

Centro, Malasaña-Universidad

EXCLUSIVA PROPIEDAD CON REFORMA DE LUJO EN LA ZONA CENTRO DE MADRID

Ref. 4524

2.920.000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta exclusiva vivienda de lujo de 301 m² ubicada en una distinguida tercera planta de una espectacular finca señorial de 1905, una auténtica joya arquitectónica diseñada por un reconocido arquitecto que supo plasmar su exquisito gusto y atención al detalle en cada rincón del edificio.

Desde el primer instante, la propiedad cautiva con un impresionante recibidor de generosas dimensiones que da la bienvenida a un hogar lleno de elegancia, amplitud y sofisticación. Este magnífico espacio conduce a un espectacular salón principal, extraordinariamente luminoso gracias a sus tres balcones exteriores, que inundan la estancia de luz natural y crean una atmósfera cálida y distinguida.

La cocina, de diseño contemporáneo y acabados de alta gama, se presenta semiintegrada al área social, ofreciendo una perfecta combinación entre funcionalidad y estética.

Además, puede mantenerse completamente independiente mediante elegantes puertas correderas y dispone de un cómodo acceso directo desde el vestíbulo de entrada.

Un amplio pasillo distribuidor, equipado con un práctico armario de gran capacidad para almacenaje, conduce a la zona de descanso. En ella encontramos un primer dormitorio doble en suite, amplio y acogedor, que cuenta con un elegante vestidor y un refinado baño privado.

La vivienda sorprende además con una fantástica sala de TV, concebida como un exclusivo espacio de reunión y convivencia, que actúa como núcleo distribuidor hacia la impresionante suite principal. Este extraordinario dormitorio destaca por sus excepcionales dimensiones, un espectacular vestidor diseñado para satisfacer las más altas exigencias y un lujoso baño en suite que invita al bienestar y al relax.

Completa la zona privada un tercer dormitorio en suite, igualmente amplio, luminoso y cuidadosamente diseñado para garantizar el máximo confort y privacidad.

La propiedad dispone asimismo de una práctica área de lavado independiente y un elegante aseo de cortesía para invitados, aportando comodidad y funcionalidad al día a día.

La finca, verdaderamente excepcional, constituye uno de los grandes atractivos de esta exclusiva vivienda. Su majestuoso portal y sus amplias escaleras de madera noble, enriquecidas con delicados detalles en relieve, reflejan el carácter señorial y la extraordinaria calidad constructiva de la época. Todo ello complementado con ascensor y un impecable estado de conservación que realza aún más el valor patrimonial del edificio.

Una residencia única donde la arquitectura clásica, la reforma de lujo, la amplitud de los espacios y la cuidada distribución se unen para ofrecer una experiencia de vida excepcional en un entorno incomparable.

Detalles

Propiedad **Pisos**
Población Madrid

Referencia 4524
Precio 2.920.000€

Caraterísticas

Planta 3º
Habitaciones dobles
Baños 4
Orientación Este
Certificación energética Pendiente certificar
Estado
Reformado

Superficie 304m²
Habitaciones sencillas
Aseos
Año construcción 1.905

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza
Jardín
Suelo Parquet
Trastero
Aire Acondicionado
Portero

Balcón
Piscina
Garaje
Calefacción
Ascensor
Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros



































