Chamberí, Ríos Rosas

REFORMA DE LUJO CON GARAJE JUNTO AL PASEO DE LA CASTELLANA

Ref. 3852

3.750.000 €

ÚNICA Inmobiliaria les ofrece espectacular piso exterior con reforma de lujo en el prestigioso barrio madrileño de Almagro.

La vivienda se ubica en una sexta planta exterior con orientación sur y vistas al paseo de la Castellana por lo que goza de una abundante luz natural durante todas las horas el día.

La vivienda se entrega totalmente equipada y amueblada con una reforma con una gama de materiales de los mas exclusivos y lujosos del mercado.

Dispone de 314 metros cuadrados de superficie catastral de los cuales se han obtenido con sumo acierto en su distribución un total de 5 habitaciones (4 de ellas dobles mas la de servicio). Posee 5 baños, 4 de ellos en suite y un aseo adicional de cortesía. Cocina independiente, zona de comedor y un gran salón independizado también.

La parte interior es muy luminosa ya que recibe un montón de luz a través de dos terrazas que dan a un gran patio interior.

Destacar detalles como molduras en los techos y toda la carpintería del piso realizada a mano.

Tiene una plaza de garaje en finca incluida en el precio.

Aire acondicionado por conductos y calefacción individual de gas.

Con respecto a la finca, de los años sesenta, se encuentra en perfecto estado de conservación, cuenta con la ITE favorable y dispone de portero físico y dos ascensores, además de la plaza de garaje en la misma finca con acceso directo.

Almagro es la zona con la herencia arquitectónica de la aristocracia de los siglos XIX y XX, un distrito con extraordinaria abundancia de edificios modernistas y neo-góticos que se conservan en los edificios, destacamos instituciones como los Asilos de San Diego y de Almagro, los colegios de San Rafael y de El Porvenir, en las iglesias.

Perfecta comunicación de transporte, estaciones de Metro y Cercanías, líneas de autobús, comercios, una amplia y variada oferta de restauración, educación, museos, ministerios y Hospitales. Rodeado de variedad de locales comerciales y terrazas.

Detalles

Propiedad Pisos

Referencia 3852

Población Madrid

Precio 3.750.000€

Caraterísticas

Planta 6º

Superficie 314m²

Habitaciones dobles

Habitaciones sencillas

Baños 6

Aseos

Orientación Sur

Año construcción 1.965

Certificación energética Pendiente certificar

Estado

Reformado

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Balcón

Jardín

Piscina

Suelo Parquet

Garaje

Trastero

Calefacción Gas natural

Aire Acondicionado

Ascensor

Portero

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros






UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA



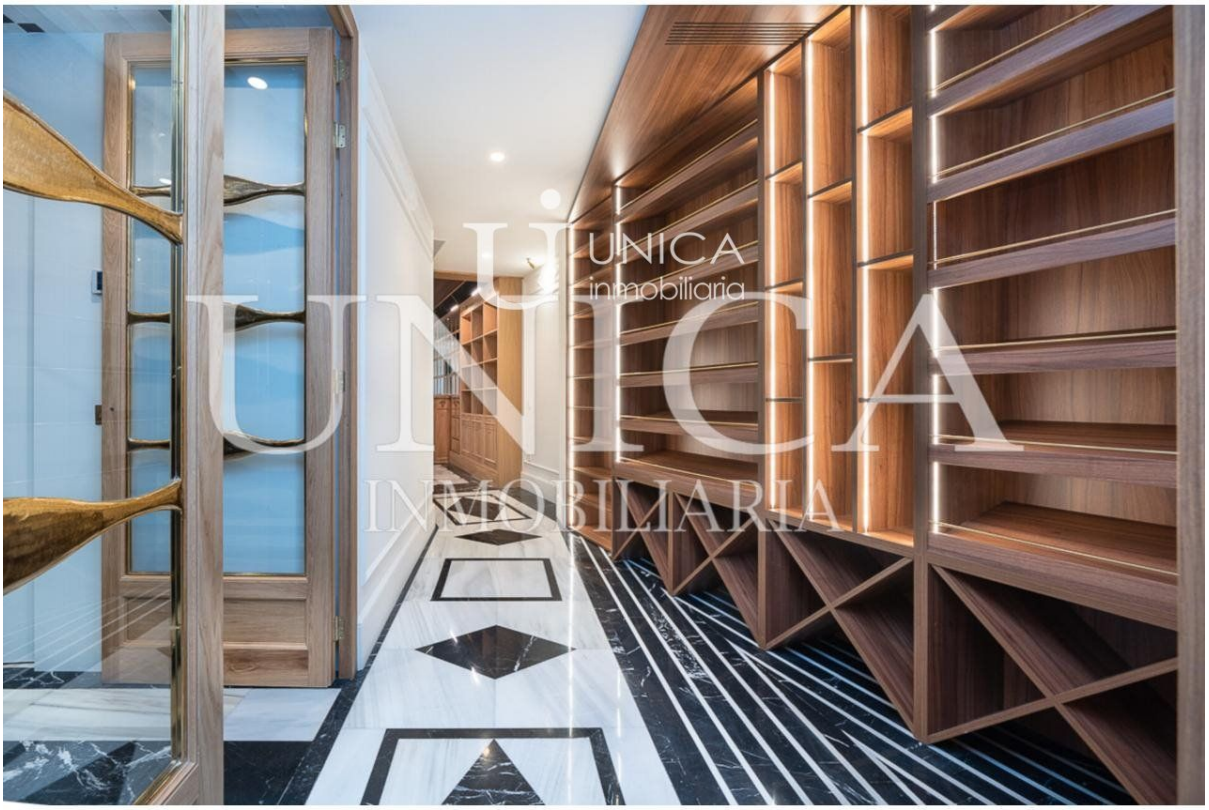











UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA






UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA



















