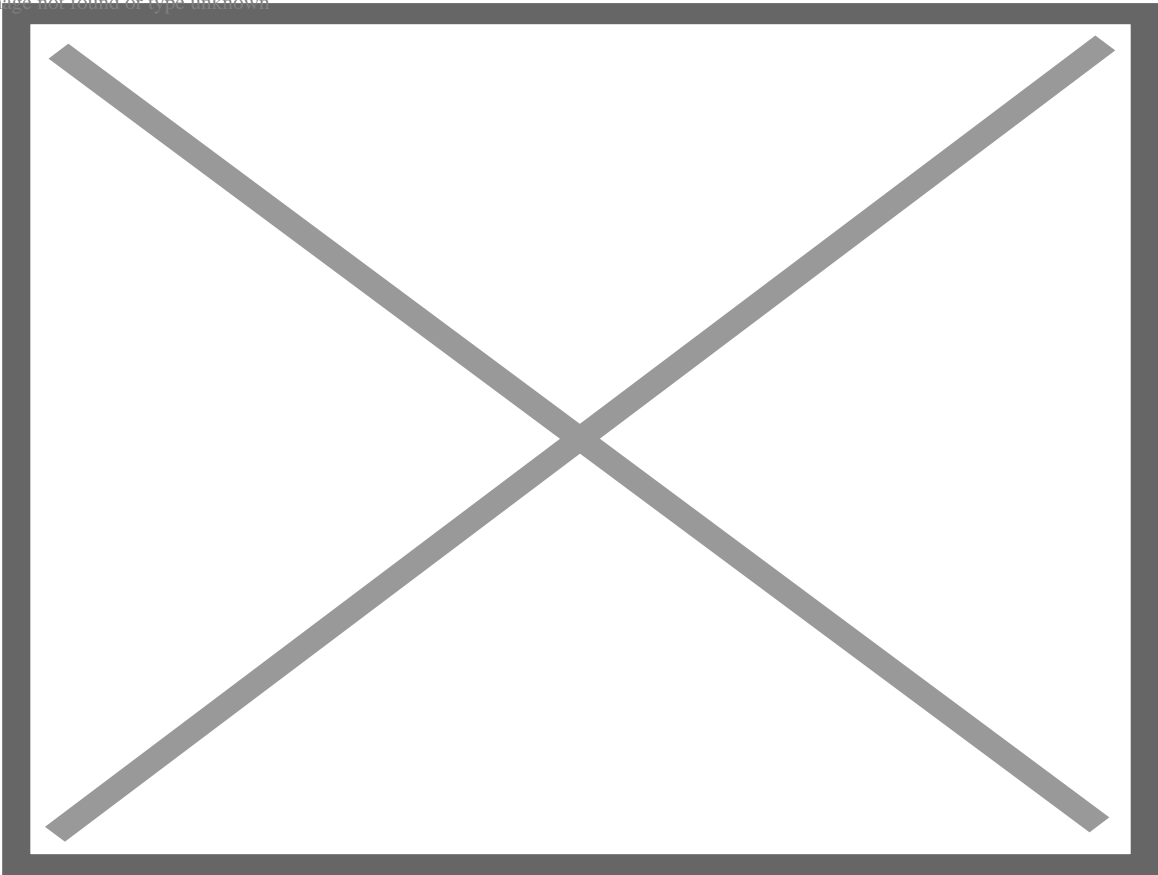


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

