

Chamberí, Gaztambide

OPORTUNIDAD DE REFORMA EN GAZTAMBIDE 149m² + TERRAZA

Ref. 6367

1.090.000 €

Amplia vivienda de 149 m² en Gaztambide, Madrid en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Madrid, esta amplia vivienda de 149 m² construida destaca por su generosa superficie, su distribución y su gran potencial de reforma.

La propiedad ofrece múltiples posibilidades de actualización y personalización, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una espaciosa vivienda familiar como para inversores interesados en obtener rentabilidad mediante el alquiler, especialmente por su proximidad a prestigiosos centros universitarios como ICADE-ICAI, la Universidad Nebrija, CUNEF y la Universidad Politécnica de Madrid.

En su distribución actual, la vivienda dispone de un salón-comedor con terraza, cocina independiente con tendedero, cuatro dormitorios, un despacho, tres cuartos de baño y entrada de servicio. Una configuración versátil que permite adaptarla a diferentes necesidades y proyectos residenciales.

El inmueble se encuentra en una finca urbana construida en 1980, relativamente moderna en el contexto del barrio, que cuenta con servicio de portería, aportando comodidad y

atención a los residentes.

Una propiedad con amplitud, una ubicación estratégica y un interesante potencial de revalorización, en un entorno urbano consolidado y con una elevada demanda residencial y universitaria.

Detalles

Propiedad **Pisos**
Población Madrid

Referencia 6367
Precio 1.090.000€

Caraterísticas

Planta 1
Habitaciones dobles
Baños 3
Orientación
Certificación energética Pendiente certificar

Superficie 149m²
Habitaciones sencillas
Aseos
Año construcción

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza
Jardín
Suelo Tarima maciza
Trastero
Aire Acondicionado
Portero

Balcón
Piscina
Garaje
Calefacción Central
Ascensor
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



































