

Lista

# REFORMA DE LUJO Y UBICACION PRIVILEGIADA EN LISTA

Ref. 426671

2.300.000 €

ÚNICA INMOBILIARIA les invita a conocer este excepcional piso en una de las mejores zonas de Madrid, con una ubicación privilegiada, el exclusivo Barrio de Lista dentro del Distrito Salamanca.

Se trata de un piso de 193 m2 totalmente reformada con materiales y acabados de gran calidad, donde se han cuidado todos los detalles convirtiéndolo en un espacio soñado para vivir y disfrutar.

La distribución del inmueble se articula a través de un elegante pasillo de distribución desde el cual podremos acceder una zona social que es un autentico privilegio con amplio salón comedor con dos salidas a un balcón exterior con vistas despejadas y mucha Luz.

Dispone de una amplia cocina office provista de equipamiento de alta gama, área de lavandería cerrada, tres dormitorios, dos de ellos en suite, un baño completo adicional y aseo de cortesía.

A lo largo de la vivienda encontramos múltiples armarios empotrados con estanterías para aprovechar el espacio.

Respecto a sus calidades, es una reforma con detalles bien planeados que se descubren a medida que vamos conociendo la propiedad y se beneficia de un eficaz sistema domótico, calefacción por aerotermia y aire acondicionado por conductos que está individualizado por zonas para optimizar su rendimiento.

Se vende junto con dos trasteros.

Se encuentra en una finca señorial que cuenta con los servicios de portero físico.

No dejes pasar la oportunidad de adquirir este maravilloso piso en una de las zonas más deseadas de Madrid.

Si buscas un hogar lleno de vida, en un entorno privilegiado y con todas las facilidades, esta es tu oportunidad. ¡Ven a descubrirlo y enamórate de tu próximo hogar!

¡Contáctanos hoy mismo para más información y agenda tu visita! Tu nuevo hogar te está esperando.

## Detalles

**Propiedad** **Piso**

**Referencia** 426671

**Población** Madrid Capital

**Precio** 2.300.000€

## Caraterísticas

**Planta** 2

**Superficie** 192m<sup>2</sup>

**Habitaciones dobles** 3

**Habitaciones sencillas**

**Baños** 3

**Aseos** 1

**Orientación**

**Año construcción** 1.946

**Estado**

A estrenar

**Exterior**

## Equipamiento y instalaciones

**Terraza**

**Balcón**

**Jardín**

**Piscina**

**Piscina**

**Garaje**

**Trastero** Tiene dos trasteros

**Calefacción** aerotermia

**Aire Acondicionado** Frío y calor

**Ascensor**

**Portero**

**Gas**

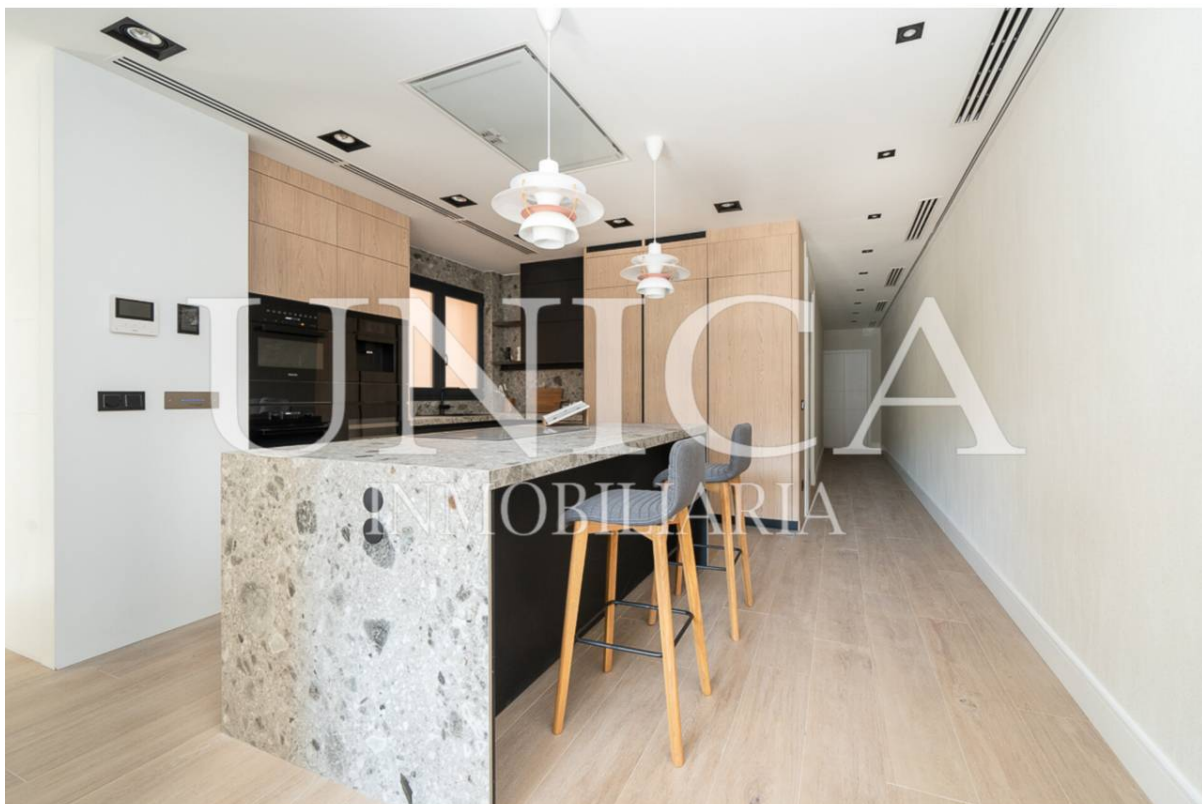
¿Interesante?

Contacta con nosotros





























UNICA  
INMOBILIARIA



UNICA  
INMOBILIARIA



