

Río Rosas

REFORMA DE LUJO CON GARAJE JUNTO AL PASEO DE LA CASTELLANA

Ref. 426752

3.950.000 €

ÚNICA Inmobiliaria les ofrece espectacular piso exterior con reforma de lujo en el prestigioso barrio madrileño de Almagro.

La vivienda se ubica en una sexta planta exterior con orientación sur y vistas al paseo de la Castellana por lo que goza de una abundante luz natural durante todas las horas el día.

La vivienda se entrega totalmente equipada y amueblada con una reforma con una gama de materiales de los mas exclusivos y lujosos del mercado.

Dispone de 314 metros cuadrados de superficie catastral de los cuales se han obtenido con sumo acierto en su distribución un total de 5 habitaciones (4 de ellas dobles mas la de servicio). Posee 5 baños, 4 de ellos en suite y un aseo adicional de cortesía. Cocina independiente, zona de comedor y un gran salón independizado también.

La parte interior es muy luminosa ya que recibe un montón de luz a través de dos terrazas que dan a un gran patio interior.

Destacar detalles como molduras en los techos y toda la carpintería del piso realizada a mano.

Tiene una plaza de garaje en finca incluida en el precio.

Aire acondicionado por conductos y calefacción individual de gas.

Con respecto a la finca, de los años sesenta, se encuentra en perfecto estado de conservación, cuenta con la ITE favorable y dispone de portero físico y dos ascensores, además de la plaza de garaje en la misma finca con acceso directo.

Almagro es la zona con la herencia arquitectónica de la aristocracia de los siglos XIX y XX, un distrito con extraordinaria abundancia de edificios modernistas y neo-góticos que se conservan en los edificios, destacamos instituciones como los Asilos de San Diego y de Almagro, los colegios de San Rafael y de El Porvenir, en las iglesias.

Perfecta comunicación de transporte, estaciones de Metro y Cercanías, líneas de autobús, comercios, una amplia y variada oferta de restauración, educación, museos, ministerios y Hospitales. Rodeado de variedad de locales comerciales y terrazas.

Detalles

Propiedad **Piso**

Referencia 426752

Población Madrid Capital

Precio 3.950.000€

Características

Planta 6

Superficie 314m²

Habitaciones dobles 4

Habitaciones sencillas 1

Baños 5

Aseos 1

Orientación

Año construcción 1.965

Estado

Reformado

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Balcón

Jardín

Piscina

Piscina

Garaje 1

Trastero

Calefacción Gas Natural

Aire Acondicionado Frío y calor

Ascensor

Portero

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros





