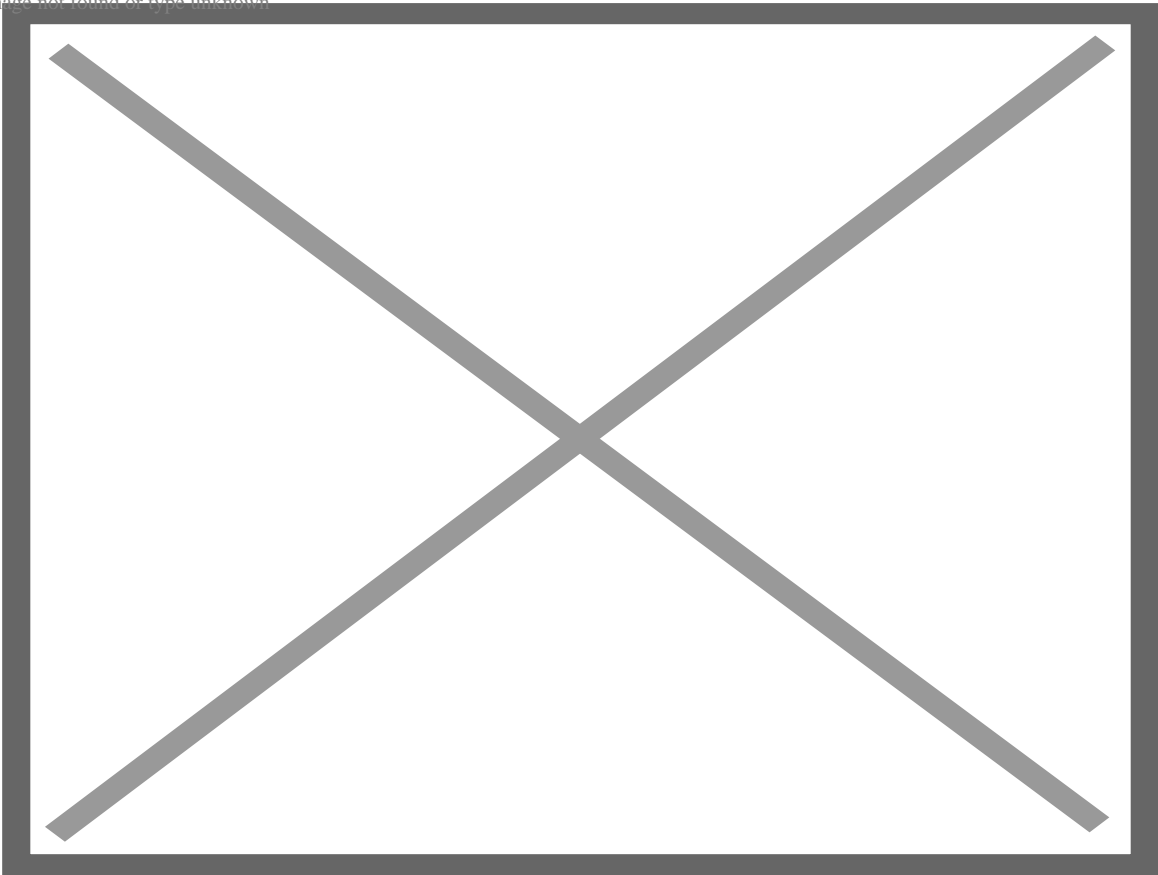


Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

