Centro, Malasaña-Universidad

EXCLUSIVA PROPIEDAD CON REFORMA DE LUJO EN LA ZONA CENTRO DE MADRID

Ref. 4524

2.920.000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta exclusiva vivienda de lujo de 301 m² ubicada en una distinguida tercera planta de una espectacular finca señorial de 1905, una auténtica joya arquitectónica diseñada por un reconocido arquitecto que supo plasmar su exquisito gusto y atención al detalle en cada rincón del edificio.

Desde el primer instante, la propiedad cautiva con un impresionante recibidor de generosas dimensiones que da la bienvenida a un hogar lleno de elegancia, amplitud y sofisticación. Este magnífico espacio conduce a un espectacular salón principal, extraordinariamente luminoso gracias a sus tres balcones exteriores, que inundan la estancia de luz natural y crean una atmósfera cálida y distinguida.

La cocina, de diseño contemporáneo y acabados de alta gama, se presenta semiintegrada al área social, ofreciendo una perfecta combinación entre funcionalidad y estética. Además, puede mantenerse completamente independiente mediante elegantes puertas correderas y dispone de un cómodo acceso directo desde el vestíbulo de entrada.

Un amplio pasillo distribuidor, equipado con un práctico armario de gran capacidad para almacenaje, conduce a la zona de descanso. En ella encontramos un primer dormitorio doble en suite, amplio y acogedor, que cuenta con un elegante vestidor y un refinado baño privado.

La vivienda sorprende además con una fantástica sala de TV, concebida como un exclusivo espacio de reunión y convivencia, que actúa como núcleo distribuidor hacia la impresionante suite principal. Este extraordinario dormitorio destaca por sus excepcionales dimensiones, un espectacular vestidor diseñado para satisfacer las más altas exigencias y un lujoso baño en suite que invita al bienestar y al relax.

Completa la zona privada un tercer dormitorio en suite, igualmente amplio, luminoso y cuidadosamente diseñado para garantizar el máximo confort y privacidad.

La propiedad dispone asimismo de una práctica área de lavado independiente y un elegante aseo de cortesía para invitados, aportando comodidad y funcionalidad al día a día.

La finca, verdaderamente excepcional, constituye uno de los grandes atractivos de esta exclusiva vivienda. Su majestuoso portal y sus amplias escaleras de madera noble, enriquecidas con delicados detalles en relieve, reflejan el carácter señorial y la extraordinaria calidad constructiva de la época. Todo ello complementado con ascensor y un impecable estado de conservación que realza aún más el valor patrimonial del edificio.

Una residencia única donde la arquitectura clásica, la reforma de lujo, la amplitud de los espacios y la cuidada distribución se unen para ofrecer una experiencia de vida excepcional en un entorno incomparable.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 4524

Precio 2.920.000€

Caraterísticas

Planta 3º

Habitaciones dobles

Baños 4

Orientación Este

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Superficie 304m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.905

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Parquet

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción

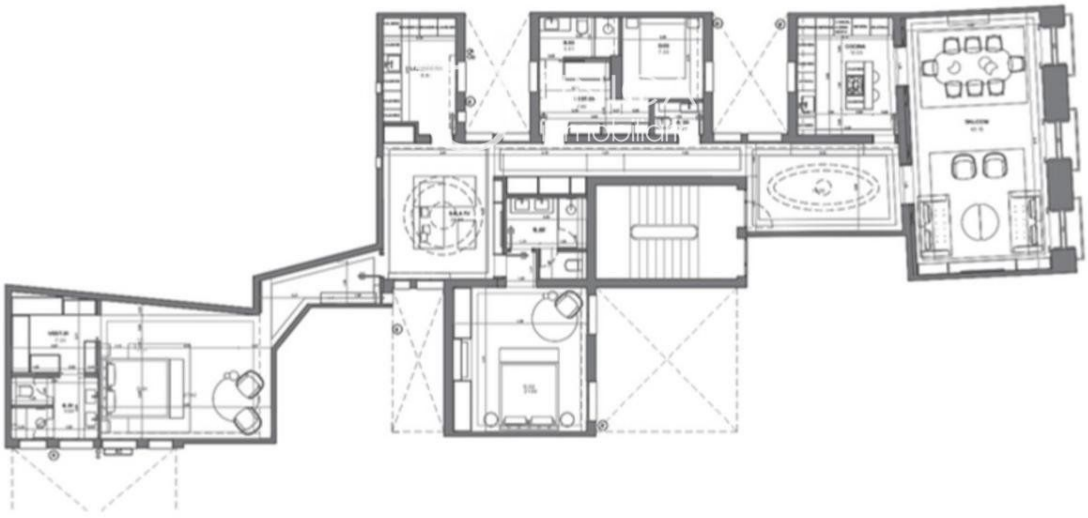
Ascensor

Gas

¿Interesante?

