

Ciudad Jardín

# PISO EXTERIOR CON ORIENTACIÓN SUR Y REFORMA PREMIUM EN CIUDAD JARDIN

Ref. 427350

1.280.000 €

Unica Inmobiliaria presenta este maravilloso piso totalmente exterior, con doble orientación norte-sur que llena cada estancia de una luz natural excepcional, destacando especialmente su magnífica orientación sur.

La vivienda disfruta de una claridad continua y una sensación de amplitud que la convierte en un espacio especialmente agradable y acogedor.

Situado en una zona arbolada y muy céntrica, ofrece un entorno tranquilo con una ubicación estratégica: a pocos metros de Avenida de América, con acceso inmediato a la A2, M30, mercados, colegios, una oferta gastronómica inagotable con restaurantes para todos los gustos, y una amplia red de transporte que facilita cualquier desplazamiento.

El piso ha sido reformado íntegramente con materiales de alta gama, cuidando cada detalle para ofrecer un estilo moderno, elegante y listo para entrar a vivir.

Cuenta con tres habitaciones dobles, una de ellas en suite, además de una habitación individual que puede funcionar como dormitorio adicional o espacio polivalente según las necesidades de cada familia.

Incluye plaza de parking subterráneo, y la finca dispone de plazas de visitantes en el exterior. A pesar de su ubicación tan céntrica, aparcar en la zona es sorprendentemente sencillo, un valor muy poco habitual en este entorno.

Una vivienda luminosa, reformada y con una orientación privilegiada, en una ubicación excepcional y perfectamente comunicada.

## Detalles

**Propiedad** **Piso**

**Referencia** 427350

**Población** Madrid Capital

**Precio** 1.280.000€

## Caraterísticas

**Planta** 7

**Superficie** 163m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles** 3

**Habitaciones sencillas** 1

**Baños** 3

**Aseos**

**Orientación**

**Año construcción** 1.964

**Estado**

Reformado

**Exterior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Balcón**

**Jardín**

**Piscina**

**Piscina**

**Garaje** 1

**Trastero**

**Calefacción**

**Aire Acondicionado**

**Ascensor**

**Portero**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros