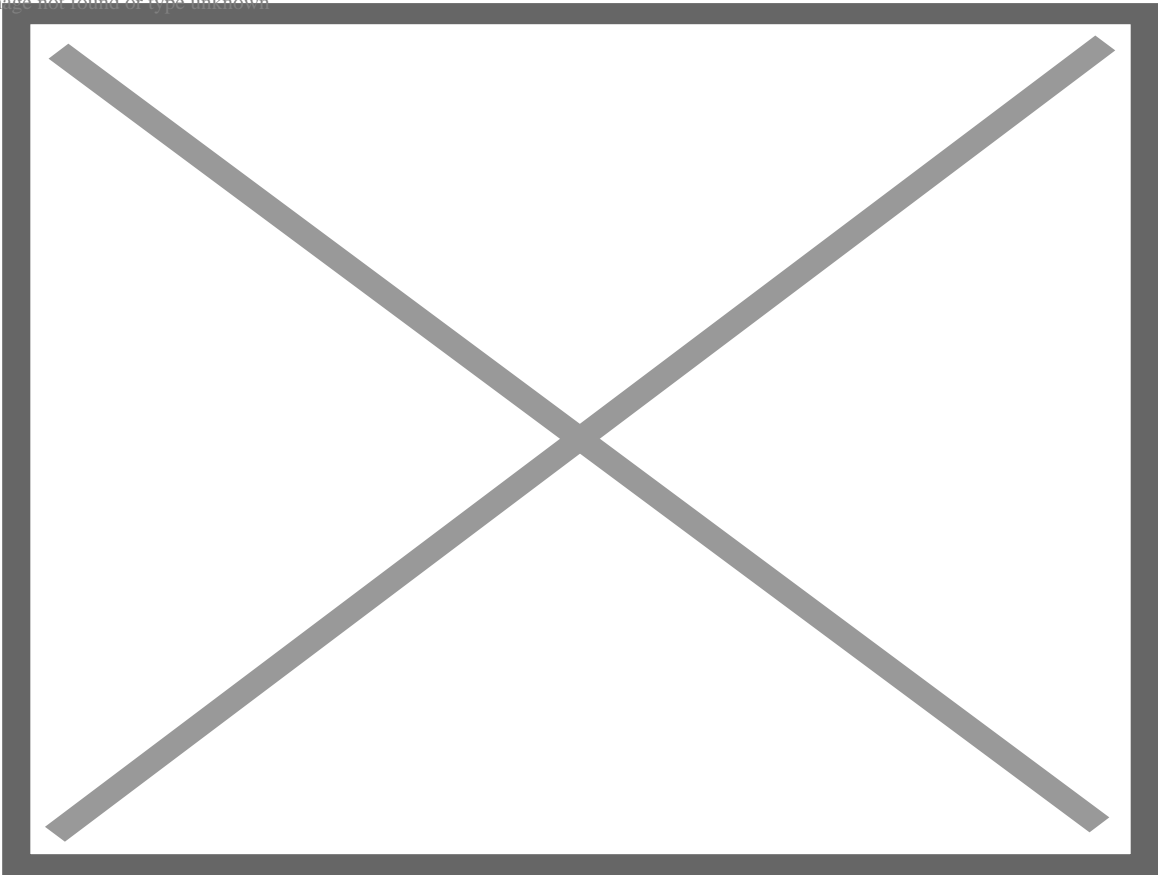


Image not found or type unknown

