

Goya

# PRECIOSO PISO REFORMADO EN FINCA CLÁSICA

Ref. 427267

1.250.000 €

Descubre, de la mano de Única Inmobiliaria, esta exclusiva vivienda situada en una de las zonas más codiciadas de Madrid, en pleno barrio de Lista, dentro del prestigioso distrito de Salamanca.

Ubicada en una cuarta planta exterior de una elegante finca clásica, la propiedad destaca por su carácter, su cuidada estética y una magnífica entrada de luz natural que realza cada estancia.

Con una superficie de 117 m<sup>2</sup>, la vivienda está siendo sometida a una reforma integral con un proyecto de altas calidades, donde se ha prestado especial atención a cada detalle para lograr un equilibrio perfecto entre modernidad y esencia clásica. Su distribución ha sido optimizada para ofrecer una amplia y luminosa zona social con cocina integrada, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

Dispone de dos dormitorios, uno doble, en suite, y otro individual. Cuenta además con un segundo baño completo, ofreciendo así comodidad y funcionalidad.

El precio incluye mobiliario y decoración, permitiendo disfrutar de un hogar completamente equipado, listo para entrar a vivir desde el primer momento, con un diseño cuidado y contemporáneo.

El barrio de Lista ofrece una combinación perfecta entre tradición y estilo de vida actual, con una excelente oferta de comercios, restaurantes, servicios y magníficas conexiones de transporte.

## Detalles

**Propiedad** **Piso**

**Referencia** 427267

**Población** Madrid Capital

**Precio** 1.250.000€

## Caraterísticas

**Planta** 4

**Superficie** 117m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles** 2

**Habitaciones sencillas**

**Baños** 2

**Aseos**

**Orientación**

**Año construcción** 1.925

**Estado**

Reformado

**Exterior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Balcón**

**Jardín**

**Piscina**

**Piscina**

**Garaje**

**Trastero**

**Calefacción**

**Aire Acondicionado** Frío y calor

**Ascensor**

**Portero**

**Gas**

¿Interesante?

Contacta con nosotros



**PRÓXIMAMENTE...**