

Fuente del Berro

QUINTA PLANTA EXTERIOR CON ORIENTACION SUR, VISTAS Y GARAJE EN JORGE JUAN

Ref. 427387

1.170.000 €

ÚNICA Inmobiliaria presenta esta elegante vivienda exterior de 105 m² situada en una quinta planta, donde la luz natural, el confort y una cuidada reforma se combinan para ofrecer una experiencia residencial excepcional en el exclusivo entorno de Fuente del Berro, dentro del prestigioso distrito de Salamanca.

Orientada al sur y bañada por luz natural durante gran parte del día, la propiedad ha sido renovada aportando personalidad y carácter a unos espacios que combinan armoniosamente tradición y diseño contemporáneo.

La vivienda dispone de tres dormitorios, uno de ellos en suite, y dos baños completos. Su distribución ha sido concebida para ofrecer amplitud, funcionalidad y privacidad, adaptándose perfectamente a las necesidades de la vida urbana actual. El salón, amplio y luminoso, se convierte en el corazón de la vivienda, mientras que la cocina independiente y completamente equipada, destaca por su practicidad.

Entre sus prestaciones sobresalen la calefacción central, el sistema de climatización frío/calor, así como una plaza de garaje incluida, un valor especialmente apreciado.

Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Madrid, la propiedad se encuentra rodeada de comercios, servicios, propuestas gastronómicas, centros educativos y espacios verdes. Además, disfruta de una excelente conexión con el resto de la ciudad, situándose a tan solo 3 minutos a pie de la estación de metro O'Donnell y muy próxima al exclusivo Parque de la Quinta de la Fuente del Berro, uno de los rincones verdes más singulares y apreciados del distrito de Salamanca.

Una vivienda que representa una magnífica oportunidad para quienes buscan luminosidad, confort, ubicación y calidad de vida en uno de los enclaves más consolidados y valorados de la capital.

Detalles

Propiedad **Piso**

Referencia 427387

Población Madrid Capital

Precio 1.170.000€

Caraterísticas

Planta 5

Superficie 105m²

Habitaciones dobles 2

Habitaciones sencillas 1

Baños 2

Aseos

Orientación

Año construcción 1.972

Estado

Reformado

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Balcón

Jardín

Piscina

Piscina

Garaje 1

Trastero

Calefacción Central

Aire Acondicionado Frío y calor

Ascensor

Portero

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





UNICA
INMOBILIARIA



UNICA
INMOBILIARIA















UNICA
INMOBILIARIA



UNICA
INMOBILIARIA







UNICA
INMOBILIARIA



UNICA
INMOBILIARIA