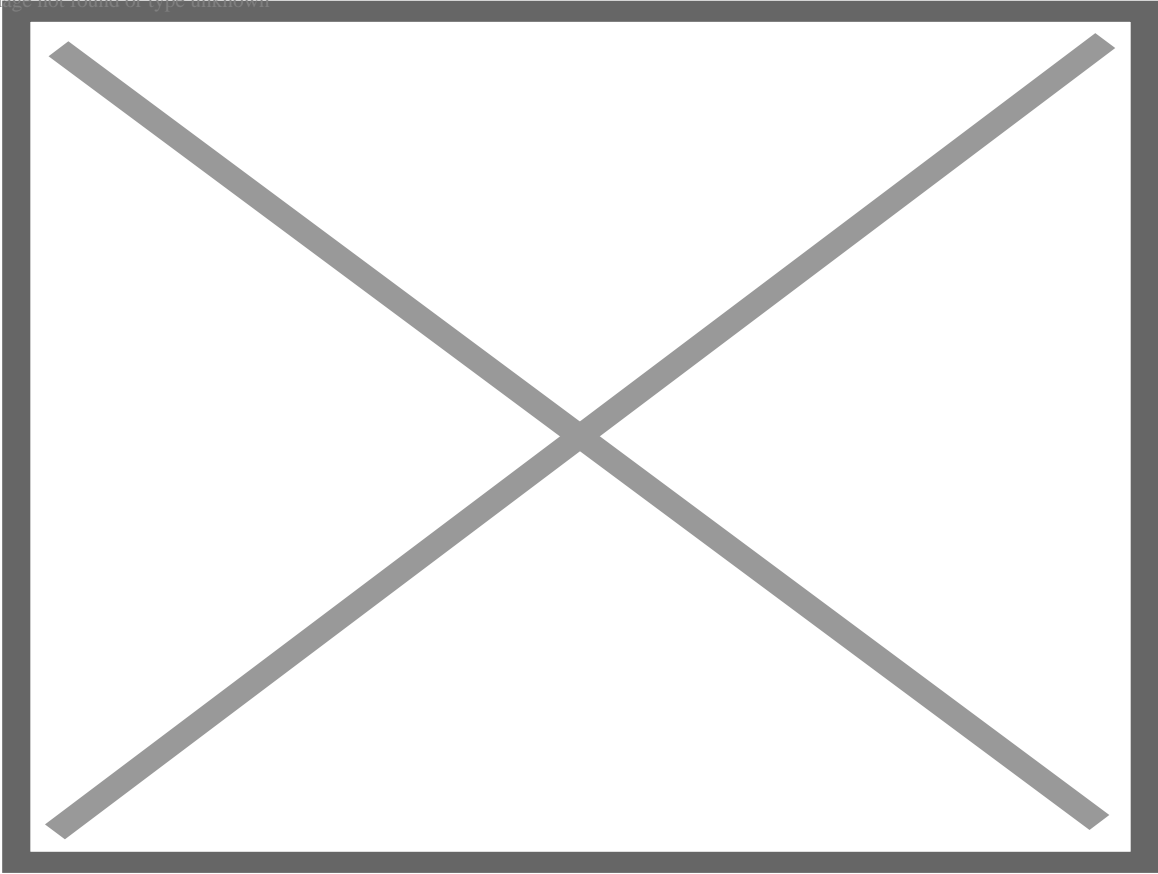


Image not found or type unknown

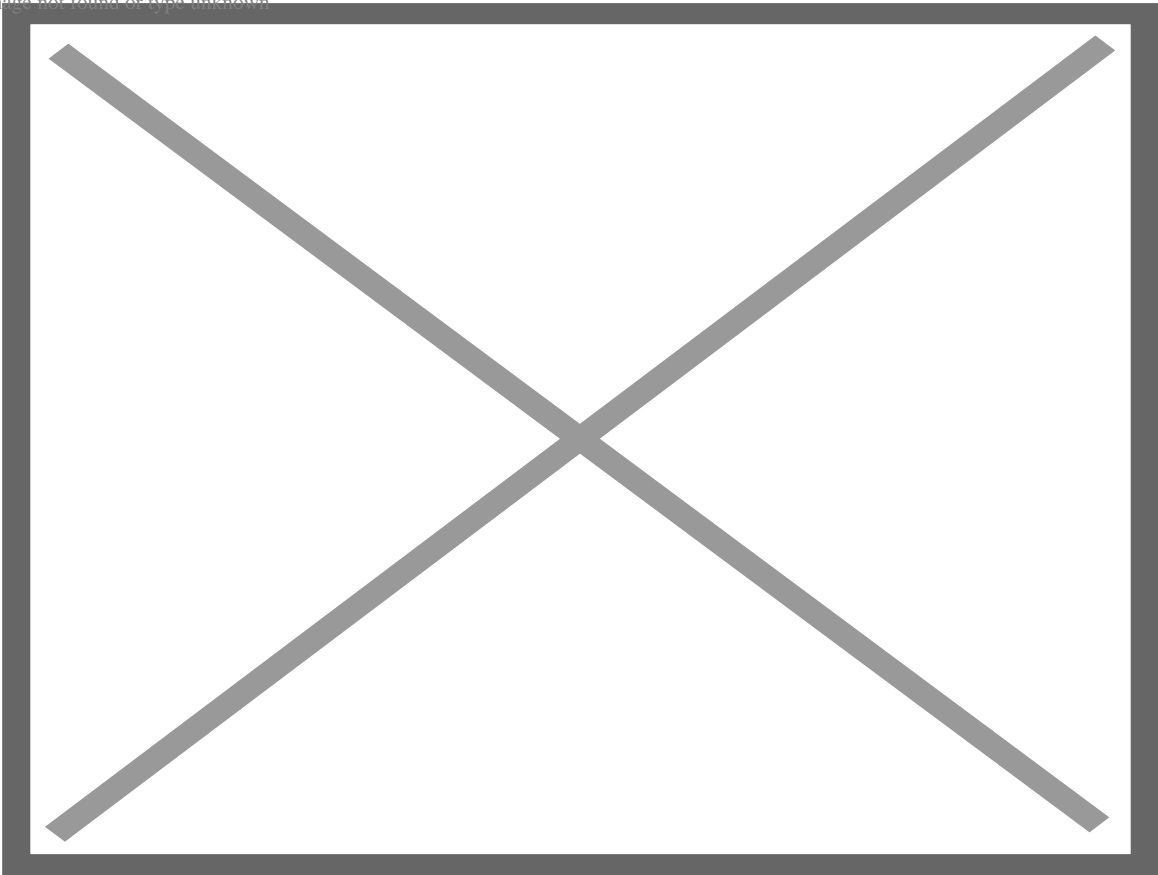