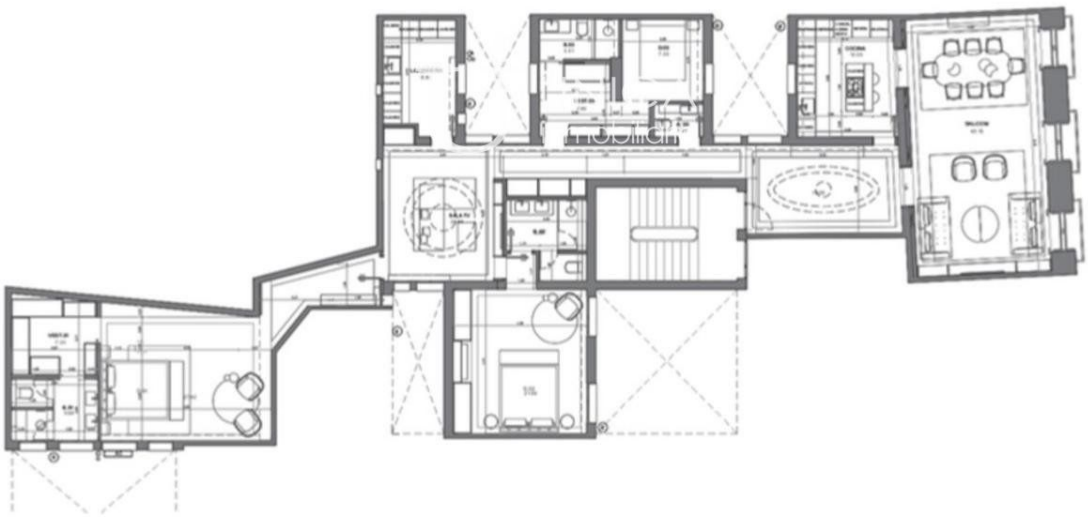
Contacta con nosotros






UNICA
inmobiliaria


UNICA
inmobiliaria














UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA































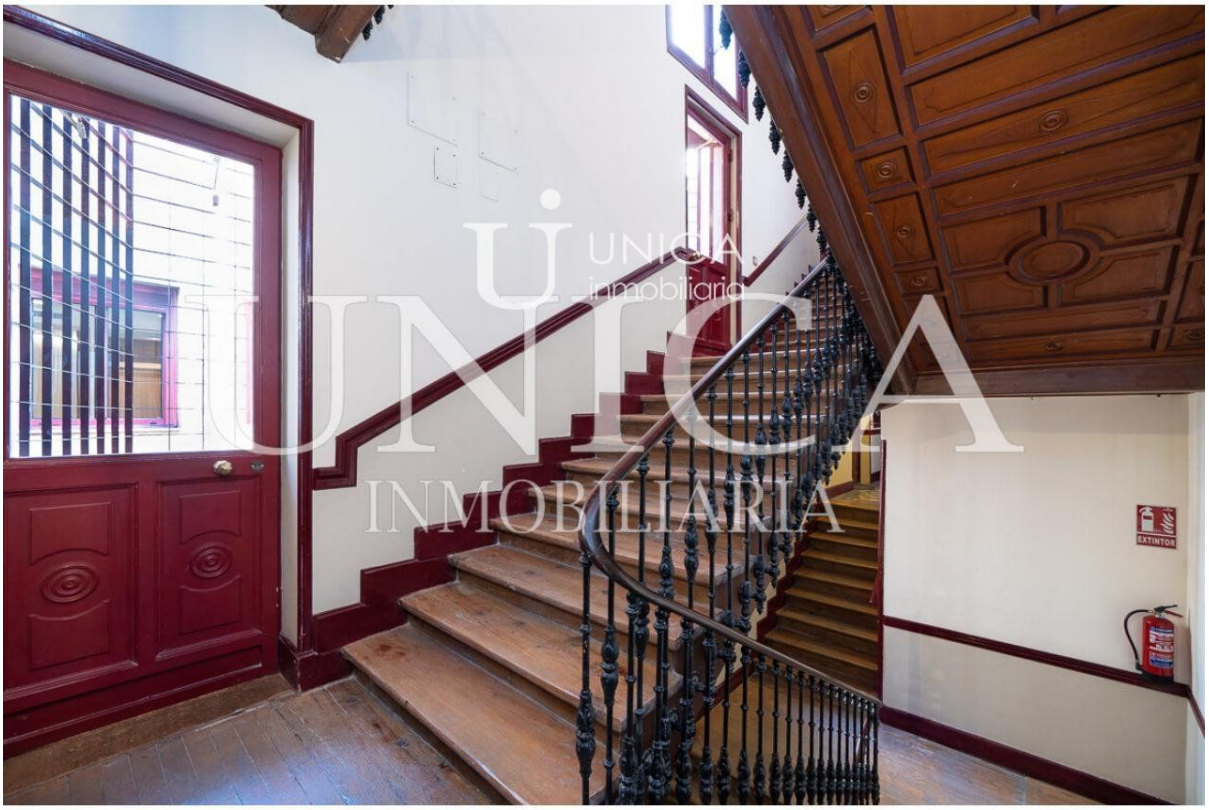











EXTINTOR