Barrio de Salamanca, Castellana

REFORMA PERSONALIZADA EN INMUEBLE DE LUJO DENTRO DE BARRIO SALAMANCA

Ref. 3576

2.760.000 €

ÚNICA Inmobiliaria te presenta una magnífica oportunidad de inversión y personalización en el exclusivo barrio de Salamanca, entre las prestigiosas calles Hermanos Bécquer y Serrano.

Ubicada en una elegante finca clásica de los años 20, esta propiedad de 241 m² catastrales se encuentra actualmente demolida y lista para ser transformada en un hogar a la medida de tus sueños.

Tu proyecto, tu hogar. Un lienzo en blanco en el corazón de Salamanca.

La vivienda, situada en una luminosa tercera planta con orientación sur, ofrece un lienzo en blanco con grandes ventanales y techos de 3 metros de altura, sin muros de carga, lo que permite una flexibilidad total en su diseño. Te proponemos dos atractivas opciones de distribución que puedes adaptar a tu gusto:

Alternativa 1: Un amplio salón-comedor conectado, tres dormitorios dobles (el principal en suite) y un cuarto de baño adicional. Además, una zona de servicio con un dormitorio individual en suite, cerca de la cocina. En total, cuatro dormitorios y tres baños.

Alternativa 2: Un amplio salón-comedor, tres dormitorios dobles, los tres con baño en suite, y una cocina independiente. En total, tres dormitorios y tres baños.

Ambas opciones incluyen una cocina de diseño independiente y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, y un aseo de cortesía. Las calidades destacadas del proyecto incluyen acabados de lujo, aire acondicionado, calefacción central y suelos de tarima a juego con las puertas.

El encanto de vivir en Castellana

Situada en el corazón del barrio de Salamanca, esta propiedad se encuentra en una de las zonas más deseadas de Madrid. El barrio de Castellana, conocido por su arquitectura señorial y su alto poder adquisitivo, ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad. Aquí encontrarás los mejores restaurantes, galerías de arte y tiendas de alta costura, además de un entorno seguro y bien conectado, elegido por numerosas embajadas extranjeras como la Embajada de los Estados Unidos. Contacta con nosotros para conocer todos los detalles de este proyecto y comenzar a diseñar tu nuevo hogar. Los presupuestos son opcionales, tambien puede seleccionar el suyo propio.

Detalles

Propiedad Pisos

Población Madrid

Referencia 3576

Precio 2.760.000€

Caraterísticas

Planta 3º

Habitaciones dobles

Baños 3

Orientación Sureste

Certificación energética En trámite

Estado

A estrenar

Superficie 241m²

Habitaciones sencillas

Aseos

Año construcción 1.920

Exterior

Equipamiento y instalaciones

Terraza

Jardín

Suelo Tarima flotante

Trastero

Aire Acondicionado

Portero

Balcón

Piscina

Garaje

Calefacción Central

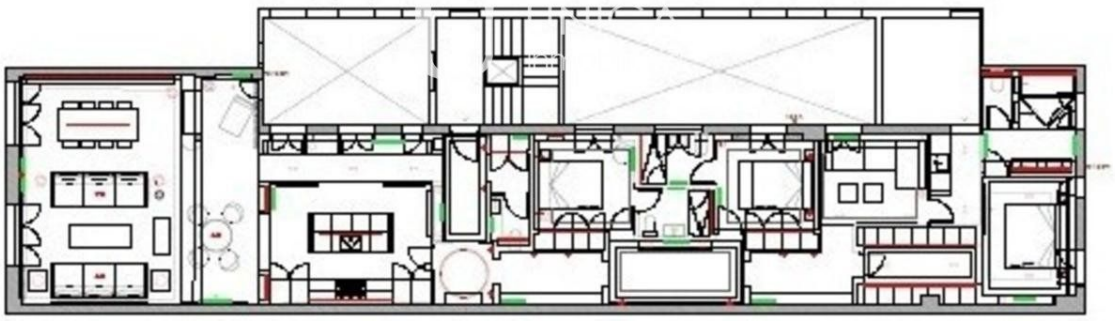
Ascensor

Gas

¿Interesante?

Contacta con nosotros


UNICA
inmobiliaria








UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


El Corte Inglés
UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA










UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA


UNICA
inmobiliaria
UNICA
INMOBILIARIA