Image not found or type unknown

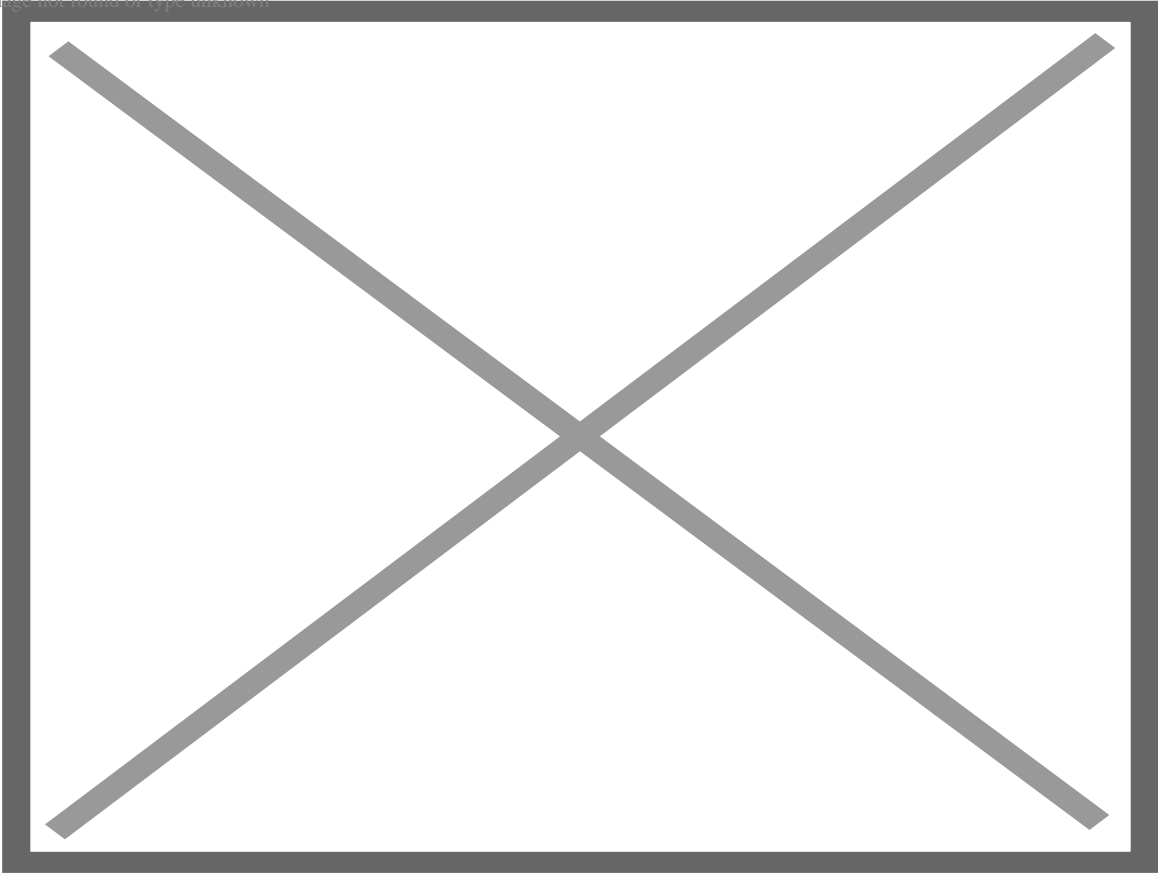


Image not found or type unknown

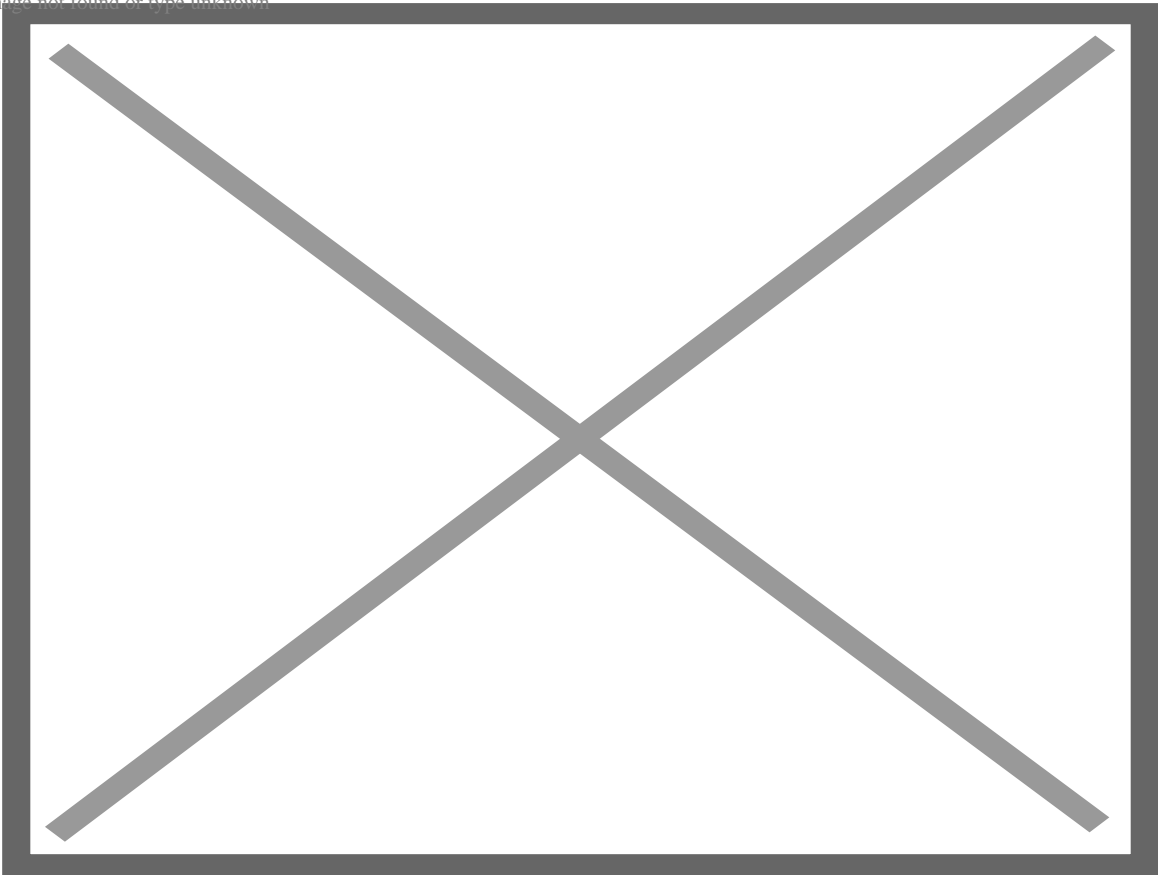


Image not found or type unknown

